

3877

28-07-2005

2004

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2004

63

2004 2004



TSMIL

TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA LIBERCE a.s.

OBSAH

I. Úvodní slovo předsedy představenstva	str. 2
II. Základní údaje o společnosti	str. 3
III. Orgány společnosti	str. 4
IV. Organizační struktura	str. 5
V. Zpráva o podnikatelské činnosti	str. 6
VI. Výsledky hospodaření	str. 11

PŘÍLOHY

Zpráva o vztazích

Zpráva dozorčí rady

Účetní závěrka a zpráva auditora

Výpis z obchodního rejstříku

I.

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážení zástupci zakladatele, obchodní partneři, zaměstnanci naší společnosti, čtenáři,

charakteristickým znakem uplynulého roku 2004 v existenci naší firmy bylo zlepšování klíčových parametrů dílčích procesů v celé organizaci. Cílem tohoto postupu byla jednak snaha o další zvýšení kvality všech činností a tím zvýšení užítku pro své zákazníky a majitele a jednak příprava na připravované podstatné změny v orientaci společnosti, které se budou v konečném důsledku týkat všech úrovní řízení i náplně činností společnosti.

V minulém období tak, mimo jiné, například proběhla zásadní restrukturalizace činností a zdrojů střediska komunikací, vznikl operační plán čištění pro město Liberec, byl kompletně přepracován a digitalizován operační plán zimní údržby komunikací a společnost začala více využívat dodavatelsky některé výkony realizační i správní, které do této doby zajišťovala vlastními zdroji. Úspěšně jsme obhájili certifikát systému kvalitu ISO 9001:2001, což spolu s certifikátem environmentálního managementu ISO 14001, svědčí o kvalitě a řízení poskytovaných služeb s ohledem na životní prostředí.

Lze konstatovat, že společnost své cíle v minulém roce splnila a jejich zvládnutí společnost posílilo. Způsobilost čelit objektivním změnám vnějšího okolí svědčí o tom, že společnost je schopná se přizpůsobit a obstát v tržním boji s konkurencí v jasně specifikovaných oborech činností. O tom jakými směry se pustit máme jasnou představu. Jsem toho názoru, že společnost prokazuje své silné stránky zejména tam, kde je třeba využít široké spektrum znalostí prostředí a postupů. I proto patří mezi nejsilnější v oborech nejkomplicovanějších činností jako je např. zimní údržba s letním čištěním a drobnými opravami komunikací, plošná údržba zeleně apod. Silná je naše společnost ve všech úrovních pasportizace majetku (komunikací, zeleně apod.) a činnostech spojených s jeho správou. To jsou směry, kterými se chceme ubírat dále.

Dokážeme-li posílit své silné stránky a odstranit slabiny popř. činností, které můžeme přenechat odborně či investičně specializovaným subjektům, nejenom obhájíme své místo na trhu, ale v blízké budoucnosti dokážeme zajistit pro svého majitele větší efekt vynakládaných peněz, zejména prováděním činností spojených s plánováním, přípravou a koordinací podstatné většiny zakázek, realizovaných nejenom prostřednictvím TSML a.s.

Jsem přesvědčen, že společnost – její management a zaměstnanci jsou schopni splnit cíle, které jsou před ně kladeny a i na základě uplynulého roku v tom vidím záruku dalšího růstu firmy.



Ing. Pavel Krenk
Předseda představenstva

II.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní jméno: Technické služby města Liberce a.s.

Sídlo společnosti: Erbenova 376, 460 08 Liberec 8

IČO: 25007017

Právní forma: akciová společnost

Rok a způsob vzniku:

Společnost byla založena 17.6.1996 usnesením zastupitelstva města Liberce č. 38/96. Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem dne 1.1.1997. Jediným zakladatelem společnosti je Město Liberec, které je také 100 % akcionářem společnosti.

Struktura základního jmění:

Základní jmění bylo v plné výši vytvořeno nepeněžitým vkladem Města Liberec. Hodnota základního jmění činí 209 086 400,- Kč a byla v plné výši splacena při založení společnosti.

Akcie:

Základní jmění společnosti je rozděleno na 272 akcií na majitele v nominální hodnotě 768 700,-Kč za jeden kus. Akcie nejsou veřejně obchodovatelné.

Dceřinné společnosti:

Společnost založila dceřinou společnost ELSET s.r.o, Erbenova 376, 460 08 Liberec 8, IČO: 25421727. Jediným společníkem je akciová společnost Technické služby Města Liberce. Základní jmění ELSET s.r.o. činí 850 tis. Kč. Ke dni 14.10.2004 došlo k prodeji celého obchodního podílu této dceřinné společnosti.

III.

ORGÁNY SPOLEČNOSTI

PŘEDSTAVENSTVO:

předseda představenstva:	Ing. Pavel Krenk
člen představenstva:	Radim Zika
člen představenstva:	Bc. Ondřej Červinka
člen představenstva:	Mgr. Alois Čvančara
člen představenstva:	Ing. Jiří Veselka

DOZORČÍ RADA :

předseda dozorčí rady:	Ing. Pavel Bernát
člen dozorčí rady:	Zdeněk Kovář
člen dozorčí rady:	Petr Semerád

V.

ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

OBCHODNÍ STRATEGIE

Do roku 2004 společnost vstoupila s cílem realizovat tržby převážně vlastními silami, a to jak pro Město Liberec – na základě dílčích smluv uzavřených po úspěchu ve výběrových řízeních, tak v oblasti externích zakázek, ať již jako přímý dodavatel, nebo jako významný dodavatel velkých stavebních firem typu SSŽ, nebo Strabag. Dceřinná společnost Elset, s.r.o. se v roce 2004 specializovala na správu Městského orientačního systému a obchodování v oblasti venkovní reklamy, přičemž nadále zajišťovala PR pro TSML a.s. a začala zároveň poskytovat tyto služby i pro některé společnosti ve vlastnictví SML. V říjnu 2004 došlo k prodeji obchodního podílu dceřinné společnosti ELSET s.r.o. Liberecké IS a.s.

Obchodní úsek TSML a.s. v roce 2004 zabezpečoval městskou i externí zakázkovou činnost. Vzhledem k pokračujícím komplikacím vzniklým po veřejné obchodní soutěži v roce 2003 na opravy a údržbu komunikací pro Statutární město Liberec se zvýšily nároky na operativnost přípravy zakázek a pružnou reakci obchodního úseku. Lze konstatovat, že vlastní průběh obchodní činnosti roku při zajišťování a koordinaci zakázek byl úspěšný a podařilo se získat nové zákazníky.

Mezi nejvýznamnější zákazníky TSML a.s. mimo Statutární město Liberec v roce 2004 patřily stavební firmy, zejména Syner, Interna, Finalstav, Strabag. Nejúspěšnějším produktem na trhu mimo území města Liberce byla výstavba veřejného osvětlení, kde dominovaly zakázky na stavbě výstavba osvětlení na komunikaci I/10 – Turnov – Harrachov a jako prestižní zakázku je nutno uvést slavnostní osvětlení kostela svaté Anny v Praze pro Nadaci Havlových. V Liberci to pak byly zejména dostavby veřejného osvětlení v ulicích Kaštanová, Perlová, Blanická a Masarykova. V oblasti zimní údržby komunikací se podařilo získat vyšší podíl zakázek pro firmy na průmyslové zóně jih.

V nejdůležitější oblasti obchodních vztahů s Městem Liberec půjde o vytvoření systémů, které zajistí, aby TSML plnily řadu úloh doposud zajišťovaných úředníky Magistrátu Města Liberce, a systémů které pro zákazníka transparentně a prokazatelně zajistí kvalitu prováděných služeb. Druhým cílem TSML v roce 2005 i následujících letech by mělo být rozšíření pozic ve spolupráci s velkými stavebními firmami (SSŽ a.s. a Syner s.r.o., Strabag a.s.) a s KSSLK. V minulém roce TSML dosáhly toho, že se v rámci těchto firem u některých produktů staly stabilním dodavatelem s uznávanou kvalitou poskytovaných služeb.

Do roku 2005 vstupuje společnost se strategií poskytování komplexních služeb pro Město Liberec nabídkou servisních služeb v plné šíři možností TSML i nových produktů pro oblast komunální sféry a rozšíření externích zakázek pro partnery (SČVK, Severočeská plynárenská a další) a ostatní zákazníky mimo Liberec.

ZAMĚSTNANECKÁ POLITIKA SPOLEČNOSTI

POČTY ZAMĚSTNANCŮ - PRŮMĚRNÝ PŘEPOČTENÝ STAV

Kategorie	Skutečnost 2003	Skutečnost 2004	Plán 2005
Dělníci	104,9	93,1	96,4
THZ	41,2	35,5	34,9
Celkem	146,1	128,1	131,3

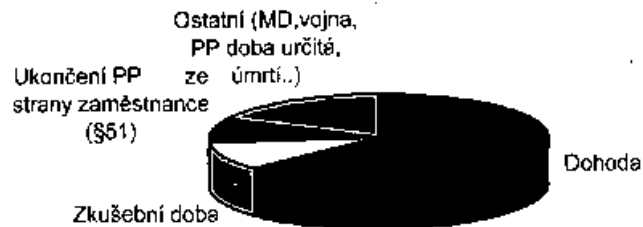
FLUKTUACE

Důvod	Počet ukončení pracovního poměru		Procento z celkového počtu zaměstnanců	
	2003	2004	2003	2004
Okamžité ukončení PP (§ 53)	0	0	0,00%	0,00%
Dohoda	13	29	8,90%	22,05%
Zkušební doba	7	6	4,79%	4,56%
Výpověď daná zaměstnavatelem (§46)	0	0	0,00%	0,00%
Ukončení PP ze strany zaměstnance (§51)	5	3	3,42%	2,28%
Ostatní (MD, vojna, PP doba určitá, úmrtí, atd.)	18	9	12,32%	6,84%
Celkem	43	47	29,43%	35,74%

Nejvýraznější změnou prošlo středisko komunikací, kde došlo ke kompletní výměně THP pracovníků a ve velké míře došlo k obměně dělnických pracovníků. Je to důsledek schopnosti zvládnout změny vyšších nároků na pracovníky a jejich kvalifikaci s cílem zvyšovat tak kvalitu poskytovaných prací. Rovněž na středisku správy a údržby hřbitovů, kde došlo v rámci zkvalitnění poskytovaných služeb k ukončení 5 vedlejších pracovních poměrů. Činnosti, na které byly tyto pracovní poměry uzavřeny, nyní vykonává jeden zaměstnanec v hlavním pracovním poměru.

Fluktuace 2004

procento z celkového počtu zaměstnanců



MZDY

Celkový objem skutečně čerpaných mezd v tis. Kč				
2003	2004	Index 04/03	Plán 2005	Index 05/04
31 456	27 852,2	0,89	28 683,7	1,03

Průměrná mzda v Kč				
2003	2004	Index 04/03	Plán 2005	Index 05/04
17 948	18 040	1,01	18 330	1,02

Stejně tak jako v minulosti je z indexů nárůstů patrné, že společnost stále dodržuje předstih nárůstu produktivity pracovníka na hodinu před nárůstem průměrné mzdy.

V roce 2004 byl vytvořen nový mzdový systém a byl zcela přepracován kvalifikační katalog dělnických profesí. Cílem při tvorbě mzdového systému měla být nejen nově navržená struktura kvalifikačního katalogu a systému tarifních tříd, ale i zvýšení systému hodnocení, založeném na výkonu a konkrétním hodnocení úspěšnosti zakázek, především z hlediska termínů a kvality a podstatné zjednodušení vyplácení dalších složek mzdy. Tento mzdový systém byl spuštěn k 1.1.2005.

INVESTICE

Cílem investičního plánu pro rok 2004 bylo pokračování nastaveného směru investičního rozvoje společnosti. Sledovaný směr rozvoje byl přizpůsoben minimalizaci prvotních nákladů na pořízení investic, předcházení možných negativních vlivů legislativy a odůvodněné obměně morálně i technicky zastaralých mechanismů a prostředků. Nedílnou součástí bylo využití moderních směrů tech. rozvoje, tak jak tomu bylo i v předešlém roce, nákup plastové sněhové radlice a tím snížení ceny, podrťovacího čela s jednoduchým mechanickým pohonem (jednoduchost údržby a provozu při dodržení kvality), univerzální hákový nosič nebo zametací stroj s nadstandardní průchodností v městském provozu (obruby chodníků, členitost okrajů budov v centru...).

Do útlumového směru patřila nadále velká traktorová zemědělská technika, provádění generálních a celkových oprav zastaralé mechanizace, ale naopak se rozvíjel směr investic do víceúčelových zařízení.

V roce 2004 společnost proinvestovala celkem 17 899 tis. Kč. Pro porovnání v roce 2002 bylo investováno 11 230 tis. Kč a v roce 2003 částka ve výši 11 650 tis. Kč. Plán investic pro rok 2004 byl splněn ve všech položkách.

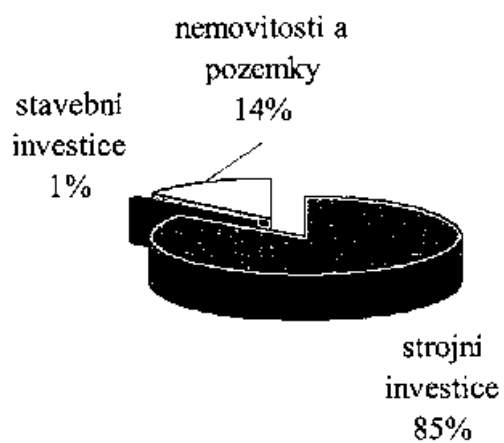
Pro zajištění finančních zdrojů byly využity vlastní prostředky a byl dočerpán úvěr ve výši 10 746 tis. Kč.

Samostatnou velkou položkou bylo pořízení dvou kusů speciálních nákladních vozidel. U prvního vozidla se jednalo o univerzální kontejnerový nosič s celkovou hmotností 15 tun, kdy je v letním období provozován jako vozidlo pro převoz sypkých materiálů (uliční smetky, listí, travní odpad atd.) a zimním obdobím pro posyp a pluhování komunikací. Kontejnerový systém umožňuje velmi rychlou a operativní výměnu nástaveb, která se již v TSML a.s. osvědčila v minulém období. Druhé vozidlo bylo vyšší váhové kategorie - 18 tun a je provozováno jako cisterna pro mytí komunikací a v zimním období opět jako sypač s radlicí. V malé kategorii vozidel do 3,5 tuny bylo zakoupeno vozidlo Multicar M 26. Jeho využití je obdobné jako u předchozích vozidel - v zimě pluhování a posyp a v letním období slouží pro údržbu městské zeleně.

Největší strojní investicí bylo pořízení jednoho vozidla se třemi nástavbami (zametací nástavbou, kterou pro zimní období lze jednoduše nahradit sypačem a radlicí). Využití tohoto vozidla je tak celoroční a vozidlo lze velmi jednoduše přestavit na právě potřebné speciální vozidlo. Tato investice je výrazným krokem pro zajištění vyšší spolehlivosti a efektivnosti v rámci strojního čištění. K podstatným strojním investicím pro zajištění provozu patřil i nákup dvou kusů podvalníků pro přepravu malých vibračních válců a malotraktoru pro údržbu chodníků a méně přístupných komunikací v zimním období.

Ze stavebních investic bylo provedeno zastřešení výdejních míst vlastní čerpací stanice motorové nafty. Jednalo se o plnění programu EMS, vyplývající z aplikace normy 14001. V roce 2004 byl zakoupen pozemek od bývalé společnosti Energomontáže a.s. Liberec.

Investice 2004

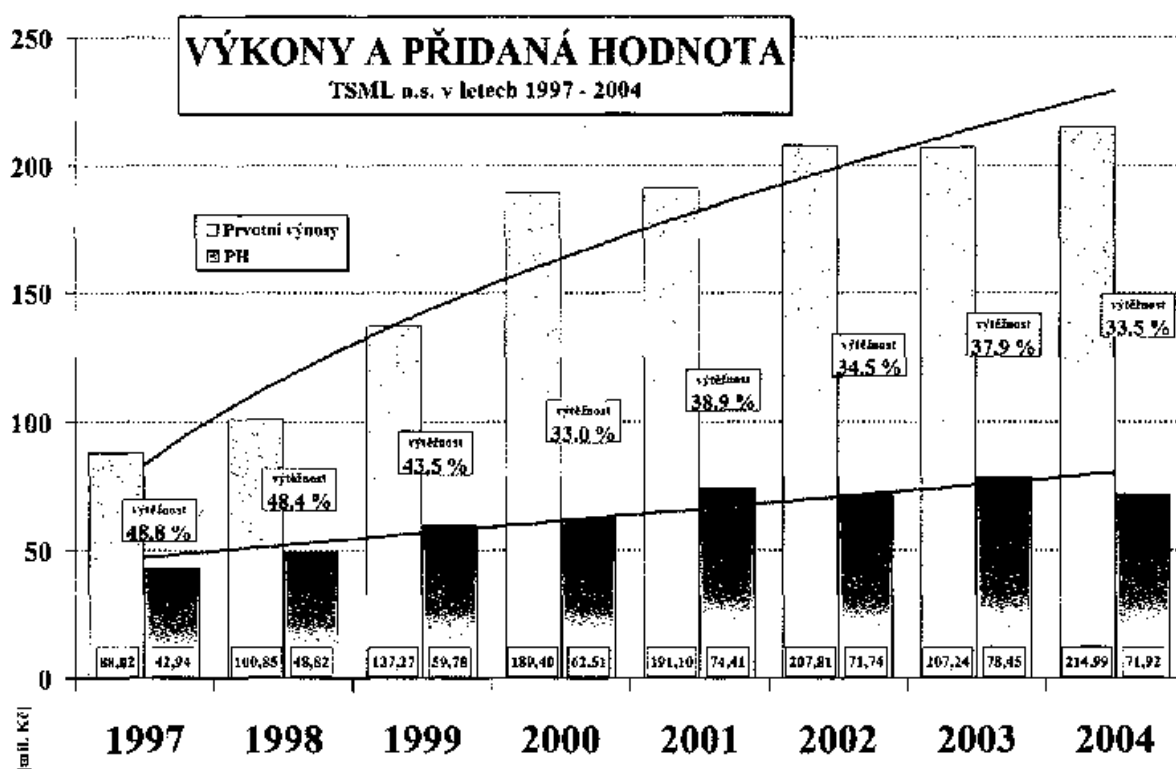


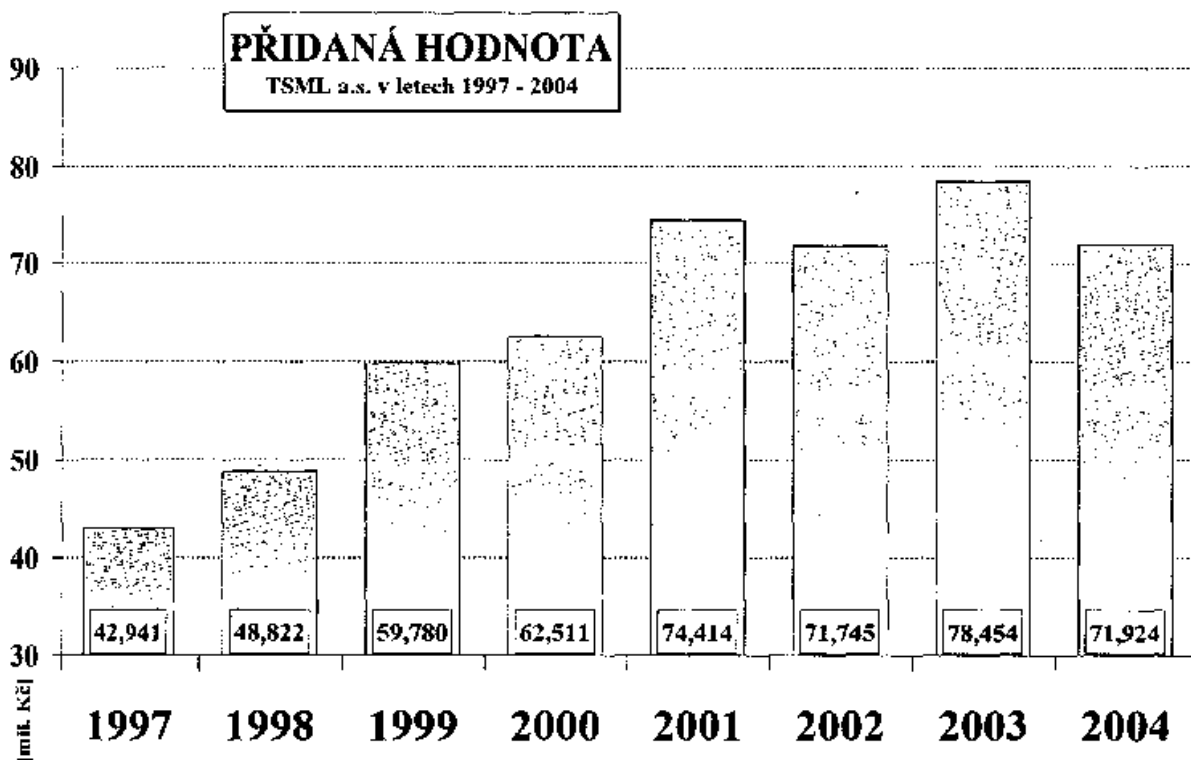
VI.

VÝSLEDKY HOSPODAŘENÍ

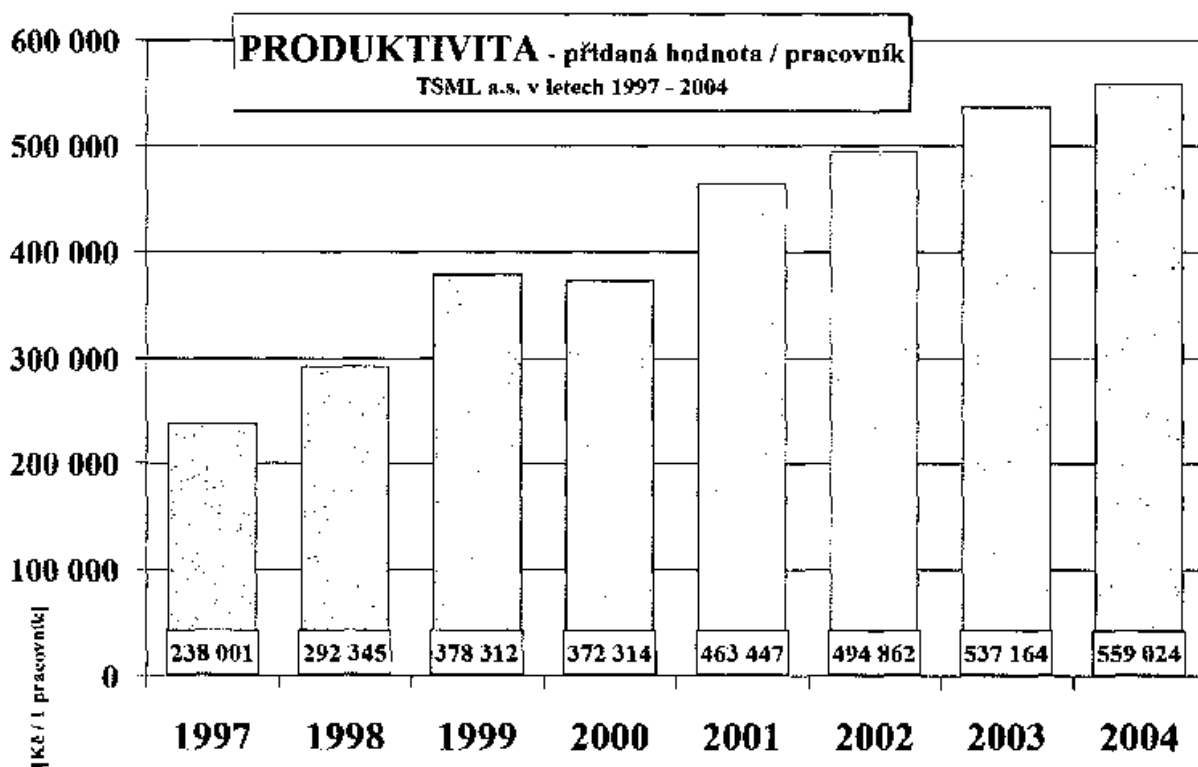
TRENDY VÝVOJE

Následující grafy se stručnými komentáři zobrazují vývoj zásadních hospodářských ukazatelů TSML a.s. v letech 1997 až 2004.

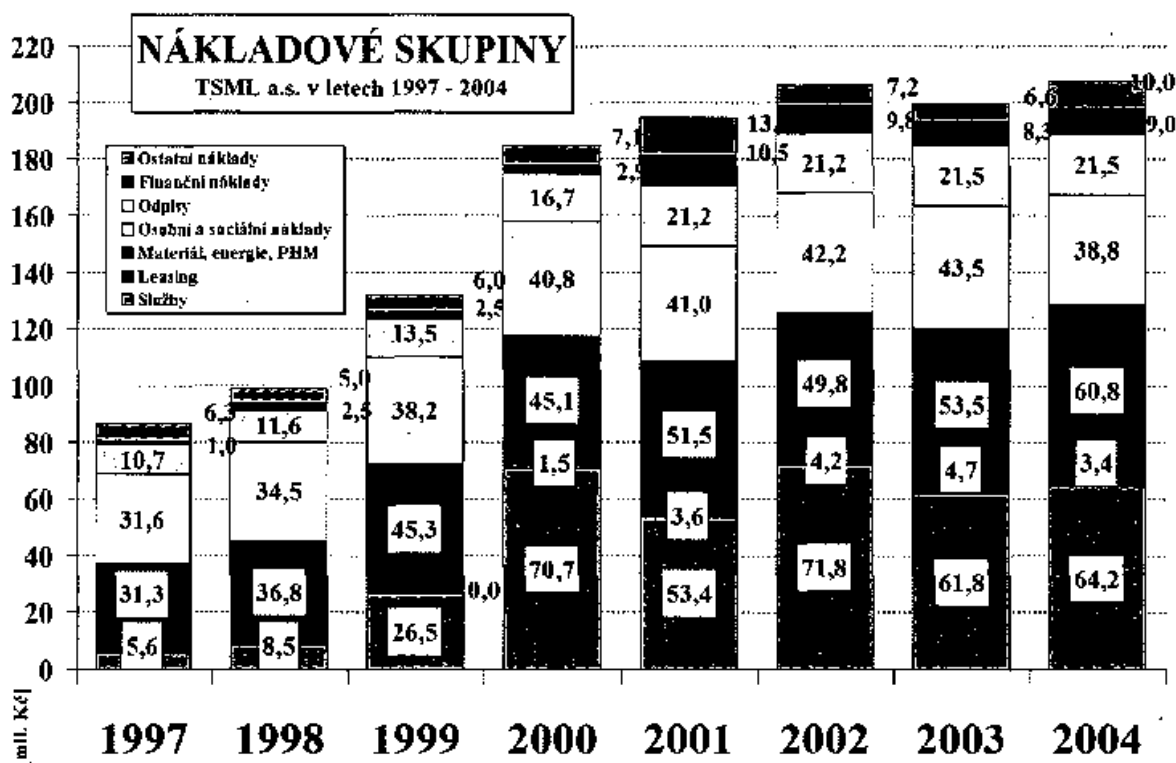




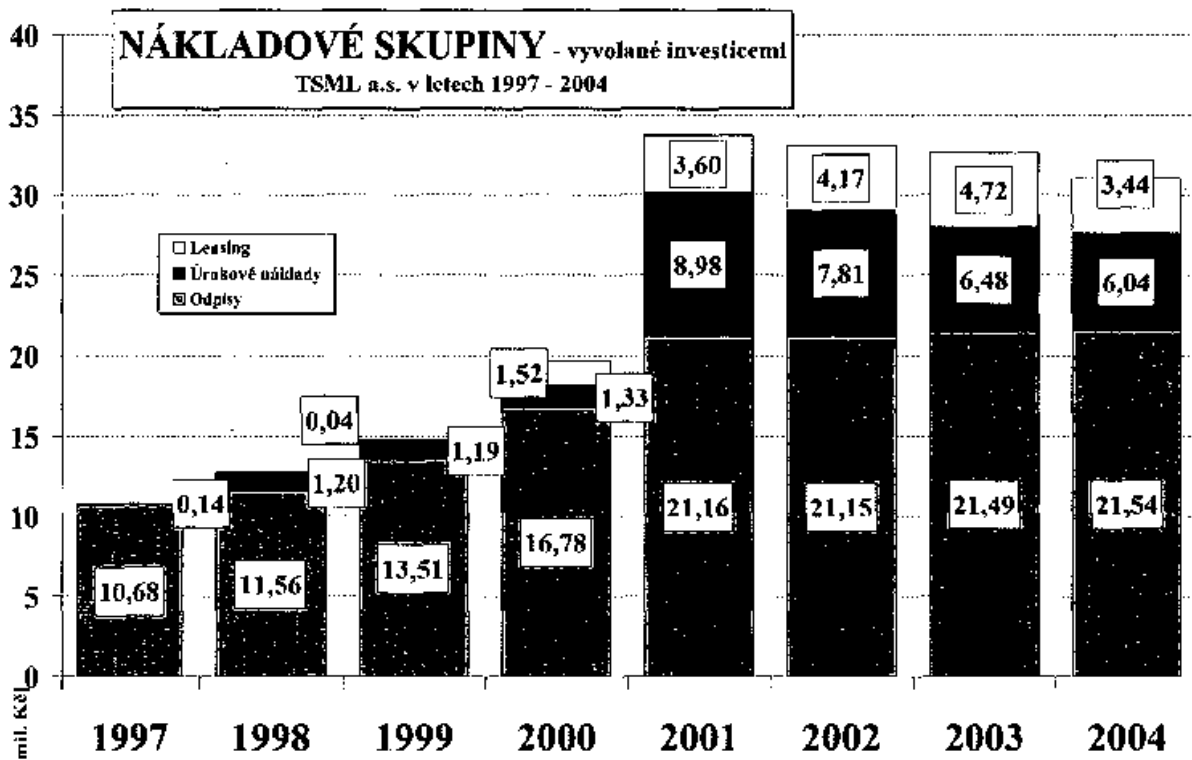
Z grafů celkových výkonů a přidané hodnoty vyplývá, že v roce 2004 došlo k poklesu přidané hodnoty a to o 6,534 mil. Kč a zároveň poklesla výtěžnost z tržeb o 4,4 %. Pokles byl způsoben nárůstem cen některých druhů materiálů a pohonných hmot. Vyšší spotřeba materiálu byla vyvolána i zvýšenými investicemi do veřejného osvětlení a to ve výši 8,5 mil. Kč.



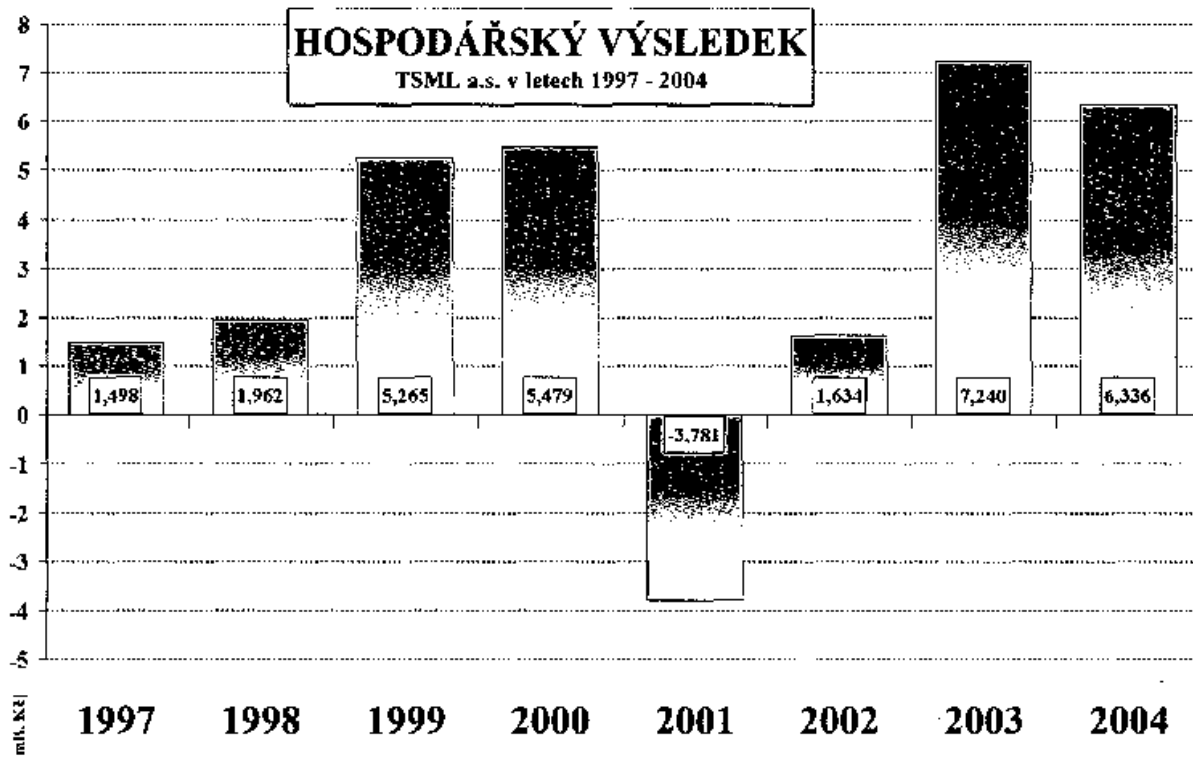
Celkový stav pracovníků meziročně poklesl o 14 %, kdy v roce 2003 byl tento stav 146,1 pracovníků, v roce 2004 byl evidenční počet pracovníků 128,1. V roce 2004 došlo k outsourcingu některých činností, které vyvolaly vyšší náklady na služby, meziroční nárůst o 3,7 %. Naopak vyšší náklady na služby, jsou vyvolány snížením počtu zaměstnanců a snížením osobních nákladů. Celkové osobní náklady meziročně poklesly o 12,1 %, (tedy z 43,6 mil. Kč v roce 2003 na 38,8 mil. Kč) . V roce 2004 činila přidaná hodnota na jednoho pracovníka 559 tis. Kč oproti roku 2003, kdy tato přidaná hodnota byla ve výši 537 tis. Kč, došlo tak k nárůstu o 3,9 %.



Ve shora uvedeném grafu, podílu hlavních nákladových skupin, je zobrazen nárůst nákladů na služby v absolutní výši ze 61,8 mil. Kč v roce 2003 na 64,2 mil. Kč v roce 2004, tedy zvýšení o 2,4 mil. Kč (3,7 %), které jsou zapříčiněny outsourcingem některých činností (vývozy odpadkových košů, účetní služby). V souvislosti se zvýšením prvotních výkonů z 206,1 mil Kč v roce 2003 na 214,2 mil. Kč došlo k nárůstu materiálových nákladů z 53,5 mil. Kč na 60,8 mil. Kč v roce 2004, meziroční nárůst o 12 %, na toto zvýšení měl vliv i růst cen u PHM a některých druhů hutního materiálu. U PHM došlo k cenovému nárůstu nákladů oproti roku 2003 o 20,6 % zejména vlivem cen. Realizované opravy v roce 2004 meziročně vzrostly o 34,2 % tedy v absolutní výši o 2 mil. Kč. Tento nárůst je zapříčiněn opravami speciální mechanizace, kterou nelze opravovat v dílnách společnosti.



V roce 2004 došlo k výraznému poklesu leasingových nákladů z 4,7 mil. Kč v roce 2003 na 3,4 mil. Kč, tedy snížení o 37 % a to z důvodu ukončení leasingových smluv. Rovněž došlo k poklesu úroků z úvěrů a to o 440 tis. Kč. Odpisy meziročně zaznamenaly nevýraznou změnu a to i přes skutečnost, že v roce 2004 byly nově pořízené investice v celkové výši 17,9 mil. Kč. Společnost dočerpala investiční úvěr v celkové výši 10,7 mil. Kč na pořízení nových investic.



Při vyloučení vytvořené rezervy na opravu haly na sůl, by výsledek hospodaření za rok 2004 byl ve výši 7,6 mil. Kč, který by byl vyšší o 0,4 mil. Kč oproti roku 2003. Výrazná změna nastala i ve způsobu úhrad za poskytované služby v oblasti veřejného osvětlení. I když celková částka na úhradu této služby zůstala na stejné úrovni jako v roce 2003, byla část finančních prostředků poskytnuta jako investiční dotace ve výši 8,5 mil. Kč. Takto došlo ke zvýšení investic do veřejného osvětlení a zvýšení spotřeby materiálu pro realizaci těchto investic oproti loňskému roku a to cca o 4 mil. Kč.

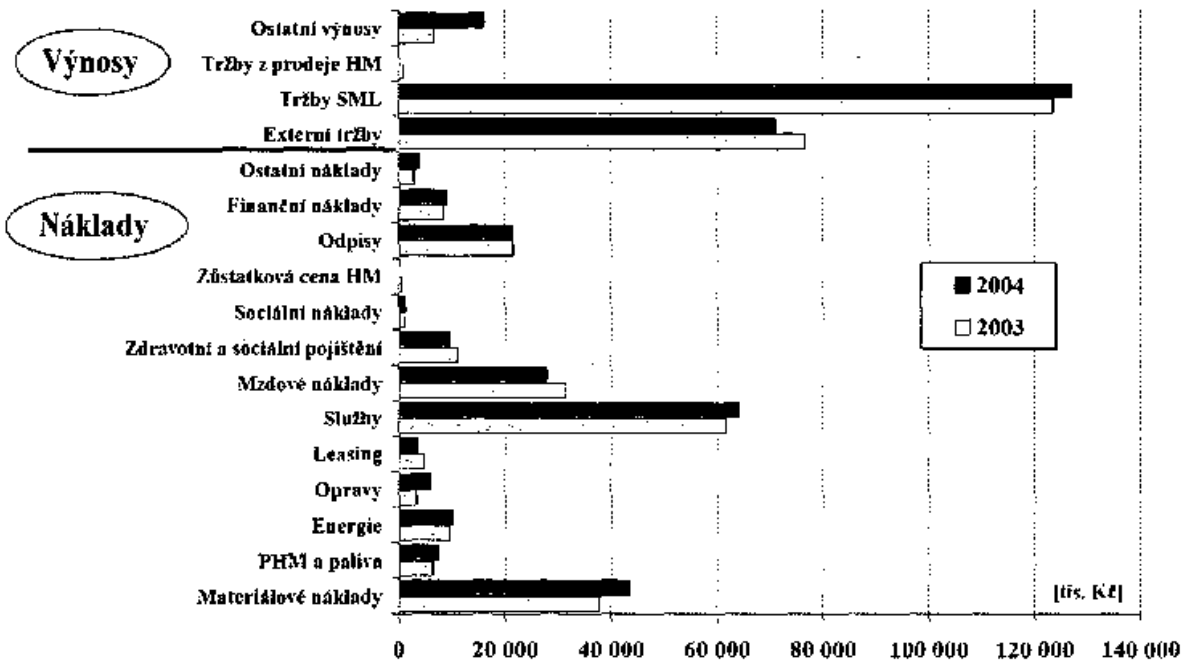
Shrnutí

1. společnost dosáhla celkových výnosů ve výši 214,2 mil. Kč, které jsou vyšší o 6,9 mil. Kč oproti roku 2003. Výše výnosů byla ovlivněna částkou ve výši 2,2 mil. Kč, která se vztahovala k prodeji obchodního podílu dceřinné společnosti Elset s.r.o..
2. vzhledem k nárůstu výkonů došlo i k nárůstu spotřebovaného materiálu o to o 7,3 mil. Kč tedy o 12 %. Na tento nárůst mělo vliv i zvýšení ceny některých druhů materiálu, zejména hutních.
3. zvýšila se produktivita z přidané hodnoty na pracovníka o 3,9 % a to v souvislosti s celkovým snížením počtu pracovníků.
4. došlo ke snížení celkových osobních nákladů o 4,7 mil. Kč a jejich meziročnímu poklesu o 12 %.

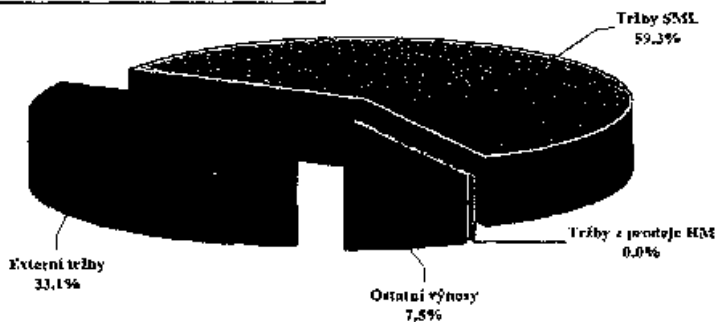
VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT
k 31.12.2004
v tis. Kč

Položka	2004	2003	Rozdíl	Index
Skupiny nákladů a výnosů				
Materiálové náklady	43 365	37 672	5 693	115,1%
PHM a paliva	7 366	6 218	1 148	118,5%
Energie	10 108	9 657	451	104,7%
Opravy	6 079	3 292	2 787	184,7%
Leasing	3 445	4 720	-1 276	73,0%
Služby	64 155	61 767	2 388	103,9%
Mzdové náklady	27 852	31 456	-3 604	88,5%
Zdravotní a sociální pojištění	9 699	10 950	-1 251	88,6%
Sociální náklady	1 267	1 142	125	111,0%
Zůstatková cena HM	0	553	-553	0,0%
Odpisy	21 538	21 489	50	100,2%
Finanční náklady	9 047	8 329	717	108,6%
Ostatní náklady	3 909	2 801	1 108	139,6%
Externí tržby	70 952	76 488	-5 536	92,8%
Tržby SML	127 083	123 425	3 658	103,0%
Tržby z prodeje HM	47	740	-693	6,3%
Ostatní výnosy	16 085	6 633	9 452	242,5%
Souhrny				
Náklady celkem	207 830	200 045	7 785	103,9%
Výnosy celkem	214 166	207 285	6 881	103,3%
Přidaná hodnota	71 924	78 454	-6 531	91,7%
Hospodářský výsledek	6 336	7 240	-903	87,5%
Personální				
Počet pracovníků	128,7	146,1	-17,4	88,1%
Celkový fond práce [hodina]	249 295	268 459	-19 164	92,9%
Průměrná mzda	18 040	17 948	92	100,5%
Ukazatele				
Přidaná hodnota / pracovník [tis. Kč]	559,0	537,2	21,9	104,1%
Přidaná hodnota / hodina [Kč]	288,5	292,2	-3,7	98,7%
Přidaná hodnota / výnosy celkem	33,6%	37,8%	-4,3%	88,7%
Materiálové náklady / náklady celkem	20,9%	18,8%	2,0%	110,8%
Služby / náklady celkem	30,9%	30,9%	0,0%	100,0%
Mzdové náklady / náklady celkem	13,4%	15,7%	-2,3%	85,2%

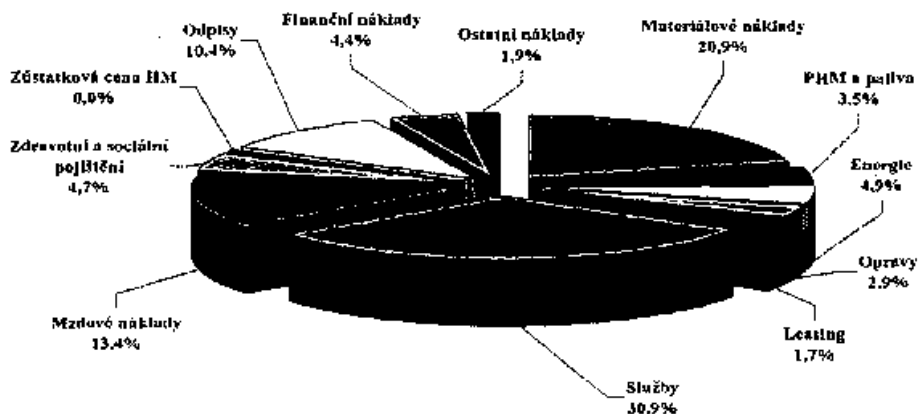
Porovnání nákladů a výnosů



Struktura výnosů roku 2004



Struktura nákladů roku 2004



KOMENTÁŘ K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

VÝNOSY

Celkové prvotní výnosy společnosti dosáhly v roce 2004 hodnoty 214,17 mil. Kč, což je nárůst o 6,88 mil. Kč oproti roku 2003, kdy tyto výnosy byly ve výši 207,29 mil. Kč. Celkové prvotní výnosy obsahují i částku z prodeje obchodního podílu dceřinné společnosti Elset s.r.o. ve výši 2,23 mil. Kč.

Tržby od Statutárního města Liberec byly v roce 2004 127,08 mil. Kč, což odpovídá podílu na celkových výnosech ve výši 59,3 % oproti roku 2003, kdy bylo realizováno 123,43 mil. Kč přičemž podíl na celkových výnosech byl 59,5 %.

V segmentu externích tržeb (tržby za práce a služby od jiných odběratelů) bylo v roce 2004 dosaženo tržeb ve výši 70,95 mil. Kč (podíl 33,1 %) oproti roku 2003, kdy byly zrealizovány tržby ve výši 76,49 mil. Kč (podíl 36,9 %).

Ostatní výnosy ve výši 16,13 mil. Kč tvoří především aktivace ve výši 8,54 mil. Kč, výnosy z prodeje obchodního podílu dceřinné společnosti ve výši 2,23 mil. Kč, dále pak položky tržeb za prodej materiálu, finanční, mimořádné a ostatní výnosy.

NÁKLADY

V roce 2004 byly celkové prvotní náklady společnosti oproti roku 2003 vyšší o 7,78 mil. Kč.

Tento výsledek nejvíce ovlivňují:

- náklady na odebrané služby – tvoří 30,9 % z celkových prvotních nákladů
spotřeba služeb k celkovým nákladům je na stejné úrovni jako v roce 2003, kdy tento podíl byl rovněž 30,9%. V meziročním porovnání jsou spotřebované služby za rok 2004 vyšší o 2,39 mil. Kč, což je způsobeno jednak vlivem vyšších dosažených výkonů a vyšší spotřebou materiálu vztažených k těmto vyšším výkonům
- spotřeba materiálu – tvoří 20,9 % z celkových prvotních nákladů
spotřeba materiálu je vzhledem k roku 2003 vyšší o 5,7 mil. Kč (podíl v roce 2003 byl 18,8 %), růst nákladů materiálu je zapříčiněn realizací většího objemu zakázek vlastní kapacitou, vyšší spotřebou vzhledem k aktivaci VO a cenovým nárůstem některých druhů materiálů v průběhu roku 2004, zejména hutních.
- mzdové náklady – tvoří 13,4 % z celkových nákladů
- mzdové náklady jsou oproti roku 2003 nižší o 3,6 mil. Kč resp. o 13%, přičemž toto snížení je důsledkem zvýšení některých poskytovaných činností dodavatelů.
- odpisové náklady – tvoří 10,4 % z celkových nákladů
odpisové náklady jsou nepatrně nižší a to o 50 tis. Kč.
- náklady na energii – tvoří 4,9 % z celkových nákladů
náklady na energii jsou oproti roku 2003 vyšší o 0,45 mil. Kč, především v důsledku cenového nárůstu elektrické energie.

- úroky z poskytnutých investičních úvěrů - tvoří 2,9 % z celkových nákladů
úrokové náklady jsou ve výši 6,04 mil. Kč a jsou v porovnání s rokem 2003 nižší o 0,44 mil. Kč, přičemž hlavní položkou jsou úrokové náklady z hypotečního úvěru na nákup parkovacího domu Centrum. Náklady na úroky jsou nižší i přes dočerpání investičního úvěru ve výši 10,7 mil. Kč. Na snižujících se nákladech má podstatný vliv postupné splácení hypotečního úvěru.

- náklady na pohonné hmoty - tvoří 3,5 % z celkových nákladů
náklady jsou oproti roku 2003 vyšší o 1,15 mil. Kč, zvýšení těchto nákladů souvisí jednak se zvýšením celkových prvotních výnosů a zároveň i se zvýšením cen pohonných hmot v průběhu roku 2004.

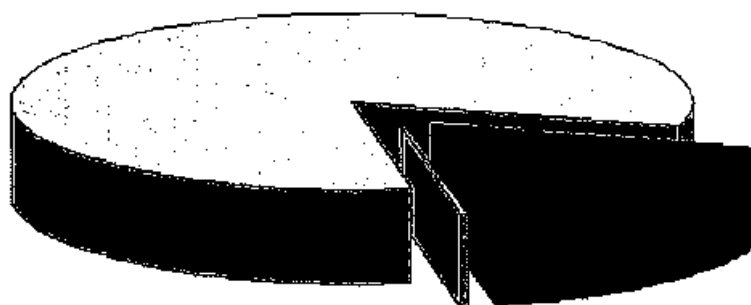
- náklady na opravy - tvoří 2,9 % z celkových nákladů
náklady na opravy jsou oproti roku 2003 vyšší o to o 2,8 mil. Kč. Tento nárůst je způsoben opravami speciální mechanizace, kterou nelze opravovat v podmínkách dílen TSML a.s..

ROZVAHA - aktiva
k 31.12.2004
v tis. Kč

AKTIVA		číslo řádku	Stav k 31.12.2004	Stav k 31.12.2003
AKTIVA CELKEM		001	382 963	375 680
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	003	314 826	319 315
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	590	1 551
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	314 236	316 914
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	0	850
C.	Oběžná aktiva	033	66 894	54 048
C.I.	Zásoby	034	13 874	8 758
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	041	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky	049	18 503	20 964
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	059	34 517	24 326
D.I.	Časové rozlišení	064	1 244	2 318

Základní struktura aktiv

Dlouhodobý
majetek
82,2%



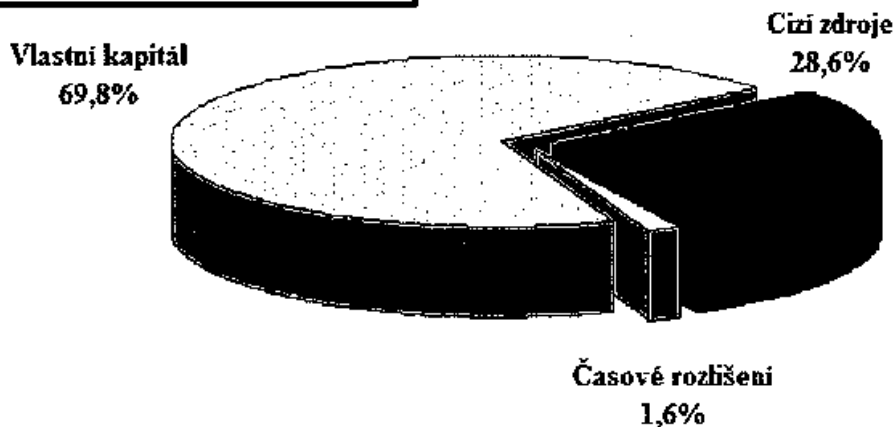
Časové rozlišení
0,3%

Oběžná aktiva
17,5%

ROZVAHA - pasiva
k 31.12.2004
v tis. Kč

PASIVA		číslo řádku	Stav k 31.12.2004	Stav k 31.12.2003
PASIVA CELKEM		68	382 963	375 680
A.	Vlastní kapitál	69	267 117	263 625
A.I.	Základní kapitál	70	209 086	209 086
A.II.	Kapitálové fondy	74	0	0
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	79	44 825	44 957
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	82	6 869	2 342
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	85	6 336	7 240
B.	Cizí zdroje	86	109 642	108 288
B.I.	Rezervy	87	1 300	0
B.II.	Dlouhodobé závazky	92	4 178	6 506
B.III.	Krátkodobé závazky	103	20 999	20 520
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	115	83 164	81 263
C.I.	Časové rozlišení	119	6 205	3 766

Základní struktura pasiv



KOMENTÁŘ K ROZVAZE k 31.12.2004

Celková bilanční suma TSML a.s. vzrostla z 375,680 mil. Kč v roce 2003 na 382,963 mil. Kč, což znamená zvýšení o 7,28 mil. Kč.

Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek meziročně poklesl o 2,678 mil. Kč, přičemž nejvyšší položkou snižující hodnotu majetku byly oprávký majetku ve výši 21,538 mil. Kč.

Naopak nejvýznamnějšími položkami zvyšující hodnotu dlouhodobého hmotného majetku byly nákupy investic, které byly zařazené v roce 2004 v celkové výši 15,003 mil. Kč. V roce 2004 byly pořízeny dopravní prostředky v celkové výši 12,112 mil. Kč a pozemek za 2,500 mil. Kč.

Finanční investice

V roce 2004 došlo k prodeji obchodní společnosti Elset s.r.o. , čímž došlo ke snížení finančních investic o 0,850 mil. Kč.

Pohledávky

Celkové krátkodobé pohledávky k 31.12.2004 jsou ve výši 18,503 mil. Kč. Z toho pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem tj. Statutární město Liberec byly ve výši 5,721 mil. Kč a pohledávky z obchodního styku za jinými subjekty činily 10,734 mil. Kč.

Závazky

Výše dlouhodobých závazků je 4,178 mil. Kč, tato částka odpovídá odloženému daňovému závazku, který je způsoben především přechodným rozdílem mezi účetními a daňovými odpisy.

Cizí zdroje ve formě bankovních úvěrů oproti roku 2003 vzrostly o 2,901 mil. Kč. Celková nesplacená hodnota úvěrů k 31.12.2004 činí 83,164 mil. Kč, přičemž z této hodnoty tvoří 69,712 mil. Kč hypoteční úvěr na koupi parkovacího domu Centrum. Veškeré tyto bankovní závazky jsou vůči Komerční bance a.s.

VÝKAZ CASH FLOW

k 31.12.2004

Položka přehledu		Peněžní tok (v tis.CZK)
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	24 326
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti		
Z.	Účetní zisk, nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	6 518
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	28 621
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	21 538
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	1 300
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-47
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílu na zisku	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky a vyúčtované výnosové úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky	5 830
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	35 139
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	3 238
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	3 535
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	4 819
A.2.3.	Změna stavu zásob	-5 116
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	0
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	38 377
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	-6 040
A.4.	Přijaté úroky	210
A.5.	Zaplacená daň z příjmu za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	-170
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmu	-12
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	32 365
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-19 762
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	47
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-19 715
Peněžní toky z finanční činnosti		
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-2 328
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-131
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	0
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním jmění společníkům	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společnosti	0
C.2.5.	Příme platby na vrub fondů	-131
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	0
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-2 459
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	10 191
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	34 517

KOMENTÁŘ K VÝKAZU CASH FLOW

Výkaz cash-flow je sestaven nepřímou metodou. Sestavení vychází z účetního hospodářského výsledku z běžné činnosti před zdaněním. Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu je ve výši 32,365 mil. Kč. Tato částka není ovlivněna odpisy stálých aktiv ve výši 21,538 mil. Kč, které nejsou peněžním výdajem. Rovněž jsou vyloučeny příjmy z prodeje stálých aktiv ve výši 47 tis. Kč, které nesouvisí s příjmy z provozní činnosti, ale naopak ovlivňují peněžní toky vztahující se k investiční činnosti.

Peněžními toky z investiční činnosti, jsou výdaje spojené s nabytím stálých aktiv a jejich skutečným zaplacením do 31.12.2004. Částky které do tohoto data nebyly uhrazeny jsou z peněžních toků vyloučeny. Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti je 19,715 mil. Kč.

Stav peněžním prostředků k 31.12.2004 je tak ve výši 34,517 mil. Kč.

**EKONOMICKÉ HODNOCENÍ SPOLEČNOSTI
k 31.12.2004**

Položka		2004	2003
Likvidita			
<i>Likvidita 1. stupně (%)</i>	<i>finanční majetek krátkodobé závazky*100</i>	164,37	118,55
<i>Likvidita 2. stupně (%)</i>	<i>(oběma složkami) krátkodobé závazky*100</i>	252,48	220,71
<i>Likvidita 3. stupně (%)</i>	<i>oběma složkami krátkodobé závazky*100</i>	318,55	263,39
<i>Podíl pohledávek na oběžných aktivech (%)</i>	<i>(dluhodobé pohledávky + krátkodobé pohledávky) / oběma složkami*100</i>	27,66	38,79
<i>Podíl zásob na oběžných aktivech (%)</i>	<i>zásohy / oběma složkami*100</i>	20,74	16,20
<i>Čistý pracovní kapitál (%)</i>	<i>(oběma složkami) krátkodobé závazky / oběma složkami*100</i>	68,61	62,03
Financování			
<i>Podíl vlastního kapitálu (%)</i>	<i>vlastní kapitál / pasiva celkem*100</i>	69,75	70,17
<i>Míra zadluženosti (%)</i>	<i>část z zdrojů pasiva celkem*100</i>	28,63	28,82
<i>Krytí majetku (%)</i>	<i>hosp. výsledek běžného období / pasiva celkem*100</i>	1,65	1,93
Aktivita			
<i>Obrátka zásob</i>	<i>tržby / zásoby průměrné</i>	17,52	28,30
<i>Doba obratu zásob (dny)</i>	<i>zásohy průměrné (tržby/360)</i>	20,55	12,72
<i>Obrátka celkového majetku</i>	<i>tržby / pasiva celkem</i>	0,52	0,53
<i>Doba obratu celkového majetku (dny)</i>	<i>pasiva celkem (tržby/360)</i>	697,46	677,49
<i>Průměrná doba inkasa (dny)</i>	<i>(dluhodobé pohledávky + krátkodobé pohledávky) / (tržby/360)</i>	33,70	37,81
<i>Obrátka vlastního kapitálu</i>	<i>tržby / vlastní kapitál</i>	0,74	0,76
<i>Doba obratu vlastního kapitálu (rok)</i>	<i>vlastní kapitál / tržby</i>	1,35	1,32
Rentabilita			
<i>Rentabilita tržeb I. (%)</i>	<i>hosp. výsledek běžného období / tržby*100</i>	3,21	3,63
<i>Rentabilita tržeb II. (%)</i>	<i>část z běžné činnosti / tržby*100</i>	5,12	6,30
<i>Rentabilita vlastního kapitálu (%)</i>	<i>hosp. výsledek běžného období / vlastní kapitál*100</i>	2,37	2,75
<i>Rentabilita celkového kapitálu (%)</i>	<i>hosp. výsledek běžného období / pasiva celkem*100</i>	1,65	1,93
<i>Rentabilita nákladů (%)</i>	<i>hosp. výsledek běžného období / náklady*100</i>	3,31	3,76
Ukazatele Cash-Flow			
<i>Rentabilita tržeb CF (%)</i>	<i>(hosp. výsledek běžného období + odjmy) / tržby*100</i>	14,10	14,39
<i>Rentabilita vlast. kapitálu CF (%)</i>	<i>(hosp. výsledek běžného období + odjmy) / vlastní kapitál*100</i>	10,44	10,90
<i>Rentabilita celk. kapitálu CF (%)</i>	<i>(hosp. výsledek běžného období + odjmy) / pasiva celkem*100</i>	7,28	7,65
<i>Stupeň oddlužení CF (%)</i>	<i>(hosp. výsledek běžného období + odjmy) / část z běžné*100</i>	25,42	26,53
Bonita			
<i>Bonita</i>	<i>((1,1 * oběma složkami) krátkodobé závazky) / (vlastní kapitál + (1,1 * hosp. výsledek běžného období + část z běžné činnosti)) + (0,6 * vlastní kapitál) / (část z běžné) + (tržby / část z běžné)</i>	2,21	2,20
<i>Produktivita práce (v tis. Kč)</i>	<i>tržby / počet pracovníků</i>	1 353,41	1 376,93
<i>Zisk na zaměstnance (v tis. Kč)</i>	<i>hosp. výsledek běžného období / počet pracovníků</i>	43,38	49,93
<i>Nákladovost</i>	<i>náklady / tržby</i>	96,79	96,37

EKONOMICKÉ HODNOCENÍ SPOLEČNOSTI k 31.12.2004

LIKVIDITA

Ekonomické ukazatele likvidity ukazují, že společnost je plně schopna plnit své závazky. Zvýšení okamžité likvidity oproti stavu k 31.12.2003 je způsobena zvýšením finančního majetku k 31.12.2004 a to o 29,5 %.

FINANCOVÁNÍ

Poměr vlastního kapitálu k celkovému kapitálu je ve výši 69,75 % a je mírně nižší než v roce 2003, kdy tento poměr byl ve výši 70,17 %. Toto snížení je způsobeno celkovým zvýšením cizích zdrojů a to o 1,35 mil. Kč.

AKTIVITA

Ukazatele aktivity týkající se zásob materiálu jsou ovlivněny zejména celkovou úrovní zásob, kdy oproti konci roku 2003 kdy byly zásoby v celkové výši 8,758 mil. Kč, byly zásoby k 31.12.2004 ve výši 13,874 mil. Kč. toto zvýšení má příčinu ve vyšší zásobě elektromateriálu v podobě svítidel a stožárů a to o 3,175 mil. Kč. Nižší stavová hodnota průměrné doby inkasa je způsobena nižší průměrnou úrovní pohledávek z obchodního styku oproti roku 2003 a dále vyššími tržbami.

RENTABILITA

Ukazatele rentability jsou v porovnání s rokem 2003 nižší, z důvodu vytvoření nižšího výsledku hospodaření a vyšších celkových tržeb resp. vyšší bilanční hodnoty.

UKAZATELE CASH-FLOW

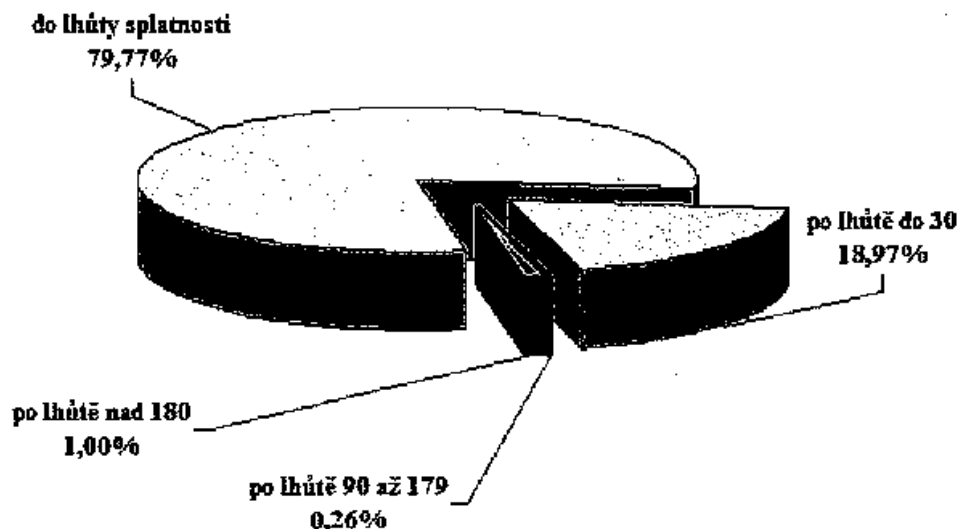
Ukazatele jsou analogické s ukazateli rentability, zahrnují vnitřní finanční potenciál ve formě odpisových nákladů. Snížení těchto ukazatelů je opět způsobeno dosažením nižšího výsledku hospodaření. Další vývoj těchto ukazatelů opět závisí na míře tvorby zisku společnosti, dynamikou investic, výši výkonů a míře zadluženosti.

BONITA

Ukazatel bonity společnosti k 31.12.2004 činí 2,21, oproti minulému období kdy jeho výše byla 2,20 je tento ukazatel téměř na stejné úrovni. Společnost je nadále finančně stabilní a je důvěryhodným partnerem pro své dodavatele.

**POHLEDÁVKY
k 31.12.2004**

Struktura pohledávek z obchodního styku	Hodnota	Podíl
Nezaplacené do lhůty splatnosti	13 308	79,77%
Nezaplacené po lhůtě splatnosti do 29 dnů	3 165	18,97%
Nezaplacené po lhůtě splatnosti 30 až 59 dnů	0	0,00%
Nezaplacené po lhůtě splatnosti 60 až 89 dnů	0	0,00%
Nezaplacené po lhůtě splatnosti 90 až 179 dnů	44	0,26%
Nezaplacené po lhůtě splatnosti nad 180 dnů	166	1,00%
Celkem	16 683	100,0%



v tis. Kč

Komentář:

Společnost TSML a.s. dlouhodobě nemá zásadní problémy se svými obchodními partnery. Z celkové výše pohledávek jsou evidovány nezaplacené pohledávky ve výši 1,17 mil. Kč z této výše jsou evidovány pohledávky za formou Finalstav s.r.o. ve výši 760 tis. Kč.

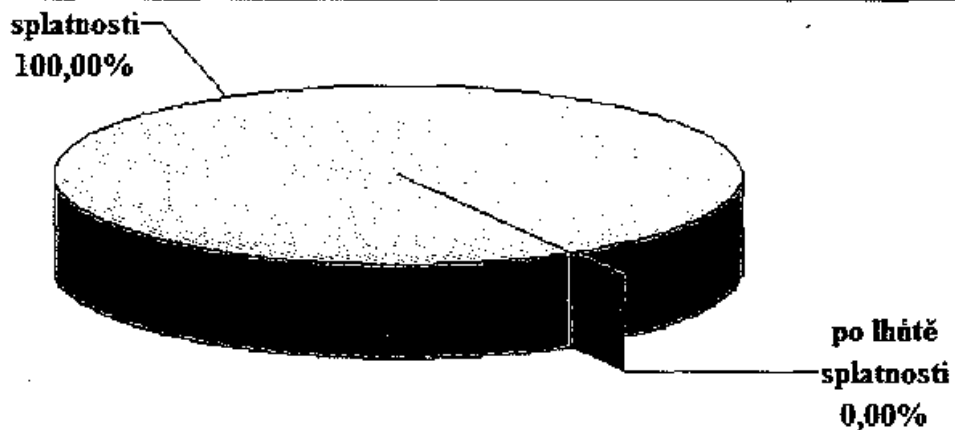
Pohledávky po lhůtě splatnosti nad 180 dnů zahrnují pohledávku za společností Mountain AIR spol. s.r.o. ve výši 154 tis. Kč, která však byla ke dni 18.2.2005 uhrazena.

Pohledávky splatné do roku 1994 se stavem k 31.12.2001 ve výši 1 078 tis. Kč byly zcela daňově odepsány k 31.12.2001.

Pohledávky se splatností v letech 1996 až 2002 jsou daňově odepisovány dle zákona o daních z příjmu a účetně do výše jejich nominálních hodnot a to v celkové výši 928 tis. Kč, z nichž tvoří pohledávka za formou IMSTAV a.s. – stavební firma částku 801 tis. Kč. Tyto pohledávky jsou řešeny soudní cestou.

ZÁVAZKY
k 31.12.2004
v tis. Kč

Struktura závazků z obchodního styku	Hodnota	Podíl
Nezaplacené do lhůty splatnosti	16 473	100,00%
Nezaplacené po lhůtě splatnosti	0	0,00%
Celkem	16 473	100,0%



Komentář:

Společnost neeviduje žádné závazky po lhůtě splatnosti.

TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA LIBERCE a. s.

Erbenova 376, 460 08 Liberec 8, tel.: 482410111, fax: 485152068

**Zpráva o vztazích za rok 2004**

Tato zpráva popisuje a upravuje vztahy v souladu s ustanovením obchodního zákona č. 513/1991 Sb. a následujících za rok 2004 mezi Statutárním městem Liberec, se sídlem v Liberci 1, nám. Dr. E. Beneše 1, IČ: 00262978, dále jen *řídící osoba* a Technické služby města Liberce a.s., se sídlem Erbenova 376/2, 460 08 Liberec 8, IČ: 25007017, dále jen *řizená osoba*.

Veškeré vztahy mezi řídící a řízenou osobou probíhaly na základě uzavřených smluv :

- smlouvy o dílo včetně jejich dodatků

Číslo smlouvy	Popis akce
006/97	Provoz a údržba veřejného osvětlení
008/97	Provoz světelně-signalizačního zařízení
257/01	Údržba veřejné zeleně
021/02	Realizace vodorovného a svislého dopravního značení
023/02	Čištění a zimní údržba místních a účelových komunikací
016/04	Údržba vojenského hřbitova
020/04	Oprava a údržba mostů, propustků, opěrných zdí a vodních toků
043/04	Rekonstrukce mostu cv.č. 153 přes Františkovský potok
044/04	Úprava příjezdové komunikace – centrum Toyota Liberec, ul. Obilná
052/04	Regenerace jasanové aleje v ul. Ostašovská
053/04	Oprava stávajících chodníků v ul. Květnové revoluce a Sokolovské
054/04	Zajištění provozu uzavřené skládky TKO Zlaté návrší
055/04	Zajištění provozu uzavřené skládky TKO Chotyně
058/04	Opravy a údržba místních a účelových komunikací
073/04	Výroba a montáž přístřešku na kontejnery – sídliště Gagarinova
089/04	Křídlatka
096/04	Nákup a výsadba rostlin (nám. Dr. E. Beneše)
097/04	Oprava levostranného chodníku v Vochlicích-směr Albert
098/04	Oprava levostranného chodníku u botanické zahrady
099/04	Oprava chodníku v ul. Hodkovicke-směr Rochlice
100/04	Oprava ul. Kě Sluji, ul. Bukové
109/04	Ochranné ostrůvky v Liberci (Dr. M. Horákové, Nám. Dr. E. Beneše)
112/04	Výroba a montáž dřevěného plotu k dětskému hřišti
120/04	Rekonstrukce oplocení dětského hřiště u DPS Rochlice
151/04	Jednorázová seč a úklid
184/04	Úprava pozemků okolo hřiště ve Školní ulici

- smlouvy ostatní – o poskytnutí dotace

Číslo smlouvy	Popis akce
092/04	Provozní dotace na projekt „Hřbitovy“
113/04	Investiční dotace na rekonstrukci, modernizaci a výstavbu veřejného osvětlení na území města Liberce
114/04	Provozní dotace na údržbu a provoz veřejného osvětlení na území města Liberce



- smlouvy ostatní

Císlo smlouvy	Popis akce
002/97	Cenové vyrovnání provozu hřbitovy
138/99	Mandátní smlouva – provozování oblasti placeného stání
009/01	Nájemní smlouva - parkovací plochy vozidel taxislužby
237/01	Nájemní smlouva - veřejné WC – Fibichova ul.
001/02	Nájemní smlouva - mosty
176/03	Mandátní smlouva - zajišťování odtahů vozidel
002/04	Správa veřejných WC – Soukenné nám.
051/04	Smlouva o výpůjčce pozemku
101/04	Sdílení Geografických dat SML
107/04	Mandátní smlouva – zajišťování odtahů vozidel
155/04	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene reg.č.2511/04/0185 (právo strpení uložení připojky plynu)

Ceny uvedené ve výše zmíněných smlouvách byly na stejné úrovni jako služby poskytnuté jiným subjektům.

Rídící osoba ručí ve výši 85 mil.Kč za úvěr, který čerpala řízená osoba u Komerční banky a.s. na část úhrady kupní ceny parkovacího domu Centrum v Liberci.
Řídící osoba neposkytla v daném roce žádnou půjčku.

V roce 2004 nebyla přijata žádná opatření vztahující se k převodu zisku řízené osoby na řídící osobu.

V Liberci dne 9.3.2005

Schválil za Statutární město Liberec

Primátor města

Ing. Jiří Kůlnar



Za Technické služby města Liberce a.s.

Předseda představenstva

Ing. Pavel Krenk

Za Technické služby města Liberce a.s.

Předseda dozorčí rady

Ing. Pavel Bernát

Ing. Tomáš Pezner, výkonný ředitel

Zpracovala: Ing. Jitka Budínková, manažer pro ekonomiku


ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

Dozorčí rada akciové společnosti Technické služby města Liberce a.s. prověřila na svém řádném zasedání konaného dne 7.4. 2005 roční účetní závěrku společnosti k 31.12.2004 a dále se seznámila a vzala na vědomí auditorskou zprávu společnosti O-CONSULT s.r.o. ze dne 14.3.2005 s výrokem, že účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků vlastního kapitálu a finanční situace společnosti k uvedenému datu rozvahového dne a výsledku hospodaření za uvedený rok v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

Dozorčí rada dále přezkoumala Zprávu o vztazích dle § 66a odst. 11 zákona č. 513/1991 Sb. Dozorčí rada společnosti konstatuje, že nebyly shledány žádné nedostatky v této zprávě ani v její úplnosti.

Dozorčí rada na základě těchto skutečností doporučuje valné hromadě společnosti schválit řádnou účetní závěrku, rozdělení hospodářského výsledku za rok 2004 a zprávu o vztazích tak, jak je valné hromadě předkládá představenstvo.

V Liberci dne 7.4. 2005



Ing. Pavel Bernát
Předseda dozorčí rady

pracovně v souladu s vyhláškou č.
99/2002 Sb.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

ke dni 31.12.2004

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Technické služby

města Liberec, a.s.

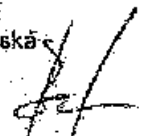
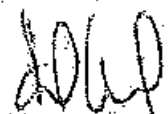
Stádo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Erbenova 376/2

Liberec 8

460 08

P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		24 328
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	8 518
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace:	28 524
A. 1.1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	21 538
A. 1.2	Změna stavu opravných položek, rezerv	1 300
A. 1.3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-47
A. 1.4	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
A. 1.5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	5 830
A. 1.6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A.	Čistý peněžní tok z prov. činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim. položkami	35 139
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	3 238
A. 2.1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	3 536
A. 2.2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	4 819
A. 2.3	Změna stavu zásob	-5 116
A. 2.4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0
A.	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	88 377
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	-6 040
A. 4.	Přijaté úroky	210
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	-170
A. 6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	-12
A.	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	32 365
Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-10 782
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	-47
B. 3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B.	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-10 719
Peněžní toky z finančních činností		
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých resp. krátkodobých závazků	-2 328
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-131
C. 2.1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	0
C. 2.2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C. 2.3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C. 2.4	Úhrada ztráty společníky	0
C. 2.5	Příjemné platby na vrub fondů	-131
C. 2.6	Výplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	0
C.	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-2 459
Čistý zvýšení resp. snížení peněžních prostředků		10 191
K. Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období		34 519

Kaučik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
10.3.05	Ing. Jitka Budínská 	 Ing. Pavel Krejčík, předseda představenstva

Formulář zpracovala ASPERT H.M. daňová, účetní a auditorská kancelář, Václavského a, Praha 6-Blatná, tel. 233 358 811

VÝKAZ ZISKU A ZTRATY

ke dni **31.12.2004**

(v celých tisících Kč)

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
300/2002-Sb.

IC
25 00 70 17

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

**Technické služby
města Liberce, a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Erbenova 378/2

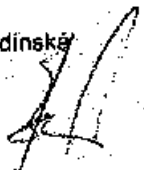
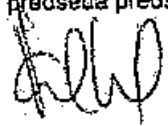
Liberec 8

460 08

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minutém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže (ř. 01-02)	03	0	0
II.	Výkony (ř. 05+06+07)	04	197 670	199 627
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	188 305	197 639
2	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby	06	824	-40
3	Aktivace	07	8 541	2 028
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09+10)	08	135 316	122 972
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	60 840	53 547
B. 2	Služby	10	74 476	69 425
+	Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)	11	62 354	76 656
C.	Osobní náklady	12	39 577	44 362
C. 1	Mzdové náklady	13	27 852	31 456
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	760	815
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	9 989	11 246
C. 4	Sociální náklady	16	996	845
D.	Dáně a poplatky	17	655	748
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	21 538	21 489
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21)	19	1 141	1 284
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	47	740
2	Tržby z prodeje materiálu	21	1 094	744
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23+24)	22	459	936
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	0	553
F. 2	Prodávý materiál	24	459	383
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	1 330	-24
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	10 571	2 607
H.	Ostatní provozní náklady	27	384	667
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
.	Provozní výsledek hospodaření	30	10 123	12 568
	(ř. 11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29))			

Formulář zpracovala ASPEKT HM, datová, účetní a auditorská kancelář, Václavského 4, Praha 6-Štejnov, tel. 233 355 811

Značení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI	Tržby z prodeje cenných papírů	31	2 232	0
	Prodána cenné papíry a vklady	32	850	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 + 35 + 36)	33	0	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a vkladů	35	0	0
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	210	128
	Nákladové úroky	43	6 040	6 484
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	3 000	2 869
	Ostatní finanční náklady	45	2 157	1 846
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
	Převod finančních nákladů	47	0	0
	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45-(46)+(-47))	48	-3 805	-5 333
	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	170	0
D. 1	-splatná	50	0	0
D. 2	-odložena	51	170	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	6 348	7 235
XIII.	Mimořádné výnosy	53	6	19
R.	Mimořádné náklady	54	18	14
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S. 1	-splatná	56	0	0
S. 2	-odložena	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	-12	-5
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	6 336	7 240
	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	6 506	7 240

Datum sestavení 10.03.05	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky Ing. Jitka Búdinská	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, které je účetní jednotkou ing. Pavel Krenk, předseda představenstva
		

ROZVAHA

(BALANCE)

ke dni 31.12.2004

(v celých tisících Kč)

IČ

25 00 70 17

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Technické služby

města Liberec, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Erbenova 376/2

Liberec 8

460 08

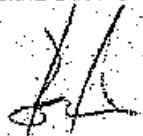
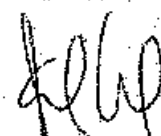
označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 62)	001	542 670	-159 707	382 963	375 680
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	474 118	-159 293	314 825	310 314
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	004	5 212	-4 622	590	1 551
B. I. 1	Zřizovací výdaje	005	630	-630	0	67
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
3	Software	007	4 382	-3 872	510	1 367
4	Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
5	Goodwill	009	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	120	-120	0	37
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	80	0	80	80
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	468 906	-154 671	314 235	318 913
B. II. 1	Pozemky	014	38 784	0	38 784	36 283
2	Stavby	015	315 832	-72 708	243 124	253 185
3	Sámostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	114 094	-81 963	32 131	27 430
4	Pásítecké celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
5	Základní stádo a lajna zvířata	018	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	196	0	196	15
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	0
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	0	0	0	850
B. III. 1	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	0	0	0	850
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a vklady	026	0	0	0	0
4	Půjčky a úvěry ovládaným a řízeným osobám a účetním jednotkám pod podstatným vlivem	027	0	0	0	0
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
6	Porizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0

Označ	AKTIVA	řád	Běžné účetní období			Mín.úč.
			Brutto	Korakce	Netto	období
a	b	c	1	2	3	4
	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 47 + 57)	031	67 308	-414	66 894	54 048
I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	13 874	0	13 874	8 758
I. 1	Materiál	033	11 285	0	11 285	7 053
2	Nedokončená výroba a polotovary	034	2 589	0	2 589	1 705
3	Výrobky	035	0	0	0	0
4	Zvřátá	036	0	0	0	0
5	Zboží	037	0	0	0	0
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 46)	039	0	0	0	0
II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
2	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	041	0	0	0	0
3	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	042	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043	0	0	0	0
5	Dohadné účty aktivní	044	0	0	0	0
6	Jiné pohledávky	045	0	0	0	0
7	Odižaná daňová pohledávka	046	0	0	0	0
III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 48 až 56)	047	18 917	-414	18 503	20 964
III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	11 374	-414	10 960	12 433
2	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	049	5 721	0	5 721	4 304
3	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	050	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	051	0	0	0	0
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	052	0	0	0	0
6	Stát - daňové pohledávky	053	0	0	0	1 627
7	Ostatní poskytnuté zálohy	054	205	0	205	776
8	Dohadné účty aktivní	055	-130	0	-130	1 781
9	Jiné pohledávky	056	1 747	0	1 747	43
IV.	Finanční majetek (ř. 58 až 61)	057	34 517	0	34 517	24 326
IV. 1	Peníze	058	42	0	42	72
2	Účty v bankách	059	34 475	0	34 475	24 254
3	Krátkodobý cenné papíry a podíly	060	0	0	0	0
4	Pofizovaný krátkodobý finanční majetek	061	0	0	0	0
V.	Časové rozlišení (ř. 63 až 65)	062	1 244	0	1 244	2 318
V. 1	Náklady příštích období	063	1 242	0	1 242	2 318
2	Komplexní náklady příštích období	064	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	065	2	0	2	0

označ a	PASIVA b	řad c	Běžné úč. období 5	Min.úč. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 67 + 64 + 117)	068	382 953	375 680
	Vlastní kapitál (ř. 68 + 72 + 77 + 80 + 83)	067	267 117	263 629
A. I.	Základní kapitál (ř. 69 až 71)	068	209 086	209 086
1	Základní kapitál	069	209 086	209 086
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	070	0	0
3	Změny základního kapitálu	071	0	0
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 73 až 76)	072	0	0
A. II. 1	Emisní záloha	073	0	0
2	Ostatní kapitálové fondy	074	0	0
3	Oceňovací rozdíly z předaného majetku a závazků	075	0	0
4	Oceňovací rozdíly z předání při přeměnách	076	0	0
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 78 + 79)	077	44 826	44 957
A. III. 1	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	078	44 256	44 256
3	Statutární a ostatní fondy	079	570	701
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let (ř. 81 + 82)	080	6 869	2 342
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	081	10 730	6 690
2	Neuhrazená ztráta minulých let	082	-3 861	-4 348
A. V.	Výsledek hospodářství běžného účetního období (+/-)	083	6 336	7 240
	17.01 - (+ 68 + 72 + 77 + 80 + 84 + 117)			
B.	Cizí zdroje (ř. 85 + 90 + 101 + 113)	084	109 641	108 289
B. I.	Rezervy (ř. 86 až 89)	085	1 300	0
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	086	1 300	0
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	087	0	0
3	Rezerva na daň z příjmů	088	0	0
4	Ostatní rezervy	089	0	0
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 91 až 100)	090	4 178	6 506
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů	091	0	0
2	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	092	0	0
3	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	093	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	094	0	0
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	095	0	0
6	Vydané dluhopisy	096	0	0
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	097	0	0
8	Dohadné účty pasivní	098	0	0
9	Jiné závazky	099		4 000
10	Odloužené daňové závazky	100	4 178	2 506

označ a	PASIVA b	řad c	Běžné-úč. období 5	Min.úč. období 6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 102 až 112)	101	20 999	20 520
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	102	13 936	11 144
2	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	103	0	0
3	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	104	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	105	0	0
5	Závazky k zaměstnancům	106	1 963	1 946
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	107	990	942
7	Stát - daňové závazky a dotace	108	1 053	3 303
8	Krátkodobé přijaté zálohy	109	835	338
9	Vydané dluhopisy	110	0	0
10	Dohadné účty pasivní	111	2 222	2 833
11	Jiné závazky	112	0	14
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 114 až 116)	113	83 164	81 263
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	114	83 164	81 263
2	Běžné bankovní úvěry	115	0	0
3	Krátkodobé finanční výpomoci	116	0	0
C. I.	Časové rozlišení (ř. 118 + 119)	117	6 205	3 766
C. I. 1	Výdaje příštích období	118	297	296
2	Výnosy příštích období	119	5 908	3 470

Právní forma účetní jednotky :	Akciová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	Uklid, čištění komunikací, údržba veřejné zeleně, provoz veřejného osvětlení, doprav, signalizace, parkovacích ploch.

Okamžik sestavení:	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
10.03.05	Ing. Jitka Budínská 	Ing. Pavel Krenk, předseda představenstva 

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

společnosti TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA LIBERCE a.s.

k 31. 12. 2004

Příloha je zpracována v souladu se Zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2004 a končící dnem 31. prosince 2004.

Obsah přílohy

Obecné údaje

1. *Popis účetní jednotky*
2. *Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech*
3. *Zaměstnanci společnosti, osobní náklady*
4. *Poskytnutá peněžitá či jiná plnění*

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. *Způsob ocenění majetku*
 - 1.1. *Zásoby*
 - 1.2. *Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností*
 - 1.3. *Ocenění cenných papírů a majetkových účastí*
2. *Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny*
3. *Změny oceňování, odpisování a postupů účtování*
4. *Opravné položky k majetku*
5. *Odpisování*
6. *Přepočet cizích měn na českou měnu*
7. *Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou*

Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát

1. *Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti*
 - 1.1. *Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období*
 - 1.2. *Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky*
 - 1.3. *Dlouhodobé bankovní úvěry*
 - 1.4. *Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely*
2. *Významné události po datu účetní závěrky*
3. *Doplňující informace o hmotném a nehmotném majetku*
 - 3.1. *Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku*
 - 3.2. *Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku*
 - 3.3. *Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu*
 - 3.4. *Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze*
 - 3.5. *Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem*
4. *Vlastní kapitál*
 - 1.1. *Použití zisků, resp. úhrady ztrát*
 - 1.2. *Základní kapitál*
5. *Pohledávky a závazky*
 - 5.1. *Pohledávky po lhůtě splatnosti*
 - 5.2. *Závazky po lhůtě splatnosti*
 - 5.3. *Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině*
 - 5.4. *Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu sociálního, zdravotního pojištění a daní*
 - 5.5. *Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva*

- 5.6. *Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze*
6. *Rezervy*
7. *Výnosy z běžné činnosti*
8. *Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj*

Výkaz cash flow

Výkaz o změnách vlastního kapitálu

Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky

Název účetní jednotky: Technické služby města Liberce a. s.
460 08 Liberec 8, Erbenova 376 / 2

Identifikační číslo: 25007017

Právní forma: akciová společnost

Datum vzniku: 1. ledna 1997

Společnost je zapsaná v OR, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 877.

Předmět podnikání:

- Provozování veřejného osvětlení a dopravní signalizace na území města Liberce
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- Provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování
- Montáž, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení a výroba rozvaděčů nízkého napětí
- Projektování, zhotovování a opravy dopravně – bezpečnostních zařízení
- Zámečnictví
- Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- Projektování elektrických zařízení
- Úklid, čištění a umytí zpevněných ploch komunikací
- Ubytovací služby
- Reklamní činnost
- Podnikání v oblasti nakládání s odpady
- Provozování parkovacích ploch
- Ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace chemickými látkami a chemickými přípravky klasifikovanými jako vysoce toxické nebo toxické, s výjimkou odborných činností na úseku rostlinolékařské péče
- Poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví
- Opravy silničních vozidel
- Ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví

Akcionář: 100% vlastník akcií - Město Liberec se sídlem v Liberci
 Nám. Dr. E. Beneše
 IČO 00262978

Statutární orgán: představenstvo

Předseda představenstva: Ing. Pavel Krenk

Členové představenstva: Bc. Ondřej Červinka
 Mgr. Alois Čvančara
 Ing. Jiří Veselka
 Radim Zika

Dozorčí rada – členové: Ing. Pavel Bernát
 Zdeněk Kovář
 Petr Semerád

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

nebyly k rozvahovému dni zapsány v OR

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

V účetním období nedošlo k zásadním změnám v organizační struktuře společnosti.
 Proces řízení společnosti probíhá ve třech úrovních:

- představenstvo společnosti
- výkonný ředitel
- manažeři úseků, vedoucí středisek

viz příloha č.1.

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Ve sledovaném období došlo k následujícím změnám:

Funkce	Původní člen	Nový člen	Datum změny
Člen dozorčí rady	Petr Semerád	Ladislav Šimerda	11.5.2004

2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech
Majetková spoluúčast vyšší než 20%

v tis. Kč

Obchodní firma	Sídlo	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu společnosti	
ELSET, s.r.o	Erbenova 376/2 460 08 Liberec 8	100%	850	Převod podílu ke dni 14.10.2004

Výše uvedený obchodní podíl byl k datu 14.10.2004 převeden smlouvou o převodu obchodního podílu na nabyvatele Liberecká IS, a.s. (IČO 25450131).

Smluvní dohody mezi společníky (akcionáři) zakládající rozhodovací právo:
Ovládací smlouvy:
Ovládací smlouva mezi TSML a.s. (řídící osoba) Elset s.r.o. (řízená osoba)

Povinnosti řídící osoby:

- uhradit každou ztrátu řízené osobě, která vznikne z jejího nařízení
- cenově vyrovnat finanční újmu řízené osobě, která vznikne při plnění nařízení řídící osoby
- smluvní vztahy mezi řídící a řízenou osobou probíhají na základě podepsaných smluv
- skončí-li hospodaření řízené osoby za účinnosti této smlouvy ztrátou, je řídící osoba povinna tuto ztrátu uhradit, pokud tato ztráta nemůže být uhrazena z rezervního fondu nebo jiných disponibilních zdrojů řízené osoby

Platnost výše zmiňované ovládací smlouvy skončila dnem převodu obchodního podílu na nového nabyvatele.

Smlouvy o převodech zisku :

Smlouvy o převodech zisku nejsou vypracovány.

3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

v tis. Kč

	Zaměstnanci celkem	
	Běžné účetní období 2004	Minulé účetní období 2003
Průměrný počet zaměstnanců	131	146
Mzdové náklady	27 852	31 456
Odměny členům statutárních orgánů společnosti	600	600
Odměny členům dozorčích orgánů společnosti	160	215
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	9 699	11 246
Sociální náklady	1 267	845
Osobní náklady celkem	39 578	44 362

4. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění

Peněžitá a naturální plnění stávajícím ani bývalým členům orgánů v minulém a běžném období nebyla poskytnuta.

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Způsob ocenění majetku
1.1. Zásoby
Účtování zásob

- prováděno způsobem A evidence zásob

Výdaj zásob ze skladu je účtován:

- cenami zjištěnými aritmetickým průměrem

Ocenění zásob

- oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno:
ve skutečných výrobních nákladech zahrnujících:

- přímé náklady
- výrobní režii

- oceňování nakupovaných zásob je prováděno:
ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících:
 - cenu pořízení
 - vedlejší pořizovací náklady:
 - dopravné
 - clo
 - poštovné
 - pojistné

1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

DHM byl oceňován vlastními náklady ve složení:

- přímé náklady
- výrobní režie
- správní režie

DNM byl oceňován vlastními náklady ve složení:

- přímé náklady
- výrobní režie
- správní režie

1.3. Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období firma nevlastnila žádné cenné papíry.

2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Společnost ve sledovaném účetním období nepoužila reprodukční pořizovací ceny.

3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

4. Opravné položky k majetku

v tis.Kč

Opravné položky k	Zůstatek k 1.1.		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek k 31.12.	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
zásobám	0	0	0	0	0	0	0	0
finančnímu majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
pohledávkám-zákonné	75	104	33	0	3	29	105	75
pohledávkám-ostatní	309	79	0	244	0	14	309	309

5. Odpisování

- a) Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého hmotného majetku** sestavila účetní jednotka v interních směnicích, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se nerovnají.
- b) Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého nehmotného majetku** vycházel z ustanovení § 28 odst. 3 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Dodržuje se zásada jeho odepsání v účetnictví nejdéle do pěti let od jeho pořízení, účetní a daňové odpisy se rovnají.

Daňové odpisy - použita metoda: - lineární

System odpisování drobného majetku

Drobný hmotný majetek do 40.000,-- Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501 390 - Spotřeba DHM od 1.000,-- do 40.000,--.

Drobný nehmotný majetek do 60.000,-- Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 250 - Náklady na software.

6. Přepočítání cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost:
- aktuální denní kurz vyhlášený ČNB

7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

Doplňující údaje k Rozvaze a Výkazu zisků a ztrát

1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Doměrky daně z příjmu v účetním období žádné nebyly.

1.2. Odložený daňový závazek nebo pohledávka

Společnost má ve svém účetnictví proučtovaný daňový závazek ve výši 3 861 tis Kč.

Odložený daňový závazek ve výši 317 tis. Kč z rozdílu mezi zůstatkovou účetní hodnotou a zůstatkovou daňovou hodnotou odepisovaného majetku.

1.3. Dlouhodobé bankovní úvěry

v tis. Kč

Běžné období				
Účel úvěru	Výše	Poslední plánovaná splátka jistiny	Zůstatek jistiny úvěru k 31.12.2004	Uroková sazba
Investiční úvěr	21 800	31.7.2007	11 842	12M PRIBOR + 2,3 % p.a.
Koupě nemovitosti do vlastnictví	82 740	25.10.2015	69 712	7,6% p.a.
Koupě nemovitosti do vlastnictví	2 240	30.10.2005	1 610	6M PRIBOR + 2% p.a.

V průběhu roku 2004 byla v rámci možnosti čerpání investičního úvěru dočerpána částka ve výši 10.746 tis.Kč.

1.4. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

v tis. Kč

Důvod dotace	Poskytovatel	Běžné obd.	Minulé obd.
Provozní dotace na údržbu a provoz veřejného osvětlení na území města Liberce	Statutární město Liberec	9 531	0
Investiční dotace na rekonstrukci, modernizaci a výstavbu veřejného osvětlení na území města Liberce	Statutární město Liberec	8 458	0
Provozní dotace hřbitovy	Statutární město Liberec	1 500	0

2. Významné události po datu účetní závěrky

Žádné významné události po datu účetní závěrky nenastaly.

3. Doplňující informace o hmotném a nehmotném majetku
3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

v tis. Kč

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Pozemky	38 783	36 283	-	-	38 783	36 283
Budovy a stavby	315 832	315 816	72 708	62 632	243 124	253 184
Budovy	166 586	166 570	31 245	26 084	135 341	140 486
Stavby	149 246	149 246	41 463	36 548	107 783	112 698
Samostatné movité věci a soubory m.věcí	114 095	101 846	81 963	74 415	32 132	27 431
Pracovní stroje a dopravní prostředky	91 376	77 504	61 519	53 595	29 857	23 909
Energetické hnací stroje	9 106	8 765	7 509	6 537	1 597	2 228
Přístroje	10 473	12 437	9 883	11 286	590	1 151
Inventář	387	387	299	244	88	143
Jiný DHM	2 753	2 753	2 753	2 753	0	0
Nedokončený DHM	196	15	-	-	196	15
CELKEM	468 906	453 960	154 671	137 047	314 235	316 913

3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

v tis. Kč

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Zřizovací výdaje	630	630	630	563	0	67
Software	4 382	4 382	3 872	3 015	510	1 367
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0
Výsledky věd.činnosti	0	0	0	0	0	0
Jiný DNM	120	120	120	83	0	37
Nedokončený DNM	80	80	-	-	80	80
CELKEM	5 212	5 212	4 622	3 661	590	1 551

3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

Jedná se o finanční pronájem s následnou koupí najaté věci podle jednotlivých smluv. Údaje jsou uváděny bez DPH, s výjimkou osobních automobilů.

v Kč

Mínulé účetní							
Zahájení	Doba trvání	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
						do 1 roku	po 1 roce
26.1.2000	27.1.2003	os. Auto	762 687,68	199 388,70	762 687,68	0,00	0,00
13.3.2000	14.3.2003	os. Auto	484 788,20	124 989,30	484 788,20	0,00	0,00
21.6.2000	22.6.2003	Pick-up	251 063,85	77 210,00	251 063,85	0,00	0,00
12.4.2000	13.4.2003	Pick-up	247 103,56	77 210,00	247 103,56	0,00	0,00
16.8.2000	18.8.2004	Komunál	4 811 991,80	1 048	4 209 617,86	602 373,94	0,00
26.9.2000		Komunál	4 559 216,00	993 888,00	3 988 439,00	570 777,00	0,00
15.2.2001	16.2.2004	Pick-up	279 485,92	85 105,80	279 385,92	100,00	0,00
27.2.2001	28.2.2004	os. Auto	529 107,08	134 970,20	528 985,08	122,00	0,00
28.2.2001	29.2.2004	os. Auto	570 472,16	145 470,40	570 350,16	122,00	0,00
27.2.2001	28.2.2004	os. Auto	570 472,16	145 470,40	570 350,16	122,00	0,00
1.12.2001	1.11.2004	Mazda	526 139,20	164 057,00	381 434,60	144 704,60	0,00
26.6.2002	5.7.2005	KIA	573 387,00	159 935,00	302 093,16	190 795,68	80 498,16
25.6.2002	29.6.2005	KIA	601 485,00	167 783,00	333 602,80	200 161,68	67 720,52
22.5.2002	23.5.2005	KIA	447 004,89	124 618,50	260 169,63	148 668,36	38 166,90
6.10.2002			637 086,72	179 876,00	176 556,48	132 417,36	328 112,88
			557 375,40	157 376,00	154 462,56	115 846,92	287 065,92
			461 799,00	130 376,00	127 984,16	95 988,12	237 826,72
		KIA	609 123,90	171 997,00	166 182,58	200 695,32	242 246,00
19.3.2003	20.3.2006	os. Auto	637 156,76	159 893,30	305 686,53	159 047,16	172 423,07
19.3.2003	20.3.2006	os. Auto	1 013 435,60	253 248,50	485 490,62	253 355,04	274 589,94
		Celkem	19 130 381,88	4 701	14 586 434,59	2 815 297,18	1 728

Běžné účetní období							
Zahájení	Doba trvání	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
						do 1 roku	po 1 roce
16.8.2000	18.8.2004	Komunál	4 811 991,80	1 048 995,00	4 811 991,80	0,00	0,00
26.9.2000		Komunál	4 559 216,00	993 888,00		0,00	0,00
15.2.2001	16.2.2004	Pick-up	279 485,92	85 105,80	279 485,92	0,00	0,00
27.2.2001	28.2.2004	os. Auto	529 107,08	134 970,20	529 107,08	0,00	0,00
28.2.2001	29.2.2004	os. Auto	570 472,16	145 470,40	570 472,16	0,00	0,00
27.2.2001	28.2.2004	os. Auto	570 472,16	145 470,40	570 472,16	0,00	0,00
1.12.2001	1.11.2004	Mazda	526 139,20	164 057,00	526 139,20	0,00	0,00
26.6.2002	5.7.2005	KIA K 2500	573 387,00	159 935,00	497 392,00	75 995,00	0,00
25.6.2002	29.6.2005	KIA K 2500	601 485,00	167 783,00	537 508,20	63 976,80	0,00
22.5.2002	23.5.2005	KIA K 2500	447 004,89	124 618,50	410 825,89	36 179,00	0,00
6.10.2002		Malotraktor	637 086,72	179 876,00	535 484,40	101 602,32	0,00
		Malotraktor	557 375,60	157 376,00	468 486,80	88 888,80	0,00
		Malotraktor	461 799,00	130 376,00	388 149,60	73 649,40	0,00
		KIA K 2500	609 123,90	171 997,00	441 877,80	167 246,10	0,00
19.3.2003	20.3.2006	os. Auto	637 156,76	159 893,30	464 733,67	159 047,16	13 375,93
19.3.2003	20.3.2006	os. auto	1 013 435,60	253 248,50	738 845,64	253 355,04	21 234,92
		Celkem	17 384 738,79	4 223 060,10	16 330 188,32	1 019 939,62	34 610,85

3.4. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40.000,- Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501390 - Spotřeba DHM od 1.000,- do 40.000,-.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60.000,- Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 250 - Ostatní služby – náklady na software.

Hodnota majetku neuvedeného v rozvaze činila v souhrnné výši k 31.12.2003 částku 3 659 tis. Kč, k 31.12.2004 částku 3 723 tis.Kč. Roční změna mezi roky 2003 - 2004 je 64 tis.Kč.

3.5. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

v tis. Kč

Běžné období					
Název majetku	Hodnota	Forma zajištění	Účel	Poslední plánovaná splátka jistiny	Zůstatek jistiny úvěru k 31.12.2004
Areál TSML a.s.	20 144 - tržní hodnota	Zástava	Investiční úvěr	31.7.2007	11 842
Parkovací dům	102 445 – pořizovací hodnota	Zástava, ručení Města Liberce	Koupě nemovitosti do vlastnictví	25.10.2015	69 712
		Zástava	Koupě nemovitosti do vlastnictví	30.10.2005	1 610

v tis. Kč

Minulé období					
Název majetku	Hodnota	Forma zajištění	Účel	Poslední plánovaná splátka jistiny	Zůstatek jistiny úvěru k 31.12.2003
Areál TSML a.s.	20 144 - tržní hodnota	Zástava	Investiční úvěr	31.7.2007	5 692
Parkovací dům	102 445 – pořizovací hodnota	Zástava, ručení Města Liberce	Koupě nemovitosti do vlastnictví	25.10.2015	73 710
		Zástava	Koupě nemovitosti do vlastnictví	30.10.2005	1 860

4. Vlastní kapitál

4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Účetní zisk běžného období ve výši 6 336 tis.Kč společnost navrhuje rozdělit následovně:

Přiděl do sociálního fondu ve výši 680 tis.Kč, odměny členům představenstva a dozorčí rady (tantiémy) ve výši 900 tis.Kč a část ve výši 4 756 tis.Kč ponechat jako nerozdělený zisk minulých let. Přesné rozdělení hospodářského výsledku bude schvalovat představenstvo akciové společnosti v polovině roku 2005.

4.2. Základní kapitál

Základní kapitál byl v plné výši vytvořen nepeněžitým vkladem Města Liberec. Hodnota základního kapitálu činí 209 086 400,- Kč a byla v plné výši splacena při založení společnosti.

Akcie:

Základní jmění společnosti je rozděleno na 272 akcií na majitele v nominální hodnotě 768 700,-Kč za jeden kus. Akcie nejsou veřejně obchodovatelné.

5. Pohledávky a závazky

5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti v tis. Kč

Počet dnů	Běžné období	Minulé období
	z obchodního styku	
do 30	3 165	5 123
31 – 60	0	31
61 – 90	0	78
91 – 180	44	913
180 a více	166	46
Celkem	3 375	6 191

5.2. Závazky po lhůtě splatnosti v tis. Kč

Počet dnů	Běžné období	Minulé období
	z obchodního styku	
do 30	0	0
31 – 60	0	0
61 – 90	0	0
91 – 180	0	0
180 a více	0	0
Celkem	0	0

Dlouhodobé závazky

Společnost neeviduje již žádný dlouhodobý závazek. Dodavatelský úvěr od společnosti Syner spol. s.r.o., jehož výše k 31.12.2003 činila 4 000 tis. Kč, byl na základě splátkového kalendáře v roce 2004 splacen.

**5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině
v tis. Kč**

Pohledávky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
SML	1 153	prosinec 2004	ELSET, s.r.o.	126	leden 2004
SML	4 568	leden 2005	ELSET, s.r.o.	199	březen 2004
			SML	13	listopad 2003
			SML	3 966	leden 2004

Závazky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Věřitel	Částka	Splatnost	Věřitel	Částka	Splatnost
	-		ELSET, s.r.o.	11	leden 2004

5.4. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daní

Společnost k datu 31.12.2004 eviduje závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ve výši 677 tis.Kč ve lhůtě splatnosti.

Společnost k datu 31.12.2004 eviduje závazky veřejného zdravotního pojištění ve výši 312,7 tis. Kč ve lhůtě splatnosti.

Společnost k datu 31.12.2004 eviduje závazky z titulu zálohy daně z příjmu fyzických osob ve výši 294 tis.Kč ve lhůtě splatnosti.

5.5. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva

Společnost nemá takové závazky a pohledávky.

5.6. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Společnost nemá takové závazky.

6. Rezervy

Společnost vytvořila zákonnou rezervu ve výši 1 300 tis.Kč na opravu haly na sůl.

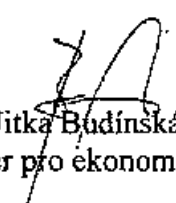


7. Výnosy z běžné činnosti

v tis. Kč

	Běžné období			Minulé období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraniční	Celkem	Tuzemsko	Zahraniční
Tržby za prodej zboží	0	0	0	0	0	0
Tržby z prodeje vlastní výroby	0	0	0	0	0	0
Tržby z prodeje služeb	188 305	188 305	0	197 639	197 639	0
Čerpání rezerv	0	0	0	0	0	0
Ostatní výnosy	10 571	10 571	0	2 607	2 607	0
Celkem	198 876	198 876	0	200 246	200 246	0

8. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

Společnost na výzkum a vývoj nevynaložila v průběhu účetního období žádné prostředky.

<p>Sestaveno dne:</p> <p>10.3.2005</p>	<p>Sestavila:</p>  <p>Ing. Jitka Budínská Manažer pro ekonomiku</p>	<p>Podpis výkonného ředitele:</p>  <p>Ing. Tomáš Pozner Výkonný ředitel</p>	<p>Podpis statutárního zástupce:</p>  <p>Ing. Pavel Krenk Předseda představenstva</p>
----------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Z P R Á V A
NEZÁVISLÉHO AUDITORA

čj. 081/2005

O P R O V E D E N Ě M A U D I T U

**AUDITORSKÉM OVĚŘENÍ ŘÁDNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
ZA ROK 2004 OBCHODNÍ SPOLEČNOSTI**

Technické služby města Liberce a. s.

se sídlem v Liberci

K DATU ROZVAHOVÉHO DNE 31. PROSINCE 2004

Na základě uzavřené smlouvy a kontrolní činnosti ze dne 12. března 2003 s obchodní společností Technické služby města Liberce a. s. se sídlem v Liberci, jsme provedli auditorské ověření řádné roční účetní závěrky za rok 2004 k datu rozvahového dne 31. 12. 2004 této obchodní společnosti, která podléhá auditu účetní závěrky ve smyslu povinností uložených jí ustanovením § 20 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

Auditorské ověření řádné roční účetní závěrky za rok 2004 k datu rozvahového dne 31. 12. 2004 bylo provedeno:

společnosti	O – CONSULT s. r. o.	
se sídlem	460 01 Liberec, Jiráskova 465	
hlavní kancelář	460 01 Liberec, Vzdušná 63/11	
IČ	44 56 74 48	
telefon	485 102 546; 485 105 459	
fax	485 102 547	
e-mail	o-consult@o-consult.cz	
osvědčení Komory auditorů České republiky		číslo 38
auditor odpovědný za zpracování zprávy		Ing. Jiří O E H L
osvědčení Komory auditorů České republiky		číslo 250
asistent auditora		Ing. Lucie NEJEDLOVÁ
osvědčení Komory auditorů České republiky		číslo 982

Příjemce zprávy:

1. valná hromada akcionářů obchodní společnosti
2. objednatel – statutární vedení obchodní společnosti
3. dozorčí rada obchodní společnosti

Provedli jsme audit přiložené řádné účetní závěrky společnosti k datu rozvahového dne 31. prosince 2004. Za sestavení účetní závěrky odpovídá statutární orgán společnosti. Představenstvo společnosti je povinno zajistit řádné vedení účetnictví společnosti ve smyslu ustanovení § 192 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění. Auditorské ověření účetní závěrky nezbavuje společnost a vedení společnosti odpovědnosti za její zpracování. Společnost odpovídá za případná zjištění z kontrol, provedených jinými kontrolními orgány. Úlohou auditora je vydat na základě auditu výrok k této účetní závěrce.

Provedli jsme audit účetní závěrky v souladu se zákonem č. 254/2000 Sb., o auditorech, a s auditorskými směrnici Komory auditorů České republiky. Tyto auditorské směrnice požadují naplánování a provedení auditu tak, aby auditor získal přiměřené ujištění o tom, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce a posouzení účetních postupů a významných odhadů provedených účetní jednotkou a rovněž posouzení celkové prezentace účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vydání našeho výroku.

V obchodním rejstříku, který vede Krajský soud v Ústí nad Labem, jsou uvedeny v oddíle B a vložce číslo 877 tyto údaje:

Den zápisu společnosti	01. 01. 1997
Obchodní firma	Technické služby města Liberce a. s.
Sídlo	460 08 Liberec 8, Erbenova 376/2
Právní forma	akciová společnost
Identifikační číslo	25 00 70 17

Statutární orgán - představenstvo společnosti :

předseda představenstva Ing. Pavel KRENK, rodné číslo 6000517/1403, bytem
Liberec

člen představenstva Radim ZIKA, rodné číslo 700825/2581, bytem Liberec

člen představenstva Bc. Ondřej ČERVINKA, rodné číslo 770511/2591, bytem
Liberec

člen představenstva Mgr. Alois ČVANČARA, rodné číslo 450922/005, bytem
Liberec

člen představenstva Ing. Jiří VESELKA, rodné číslo 581228/1827, bytem
Liberec

Dozorčí rada :

předseda dozorčí rady Ing. Pavel BERNÁT, rodné číslo 601119/0405, bytem
Liberec

člen dozorčí rady Zdeněk KOVÁŘ, rodné číslo 300704/098, bytem Liberec

člen dozorčí rady Petr SEMERÁD, rodné číslo 620822/0645, bytem Liberec

Základní kapitál : 209.086.400,00 Kč

Předmět činnosti společnosti :

- provozování veřejného osvětlení a dopravní signalizace na území Města Liberce
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- provádění staveb včetně jejich změn, údržovacích prací na nich a jejich odstraňování
- montáž, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení a výroba rozvaděčů nízkého napětí
- projektování, zhotovování a opravy dopravně-bezpečnostních zařízení
- zámečnictví
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- projektování elektrických zařízení
- úklid, čištění a umytí zpevněných ploch a komunikací
- ubytovací služby
- reklamní činnost
- podnikání v oblasti nakládání s odpady
- provozování parkovacích ploch
- ochranná desinfekce, dezinfekce a deratizace chemickými látkami a chemickými přípravky klasifikovanými jako vysoce toxické nebo toxické, s výjimkou odborných činností na úseku rostlinolékařské péče
- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví
- opravy silničních vozidel
- silniční motorová doprava nákladní
- ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům
- přípravky na ochranu rostlin
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví

VÝROK AUDITORA :

k řádné účetní závěrce obchodní společnosti Technické služby města Liberce a. s., se sídlem v Liberci 8, Erbenova 376/2, IČ 25007017, k datu rozvahového dne 31. prosince 2004

PODLE NAŠEHO NÁZORU ÚČETNÍ ZÁVĚRKA PODÁVÁ VE VSECH VÝZNAMNÝCH OHLEDECH VERNÝ A POSITIVNÍ OBRAZ AKTIV, ZAVAZKŮ, VLASTNÍHO KAPITÁLU A FINANČNÍ SITUACE SPOLEČNOSTI K UVEDENÉMU DATU ROZVAHOVÉHO DNE A VÝSLEDKU HOSPODARENÍ ZA UVEDENÝ ROK V SOULADU SE ZÁKONEM O ÚČETNICTVÍ A PRÍSLUŠNÝMI PŘEDPISY ČESKÉ REPUBLIKY.

STANOVISKO AUDITORA K VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

Podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2000 Sb., o auditorech ověřuje auditor účetní závěrku a výroční zprávu společnosti. Výroční zpráva společnosti Technické služby města Liberce a. s. není předmětem této zprávy auditora.

STANOVISKO AUDITORA KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

Podle ustanovení § 66a odst. 11 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění, je auditor povinen ověřit správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou zpracovanou statutárním orgánem ovládané osoby. Zpráva o vztazích byla zpracována v souladu s právním předpisem, auditor ověřil správnost a úplnost skutečností uvedených ve zprávě.

Tato zpráva nezávislého auditora o provedení auditorského ověření řádné roční účetní závěrky společnosti s výrokem auditora, byla vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž tři jsou určeny pro objednatele, jeden je určen k založení do archivu (spisu) auditora. Všechny výtisky mají platnost originálu.

Zpráva obsahuje pět listů bez titulního listu a má jednu přílohu – kompletní účetní závěrku.

Datum zpracování zprávy :
V Liberci, dne 14. března 2005



za auditorskou společnost
O - CONSULT spol. s r. o.
osvědčení Komory auditorů ČR
číslo 38



Ing. Jiří Oehl
dekret Komory auditorů ČR číslo 250
a jednatel společnosti

Příloha :
účetní závěrka obchodní společnosti k datu rozvahového dne 31. 12. 2004

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl B, vložka 877

Datum zápisu: 1. ledna 1997

Obchodní firma: Technické služby města Liberce a.s.

Sídlo: Liberec 8, Erbenova 376/2, PSČ 460 08.

Identifikační číslo: 250 07 017

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- Provozování veřejného osvětlení a dopravní signalizace na území Města Liberce.
- Podnikání v oblasti s nakládání s nebezpečnými odpady.
- Provádění staveb včetně jejich změn, údržovacích prací na nich a jejich odstraňování.
- Montáž, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení a výroba rozvaděčů nízkého napětí.
- Projektování, zhotovování a opravy dopravně - bezpečnostních zařízení.
- Zámečnictví.
- Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej.
- Projektování elektrických zařízení.
- Úklid, čištění a umytí zpevněných plocha komunikací.
- Ubytovací služby.
- reklamní činnost
- podnikání v oblasti nakládání s odpady
- provozování parkovacích ploch
- ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace chemickými látkami a chemickými přípravky klasifikovanými jako vysoce toxické nebo toxické, s výjimkou odborných činností na úseku rostlinolékařské péče
- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví
- opravy silničních vozidel
- silniční motorová doprava nákladní
- ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: ing. Pavel Krenk, r.č. 600517/1403
Liberec 4, Svatoplukova 458/23, PSČ 460 01
den vzniku funkce: 25. dubna 2003
den vzniku členství v představenstvu: 8. dubna 2003

člen představenstva: Radim Zika, r.č. 700825/2581
Liberec 1, Fibichova 1164/18, PSČ 460 01
den vzniku členství v představenstvu: 8. dubna 2003

člen představenstva: Bc. Ondřej Červinka, r.č. 770511/2581
Liberec 1, Hálkova 1103/4, PSČ 460 01



den vzniku členství v představenstvu: 8.dubna 2003

člen představenstva: Mgr. Alois Čvančara, r.č. 450922/005
Liberec 5, Veleslavínova 216, PSČ 460 01
den vzniku členství v představenstvu: 8.dubna 2003

člen představenstva: ing. Jiří Veselka, r.č. 581228/1827
Liberec 1, Ruprechtická 553/27, PSČ 460 01
den vzniku členství v představenstvu: 8.dubna 2003

Za představenstvo jedná samostatně pouze předseda představenstva. V případě nepřítomnosti předsedy představenstva jsou oprávněni jednat za společnost ostatní členové představenstva, avšak vždy nejméně dva členové představenstva společně. Podepisování za společnost se provádí tak, že k vytištěné nebo napsané obchodní firmě připojí předseda představenstva nebo členové představenstva svůj podpis s uvedením své funkce a jména.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: ing. Pavel Bernát, r.č. 601119/0405
Liberec 19, Vizovická 311, PSČ 460 08
den vzniku funkce: 3.června 2003
den vzniku členství v dozorčí radě: 8.dubna 2003

člen dozorčí rady: Zdeněk Kovář, r.č. 300704/098
Liberec 14, Na Pískovně 648/6, PSČ 460 14
den vzniku členství v dozorčí radě: 8.dubna 2003

člen dozorčí rady: Petr Semerád, r.č. 620822/0645
Liberec 30, Vratislavice, Dlážděná 1423
den vzniku členství v dozorčí radě: 22.května 2003

Akcie:

272 ks kmenové akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 768 700,- Kč
akcie jsou v zaknihované podobě

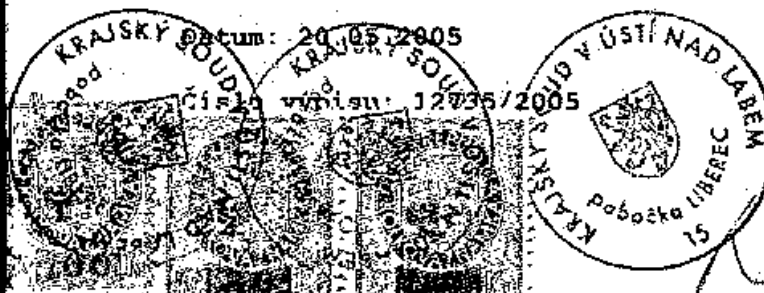
Základní kapitál: 209 086 400,- Kč
Splaceno: 100 %

Ostatní skutečnosti:

- Akcionář: Město Liberec se sídlem v Liberci 1, nám. dr. E. Beneše 1, jediný akcionář, IČO 00262978

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský soud v Ústí nad Labem



Vyhotovil: Markéta Diblíková

3877

28-07-2005

2004

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2004

63



OBSAH

I. Úvodní slovo předsedy představenstva	str. 2
II. Základní údaje o společnosti	str. 3
III. Orgány společnosti	str. 4
IV. Organizační struktura	str. 5
V. Zpráva o podnikatelské činnosti	str. 6
VI. Výsledky hospodaření	str. 11

PŘÍLOHY

Zpráva o vztazích

Zpráva dozorčí rady

Účetní závěrka a zpráva auditora

Výpis z obchodního rejstříku

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážení zástupci zakladatele, obchodní partneři, zaměstnanci naší společnosti, čtenáři,

charakteristickým znakem uplynulého roku 2004 v existenci naší firmy bylo zlepšování klíčových parametrů dílčích procesů v celé organizaci. Cílem tohoto postupu byla jednak snaha o další zvýšení kvality všech činností a tím zvýšení užitku pro své zákazníky a majitele a jednak příprava na připravované podstatné změny v orientaci společnosti, které se budou v konečném důsledku týkat všech úrovní řízení i nápině činností společnosti.

V minulém období tak, mimo jiné, například proběhla zásadní restrukturalizace činnosti a zdrojů střediska komunikací, vznikl operační plán čištění pro město Liberec, byl kompletně přepracován a digitalizován operační plán zimní údržby komunikací a společnost začala více využívat dodavatelsky některé výkony realizační i správní, které do této doby zajišťovala vlastními zdroji. Úspěšně jsme obhájili certifikát systému kvalitu ISO 9001:2001, což spolu s certifikátem environmentálního managementu ISO 14001, svědčí o kvalitě a řízení poskytovaných služeb s ohledem na životní prostředí.

Lze konstatovat, že společnost své cíle v minulém roce splnila a jejich zvládnutí společnost posílilo. Způsobilost čelit objektivním změnám vnějšího okolí svědčí o tom, že společnost je schopná se přizpůsobit a obstát v tržním boji s konkurencí v jasně specifikovaných oborech činností. O tom jakými směry se pustit máme jasnou představu. Jsem toho názoru, že společnost prokazuje své silné stránky zejména tam, kde je třeba využít široké spektrum znalostí prostředí a postupů. I proto patří mezi nejsilnější v oborech nejkomplicovanějších činností jako je např. zimní údržba s letním čištěním a drobnými opravami komunikací, plošná údržba zeleně apod. Silná je naše společnost ve všech úrovních pasportizace majetku (komunikací, zeleně apod.) a činnostech spojených s jeho správou. To jsou směry, kterými se chceme ubírat dále.

Dokážeme-li posílit své silné stránky a odstranit slabiny popř. činnosti, které můžeme přenechat odborně či investičně specializovaným subjektům, nejenom obhájíme své místo na trhu, ale v blízké budoucnosti dokážeme zajistit pro svého majitele větší efekt vynakládaných peněz, zejména prováděním činností spojených s plánováním, přípravou a koordinací podstatné většiny zakázek, realizovaných nejenom prostřednictvím TSML a.s.

Jsem přesvědčen, že společnost – její management a zaměstnanci jsou schopni splnit cíle, které jsou před ně kladeny a i na základě uplynulého roku v tom vidím záruku dalšího růstu firmy.



Ing. Pavel Krenk
Předseda představenstva

II.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní jméno: Technické služby města Liberce a.s.

Sídlo společnosti: Erbenova 376, 460 08 Liberec 8

IČO: 25007017

Právní forma: akciová společnost

Rok a způsob vzniku:

Společnost byla založena 17.6.1996 usnesením zastupitelstva města Liberce č. 38/96. Společnost vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem dne 1.1.1997. Jediným zakladatelem společnosti je Město Liberec, které je také 100 % akcionářem společnosti.

Struktura základního jmění:

Základní jmění bylo v plné výši vytvořeno nepeněžitým vkladem Města Liberec. Hodnota základního jmění činí 209 086 400,- Kč a byla v plné výši splacena při založení společnosti.

Akcie:

Základní jmění společnosti je rozděleno na 272 akcií na majitele v nominální hodnotě 768 700,-Kč za jeden kus. Akcie nejsou veřejně obchodovatelné.

Dceřinné společnosti:

Společnost založila dceřinou společnost ELSET s.r.o, Erbenova 376, 460 08 Liberec 8, IČO: 25421727. Jediným společníkem je akciová společnost Technické služby Města Liberce. Základní jmění ELSET s.r.o. činí 850 tis. Kč. Ke dni 14.10.2004 došlo k prodeji celého obchodního podílu této dceřinné společnosti.

III.

ORGÁNY SPOLEČNOSTI

PŘEDSTAVENSTVO:

předseda představenstva:	Ing. Pavel Krenk
člen představenstva:	Radim Zika
člen představenstva:	Bc. Ondřej Červinka
člen představenstva:	Mgr. Alois Čvančara
člen představenstva:	Ing. Jiří Veselka

DOZORČÍ RADA :

předseda dozorčí rady:	Ing. Pavel Bernát
člen dozorčí rady:	Zdeněk Kovář
člen dozorčí rady:	Petr Semerád

V.

ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

OBCHODNÍ STRATEGIE

Do roku 2004 společnost vstoupila s cílem realizovat tržby převážně vlastními silami, a to jak pro Město Liberec – na základě dílčích smluv uzavřených po úspěchu ve výběrových řízeních, tak v oblasti externích zakázek, ať již jako přímý dodavatel, nebo jako významný dodavatel velkých stavebních firem typu SSŽ, nebo Strabag. Dceřinná společnost Elset, s.r.o. se v roce 2004 specializovala na správu Městského orientačního systému a obchodování v oblasti venkovní reklamy, přičemž nadále zajišťovala PR pro TSML a.s. a začala zároveň poskytovat tyto služby i pro některé společnosti ve vlastnictví SML. V říjnu 2004 došlo k prodeji obchodního podílu dceřinné společnosti ELSET s.r.o. Liberecké IS a.s.

Obchodní úsek TSML a.s. v roce 2004 zabezpečoval městskou i externí zakázkovou činnost. Vzhledem k pokračujícím komplikacím vzniklým po veřejné obchodní soutěži v roce 2003 na opravy a údržbu komunikací pro Statutární město Liberec se zvýšily nároky na operativnost přípravy zakázek a pružnou reakci obchodního úseku. Lze konstatovat, že vlastní průběh obchodní činnosti roku při zajišťování a koordinaci zakázek byl úspěšný a podařilo se získat nové zákazníky.

Mezi nejvýznamnější zákazníky TSML a.s. mimo Statutární město Liberec v roce 2004 patřily stavební firmy, zejména Syner, Interma, Finalstav, Strabag. Nejúspěšnějším produktem na trhu mimo území města Liberce byla výstavba veřejného osvětlení, kde dominovaly zakázky na stavbě výstavba osvětlení na komunikaci I/10 – Turnov – Harrachov a jako prestižní zakázku je nutno uvést slavnostní osvětlení kostela svaté Anny v Praze pro Nadaci Havlových. V Liberci to pak byly zejména dostavby veřejného osvětlení v ulicích Kaštanová, Perlová, Blanická a Masarykova. V oblasti zimní údržby komunikací se podařilo získat vyšší podíl zakázek pro firmy na průmyslové zóně jih.

V nejdůležitější oblasti obchodních vztahů s Městem Liberec půjde o vytvoření systémů, které zajistí, aby TSML plnily řadu úloh doposud zajišťovaných úředníky Magistrátu Města Liberce, a systémů které pro zákazníka transparentně a prokazatelně zajistí kvalitu prováděných služeb.

Druhým cílem TSML v roce 2005 i následujících letech by mělo být rozšíření pozic ve spolupráci s velkými stavebními firmami (SSŽ a.s. a Syner s.r.o., Strabag a.s.) a s KSSLK. V minulém roce TSML dosáhly toho, že se v rámci těchto firem u některých produktů staly stabilním dodavatelem s uznávanou kvalitou poskytovaných služeb.

Do roku 2005 vstupuje společnost se strategií poskytování komplexních služeb pro Město Liberec nabídkou servisních služeb v plně širí možnosti TSML i nových produktů pro oblast komunální sféry a rozšíření externích zakázek pro partnery (SČVK, Severočeská plynárenská a další) a ostatní zákazníci mimo Liberec.

ZAMĚSTNANECKÁ POLITIKA SPOLEČNOSTI

POČTY ZAMĚSTNANCŮ - PRŮMĚRNÝ PŘEPOČTENÝ STAV

Kategorie	Skutečnost 2003	Skutečnost 2004	Plán 2005
Dělníci	104,9	93,1	96,4
THZ	41,2	35,5	34,9
Celkem	146,1	128,1	131,3

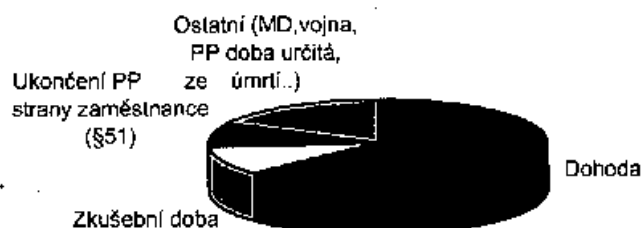
FLUKTUACE

Důvod	Počet ukončení pracovního poměru		Procento z celkového počtu zaměstnanců	
	2003	2004	2003	2004
Okamžité ukončení PP (§ 53)	0	0	0,00%	0,00%
Dohoda	13	29	8,90%	22,05%
Zkušební doba	7	6	4,79%	4,56%
Výpověď daná zaměstnavatelem (§46)	0	0	0,00%	0,00%
Ukončení PP ze strany zaměstnance (§51)	5	3	3,42%	2,28%
Ostatní (MD, vojna, PP doba určitá, úmrtí, atd.)	18	9	12,32%	6,84%
Celkem	43	47	29,43%	35,74%

Nejvýraznější změnou prošlo středisko komunikací, kde došlo ke kompletní výměně THP pracovníků a ve velké míře došlo k obměně dělnických pracovníků. Je to důsledek schopnosti zvládnout změny vyšších nároků na pracovníky a jejich kvalifikaci s cílem zvyšovat tak kvalitu poskytovaných prací. Rovněž na středisku správy a údržby hřbitovů, kde došlo v rámci zkvalitnění poskytovaných služeb k ukončení 5 vedlejších pracovních poměrů. Činnosti, na které byly tyto pracovní poměry uzavřeny, nyní vykonává jeden zaměstnanec v hlavním pracovním poměru.

Fluktuace 2004

procento z celkového počtu zaměstnanců



MZDY

Celkový objem skutečně čerpaných mezd v tis. Kč				
2003	2004	Index 04/03	Plán 2005	Index 05/04
31 456	27 852,2	0,89	28 683,7	1,03

Průměrná mzda v Kč				
2003	2004	Index 04/03	Plán 2005	Index 05/04
17 948	18 040	1,01	18 330	1,02

Stejně tak jako v minulosti je z indexů nárůstů patrné, že společnost stále dodržuje předstih nárůstu produktivity pracovníka na hodinu před nárůstem průměrné mzdy.

V roce 2004 byl vytvořen nový mzdový systém a byl zcela přepracován kvalifikační katalog dělnických profesí. Cílem při tvorbě mzdového systému měla být nejen nově navržená struktura kvalifikačního katalogu a systému tarifních tříd, ale i zvýšení systému hodnocení, založeném na výkonu a konkrétním hodnocení úspěšnosti zakázek, především z hlediska termínů a kvality a podstatné zjednodušení vyplácení dalších složek mzdy. Tento mzdový systém byl spuštěn k 1.1.2005.

INVESTICE

Cílem investičního plánu pro rok 2004 bylo pokračování nastaveného směru investičního rozvoje společnosti. Sledovaný směr rozvoje byl přizpůsoben minimalizaci prvotních nákladů na pořízení investic, předcházení možných negativních vlivů legislativy a odůvodněné obměně morálně i technicky zastaralých mechanismů a prostředků. Nedílnou součástí bylo využití moderních směrů tech. rozvoje, tak jak tomu bylo i v předešlém roce, nákup plastové sněhové radlice a tím snížení ceny, podřovacího čela s jednoduchým mechanickým pohonem (jednoduchost údržby a provozu při dodržení kvality), univerzální hákový nosič nebo zametací stroj s nadstandardní průchodností v městském provozu (obruby chodníků, členitost okrajů budov v centru...).

Do útlumového směru patřila nadále velká traktorová zemědělská technika, provádění generálních a celkových oprav zastaralé mechanizace, ale naopak se rozvíjel směr investic do víceúčelových zařízení.

V roce 2004 společnost proinvestovala celkem 17 899 tis. Kč. Pro porovnání v roce 2002 bylo investováno 11 230 tis. Kč a v roce 2003 částka ve výši 11 650 tis. Kč. Plán investic pro rok 2004 byl splněn ve všech položkách.

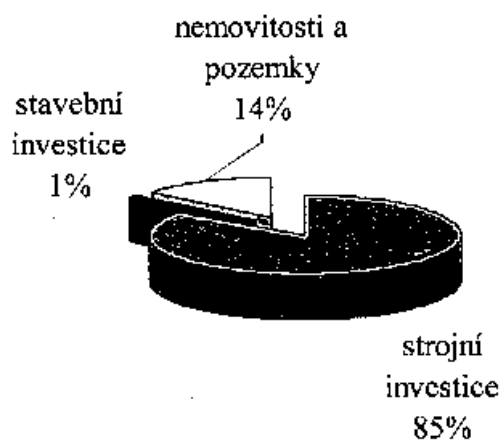
Pro zajištění finančních zdrojů byly využity vlastní prostředky a byl dočerpán úvěr ve výši 10 746 tis. Kč.

Samostatnou velkou položkou bylo pořízení dvou kusů speciálních nákladních vozidel. U prvního vozidla se jednalo o univerzální kontejnerový nosič s celkovou hmotností 15 tun, kdy je v letním období provozován jako vozidlo pro převoz sypkých materiálů (uliční smetky, listí, trávni odpad atd.) a zimním obdobím pro posyp a pluhování komunikací. Kontejnerový systém umožňuje velmi rychlou a operativní výměnu nástaveb, která se již v TSML a.s. osvědčila v minulém období. Druhé vozidlo bylo vyšší váhové kategorie - 18 tun a je provozováno jako cisterna pro mytí komunikací a v zimním období opět jako sypač s radlicí. V malé kategorii vozidel do 3,5 tuny bylo zakoupeno vozidlo Multicar M 26. Jeho využití je obdobné jako u předchozích vozidel - v zimě pluhování a posyp a v letním období slouží pro údržbu městské zeleně.

Největší strojní investicí bylo pořízení jednoho vozidla se třemi nástavbami (zametací nástavbou, kterou pro zimní období lze jednoduše nahradit sypačem a radlicí). Využití tohoto vozidla je tak celoroční a vozidlo lze velmi jednoduše přestavit na právě potřebné speciální vozidlo. Tato investice je výrazným krokem pro zajištění vyšší spolehlivosti a efektivnosti v rámci strojního čištění. K podstatným strojním investicím pro zajištění provozu patřil i nákup dvou kusů podvalníků pro přepravu malých vibračních válců a malotraktoru pro údržbu chodníků a méně přístupných komunikací v zimním období.

Ze stavebních investic bylo provedeno zastřešení výdejních míst vlastní čerpací stanice motorové nafty. Jednalo se o plnění programu EMS, vyplývající z aplikace normy 14001. V roce 2004 byl zakoupen pozemek od bývalé společnosti Energomontáže a.s. Liberec.

Investice 2004

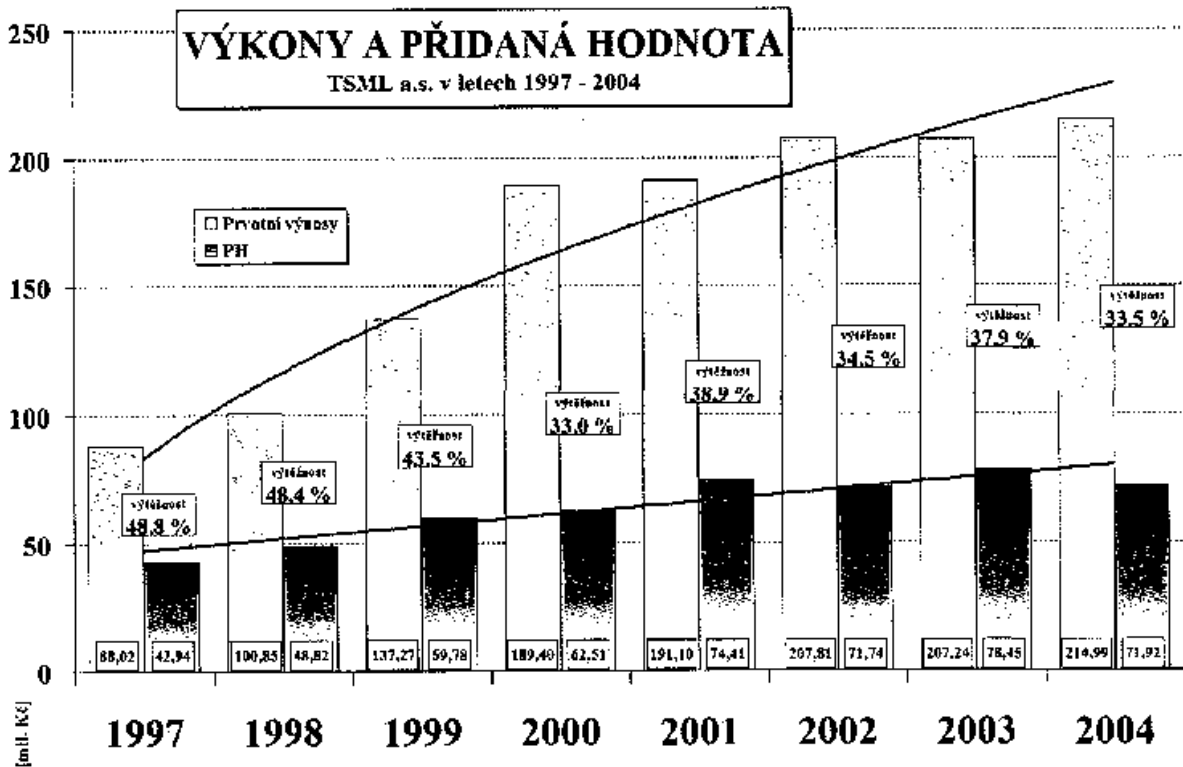


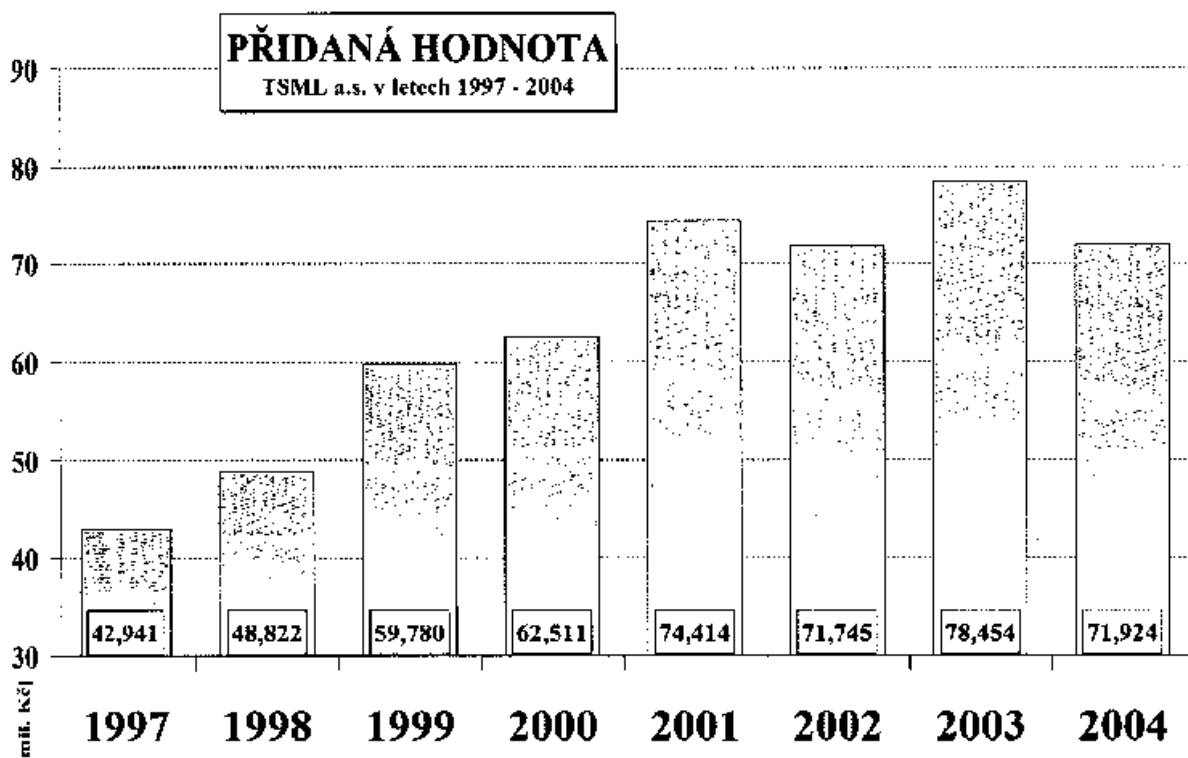
VI.

VÝSLEDKY HOSPODAŘENÍ

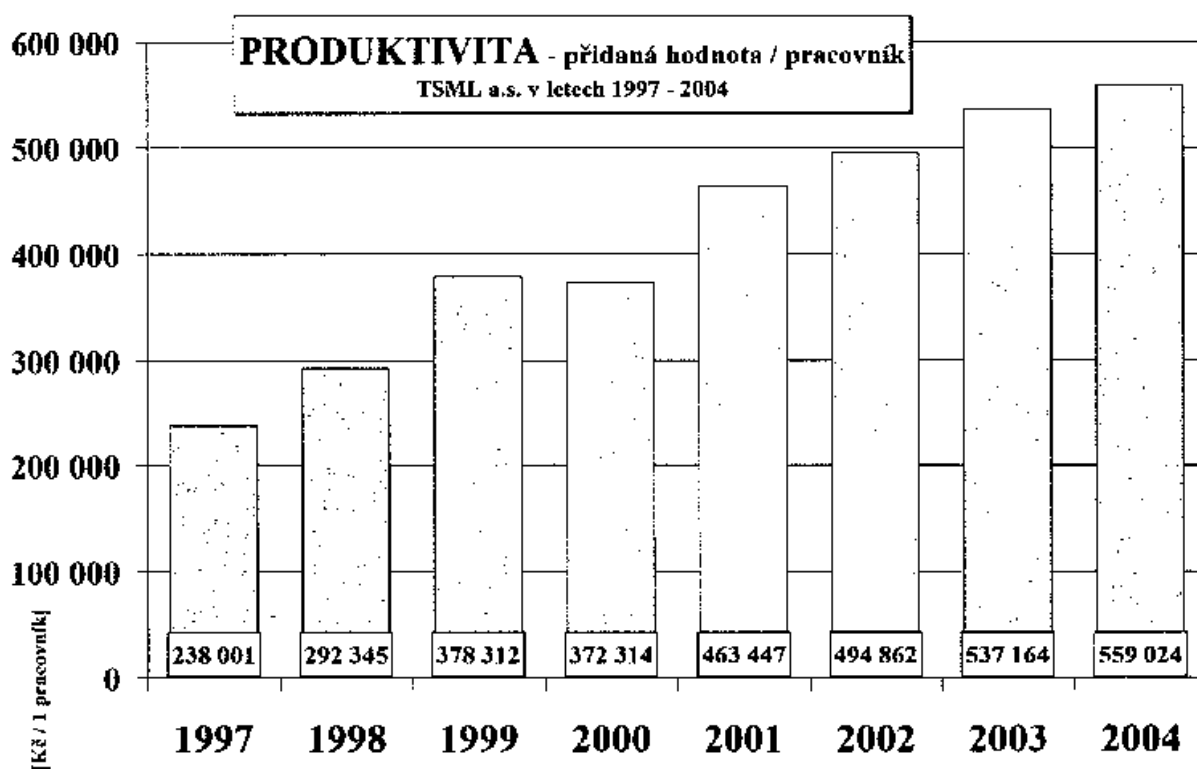
TRENDY VÝVOJE

Následující grafy se stručnými komentáři zobrazují vývoj zásadních hospodářských ukazatelů TSML a.s. v letech 1997 až 2004.

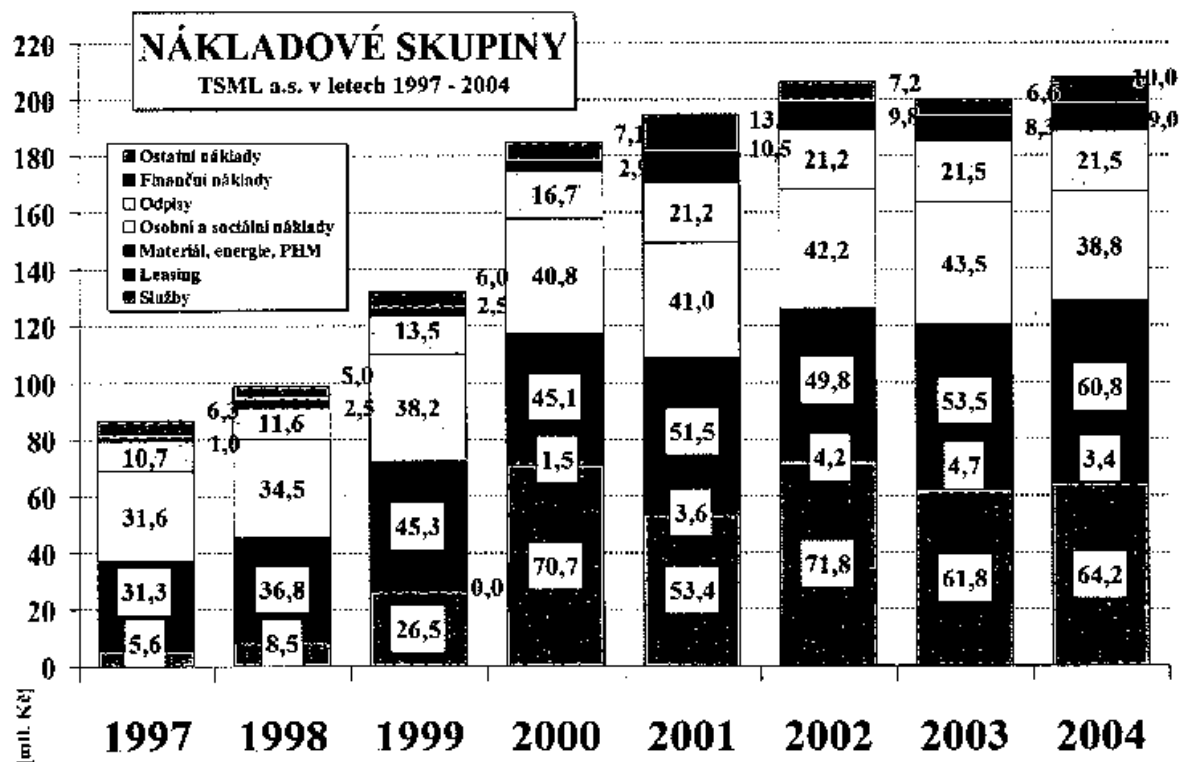




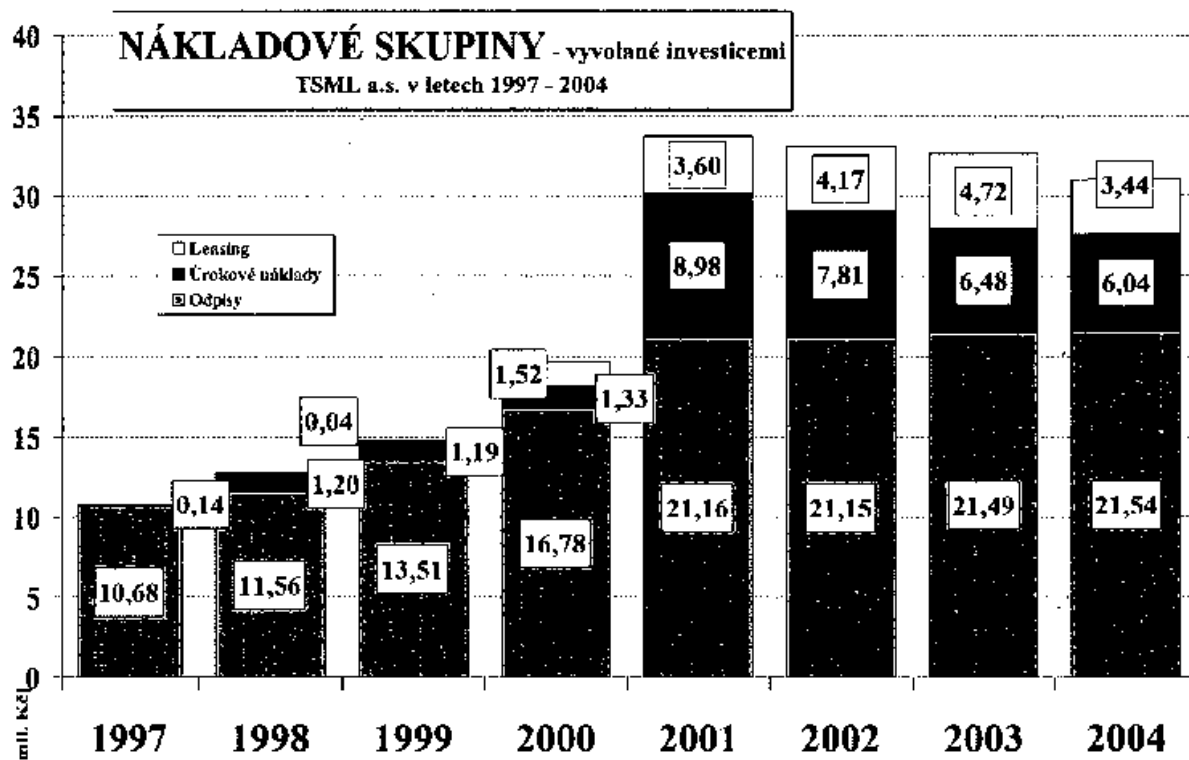
Z grafů celkových výkonů a přidané hodnoty vyplývá, že v roce 2004 došlo k poklesu přidané hodnoty a to o 6,534 mil. Kč a zároveň poklesla výtěžnost z tržeb o 4,4 %. Pokles byl způsoben nárůstem cen některých druhů materiálů a pohonných hmot. Vyšší spotřeba materiálu byla vyvolána i zvýšenými investicemi do veřejného osvětlení a to ve výši 8,5 mil. Kč.



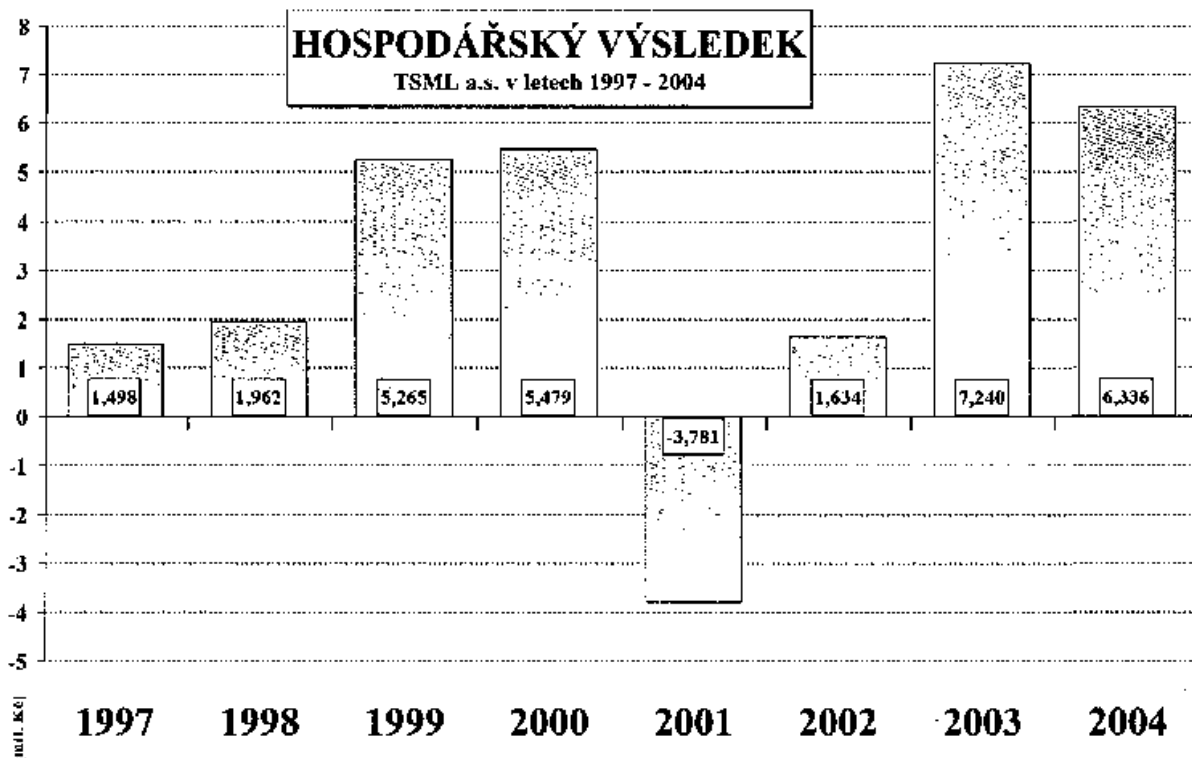
Celkový stav pracovníků meziročně poklesl o 14 %, kdy v roce 2003 byl tento stav 146,1 pracovníků, v roce 2004 byl evidenční počet pracovníků 128,1. V roce 2004 došlo k outsourcingu některých činností, které vyvolaly vyšší náklady na služby, meziroční nárůst o 3,7 %. Naopak vyšší náklady na služby, jsou vyvolány snížením počtu zaměstnanců a snížením osobních nákladů. Celkové osobní náklady meziročně poklesly o 12,1 %, (tedy z 43,6 mil. Kč v roce 2003 na 38,8 mil. Kč) . V roce 2004 činila přidaná hodnota na jednoho pracovníka 559 tis. Kč oproti roku 2003, kdy tato přidaná hodnota byla ve výši 537 tis. Kč, došlo tak k nárůstu o 3,9 %.



Ve shora uvedeném grafu, podílu hlavních nákladových skupin, je zobrazen nárůst nákladů na služby v absolutní výši ze 61,8 mil. Kč v roce 2003 na 64,2 mil. Kč v roce 2004, tedy zvýšení o 2,4 mil. Kč (3,7 %), které jsou zapříčiněny outsourcingem některých činností (vývozy odpadkových košů, účetní služby). V souvislosti se zvýšením prvotních výkonů z 206,1 mil Kč v roce 2003 na 214,2 mil. Kč došlo k nárůstu materiálových nákladů z 53,5 mil. Kč na 60,8 mil. Kč v roce 2004, meziroční nárůst o 12 %, na toto zvýšení měl vliv i růst cen u PHM a některých druhů hutního materiálu. U PHM došlo k cenovému nárůstu nákladů oproti roku 2003 o 20,6 % zejména vlivem cen. Realizované opravy v roce 2004 meziročně vzrostly o 34,2 % tedy v absolutní výši o 2 mil. Kč. Tento nárůst je zapříčiněn opravami speciální mechanizace, kterou nelze opravovat v dílnách společnosti.



V roce 2004 došlo k výraznému poklesu leasingových nákladů z 4,7 mil. Kč v roce 2003 na 3,4 mil. Kč, tedy snížení o 37 % a to z důvodu ukončení leasingových smluv. Rovněž došlo k poklesu úroků z úvěrů a to o 440 tis. Kč. Odpisy meziročně zaznamenaly nevýraznou změnu a to i přes skutečnost, že v roce 2004 byly nově pořízené investice v celkové výši 17,9 mil. Kč. Společnost dočerpala investiční úvěr v celkové výši 10,7 mil. Kč na pořízení nových investic.



Při vyloučení vytvořené rezervy na opravu haly na sůl, by výsledek hospodaření za rok 2004 byl ve výši 7,6 mil. Kč, který by byl vyšší o 0,4 mil. Kč oproti roku 2003. Výrazná změna nastala i ve způsobu úhrad za poskytované služby v oblasti veřejného osvětlení. I když celková částka na úhradu této služby zůstala na stejné úrovni jako v roce 2003, byla část finančních prostředků poskytnuta jako investiční dotace ve výši 8,5 mil. Kč. Takto došlo ke zvýšení investic do veřejného osvětlení a zvýšení spotřeby materiálu pro realizaci těchto investic oproti loňskému roku a to cca o 4 mil. Kč.

Shrnutí

1. společnost dosáhla celkových výnosů ve výši 214,2 mil. Kč, které jsou vyšší o 6,9 mil. Kč oproti roku 2003. Výše výnosů byla ovlivněna částkou ve výši 2,2 mil. Kč, která se vztahovala k prodeji obchodního podílu dceřinné společnosti Elset s.r.o..
2. vzhledem k nárůstu výkonů došlo i k nárůstu spotřebovaného materiálu o to o 7,3 mil. Kč tedy o 12 %. Na tento nárůst mělo vliv i zvýšení ceny některých druhů materiálu, zejména hutních.
3. zvýšila se produktivita z přidané hodnoty na pracovníka o 3,9 % a to v souvislosti s celkovým snížením počtu pracovníků.
4. došlo ke snížení celkových osobních nákladů o 4,7 mil. Kč a jejich meziročnímu poklesu o 12 %.

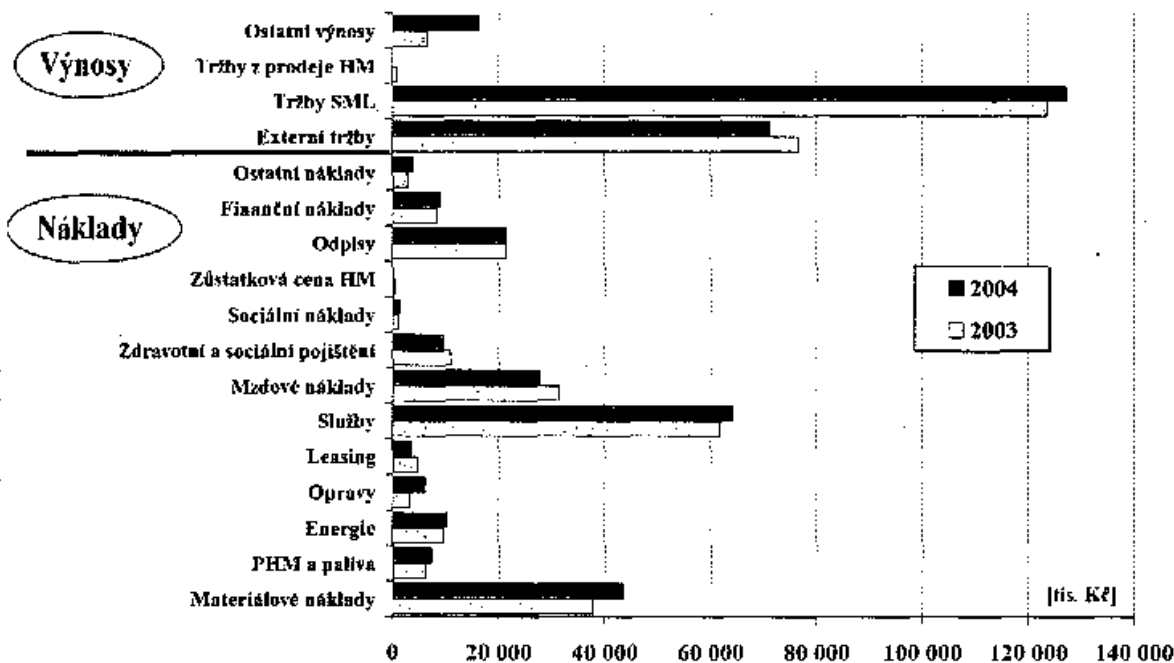
VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT

k 31.12.2004

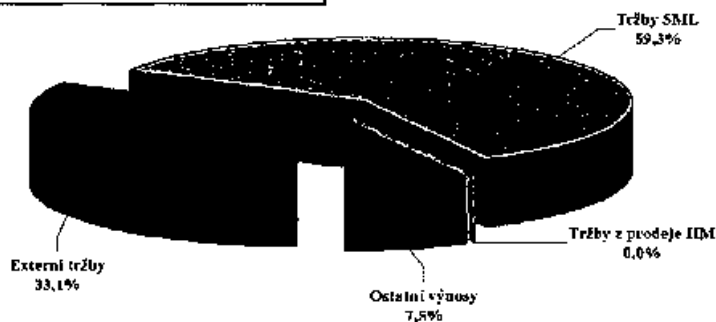
v tis. Kč

Položka	2004	2003	Rozdíl	Index
Skupiny nákladů a výnosů				
Materiálové náklady	43 365	37 672	5 693	115,1%
PHM a paliva	7 366	6 218	1 148	118,5%
Energie	10 108	9 657	451	104,7%
Opravy	6 079	3 292	2 787	184,7%
Leasing	3 445	4 720	-1 276	73,0%
Služby	64 155	61 767	2 388	103,9%
Mzdové náklady	27 852	31 456	-3 604	88,5%
Zdravotní a sociální pojištění	9 699	10 950	-1 251	88,6%
Sociální náklady	1 267	1 142	125	111,0%
Zůstatková cena HM	0	553	-553	0,0%
Odpisy	21 538	21 489	50	100,2%
Finanční náklady	9 047	8 329	717	108,6%
Ostatní náklady	3 909	2 801	1 108	139,6%
Externí tržby	70 952	76 488	-5 536	92,8%
Tržby SML	127 083	123 425	3 658	103,0%
Tržby z prodeje HM	47	740	-693	6,3%
Ostatní výnosy	16 085	6 633	9 452	242,5%
Souhrny				
Náklady celkem	207 830	200 045	7 785	103,9%
Výnosy celkem	214 166	207 285	6 881	103,3%
Přidaná hodnota	71 924	78 454	-6 531	91,7%
Hospodářský výsledek	6336	7240	-903	87,5%
Personální				
Počet pracovníků	128,7	146,1	-17,4	88,1%
Celkový fond práce [hodina]	249 295	268 459	-19 164	92,9%
Průměrná mzda	18 040	17 948	92	100,5%
Ukazatele				
Přidaná hodnota / pracovník [tis. Kč]	559,0	537,2	21,9	104,1%
Přidaná hodnota / hodina [Kč]	288,5	292,2	-3,7	98,7%
Přidaná hodnota / výnosy celkem	33,6%	37,8%	-4,3%	88,7%
Materiálové náklady / náklady celkem	20,9%	18,8%	2,0%	110,8%
Služby / náklady celkem	30,9%	30,9%	0,0%	100,0%
Mzdové náklady / náklady celkem	13,4%	15,7%	-2,3%	85,2%

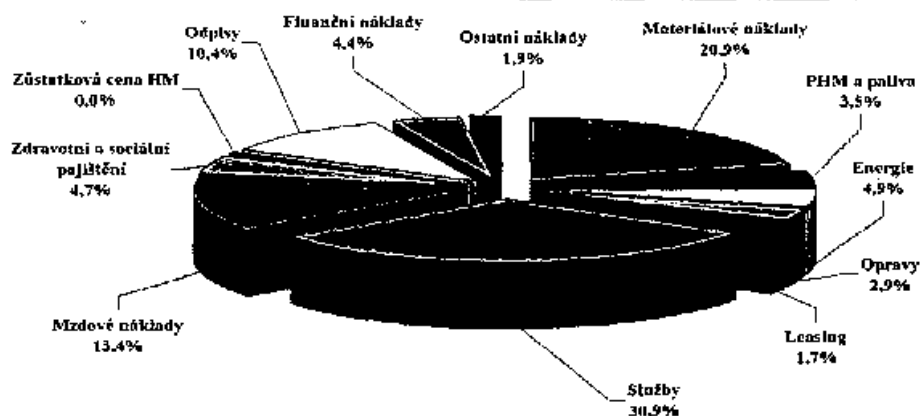
Porovnání nákladů a výnosů



Struktura výnosů roku 2004



Struktura nákladů roku 2004



KOMENTÁŘ K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

VÝNOSY

Celkové prvotní výnosy společnosti dosáhly v roce 2004 hodnoty 214,17 mil. Kč, což je nárůst o 6,88 mil. Kč oproti roku 2003, kdy tyto výnosy byly ve výši 207,29 mil. Kč. Celkové prvotní výnosy obsahují i částku z prodeje obchodního podílu dceřinné společnosti Elset s.r.o. ve výši 2,23 mil. Kč.

Tržby od Statutárního města Liberec byly v roce 2004 127,08 mil. Kč, což odpovídá podílu na celkových výnosech ve výši 59,3 % oproti roku 2003, kdy bylo realizováno 123,43 mil. Kč přičemž podíl na celkových výnosech byl 59,5 %.

V segmentu externích tržeb (tržby za práce a služby od jiných odběratelů) bylo v roce 2004 dosaženo tržeb ve výši 70,95 mil. Kč (podíl 33,1 %) oproti roku 2003, kdy byly zrealizovány tržby ve výši 76,49 mil. Kč (podíl 36,9 %).

Ostatní výnosy ve výši 16,13 mil. Kč tvoří především aktivace ve výši 8,54 mil. Kč, výnosy z prodeje obchodního podílu dceřinné společnosti ve výši 2,23 mil. Kč, dále pak položky tržeb za prodej materiálu, finanční, mimořádné a ostatní výnosy.

NÁKLADY

V roce 2004 byly celkové prvotní náklady společnosti oproti roku 2003 vyšší o 7,78 mil. Kč.

Tento výsledek nejvíce ovlivňují:

- náklady na odebírané služby – tvoří 30,9 % z celkových prvotních nákladů
spotřeba služeb k celkovým nákladům je na stejné úrovni jako v roce 2003, kdy tento podíl byl rovněž 30,9%. V meziročním porovnání jsou spotřebované služby za rok 2004 vyšší o 2,39 mil. Kč, což je způsobeno jednak vlivem vyšších dosažených výkonů a vyšší spotřebou materiálu vztažených k těmto vyšším výkonům
- spotřeba materiálu – tvoří 20,9 % z celkových prvotních nákladů
spotřeba materiálu je vzhledem k roku 2003 vyšší o 5,7 mil. Kč (podíl v roce 2003 byl 18,8 %), růst nákladů materiálu je zapříčiněn realizací většího objemu zakázek vlastní kapacitou, vyšší spotřebou vzhledem k aktivaci VO a cenovým nárůstem některých druhů materiálů v průběhu roku 2004, zejména hutních.
- mzdové náklady – tvoří 13,4 % z celkových nákladů
mzdové náklady jsou oproti roku 2003 nižší o 3,6 mil. Kč resp. o 13%, přičemž toto snížení je důsledkem zvýšení některých poskytovaných činností dodavatelů.
- odpisové náklady – tvoří 10,4 % z celkových nákladů
odpisové náklady jsou nepatrně nižší a to o 50 tis. Kč.
- náklady na energii – tvoří 4,9 % z celkových nákladů
náklady na energii jsou oproti roku 2003 vyšší o 0,45 mil. Kč, především v důsledku cenového nárůstu elektrické energie.

- úroky z poskytnutých investičních úvěrů - tvoří 2,9 % z celkových nákladů
úrokové náklady jsou ve výši 6,04 mil. Kč a jsou v porovnání s rokem 2003 nižší o 0,44 mil. Kč, přičemž hlavní položkou jsou úrokové náklady z hypotečního úvěru na nákup parkovacího domu Centrum. Náklady na úroky jsou nižší i přes dočerpání investičního úvěru ve výši 10,7 mil. Kč. Na snižujících se nákladech má podstatný vliv postupné splácení hypotečního úvěru.

- náklady na pohonné hmoty - tvoří 3,5 % z celkových nákladů
náklady jsou oproti roku 2003 vyšší o 1,15 mil. Kč, zvýšení těchto nákladů souvisí jednak se zvýšením celkových prvotních výnosů a zároveň i se zvýšením cen pohonných hmot v průběhu roku 2004.

- náklady na opravy - tvoří 2,9 % z celkových nákladů
náklady na opravy jsou oproti roku 2003 vyšší o to o 2,8 mil. Kč. Tento nárůst je způsoben opravami speciální mechanizace, kterou nelze opravovat v podmínkách dílen TSML a.s..

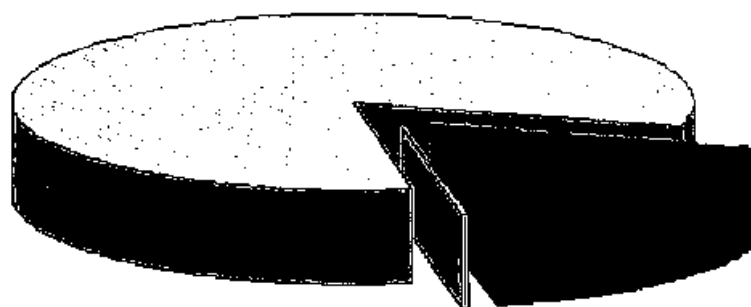
ROZVAHA - aktiva

k 31.12.2004

v tis. Kč

AKTIVA		číslo řádku	Stav k 31.12.2004	Stav k 31.12.2003
AKTIVA CELKEM		001	382 963	375 680
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0
B.	Dlouhodobý majetek	003	314 826	319 315
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	590	1 551
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	314 236	316 914
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	0	850
C.	Oběžná aktiva	033	66 894	54 048
C.I.	Zásoby	034	13 874	8 758
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	041	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky	049	18 503	20 964
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	059	34 517	24 326
DL	Časové rozlišení	064	1 244	2 318

Základní struktura aktiv

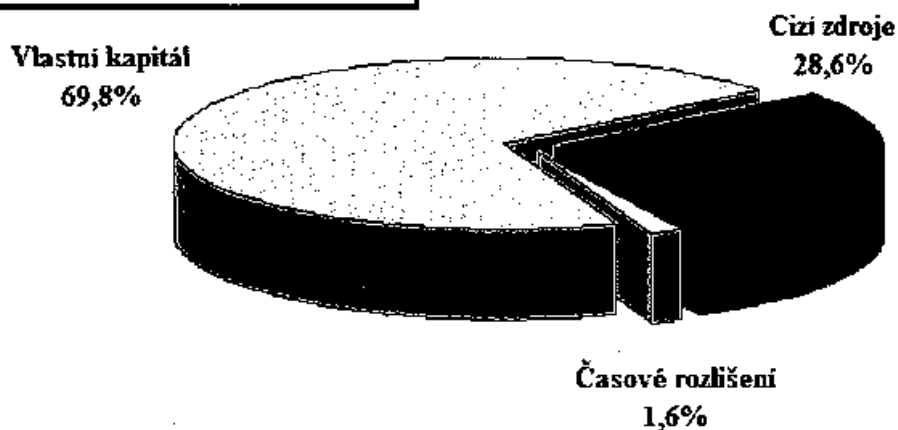
 Dlouhodobý
majetek
82,2%

 Časové rozlišení
0,3%

 Oběžná aktiva
17,5%

ROZVAHA - pasiva
k 31.12.2004
v tis. Kč

PASIVA		účetní řádek	Stav k 31.12.2004	Stav k 31.12.2003
PASIVA CELKEM		68	382 963	375 680
A	Vlastní kapitál	69	267 117	263 625
A.I.	Základní kapitál	70	209 086	209 086
A.II.	Kapitálové fondy	74	0	0
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	79	44 825	44 957
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	82	6 869	2 342
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	85	6 336	7 240
B	Cizí zdroje	86	109 642	108 288
B.I.	Rezervy	87	1 300	0
B.II.	Dlouhodobé závazky	92	4 178	6 506
B.III.	Krátkodobé závazky	103	20 999	20 520
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	115	83 164	81 263
C.I.	Časové rozlišení	119	6 205	3 766

Základní struktura pasiv



KOMENTÁŘ K ROZVAZE k 31.12.2004

Celková bilanční suma TSML a.s. vzrostla z 375,680 mil. Kč v roce 2003 na 382,963 mil. Kč, což znamená zvýšení o 7,28 mil. Kč.

Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek meziročně poklesl o 2,678 mil. Kč, přičemž nejvyšší položkou snižující hodnotu majetku byly oprávy majetku ve výši 21,538 mil. Kč.

Naopak nejvýznamnějšími položkami zvyšující hodnotu dlouhodobého hmotného majetku byly nákupy investic, které byly zařazené v roce 2004 v celkové výši 15,003 mil. Kč. V roce 2004 byly pořízeny dopravní prostředky v celkové výši 12,112 mil. Kč a pozemek za 2,500 mil. Kč.

Finanční investice

V roce 2004 došlo k prodeji obchodní společnosti Elset s.r.o., čímž došlo ke snížení finančních investic o 0,850 mil. Kč.

Pohledávky

Celkové krátkodobé pohledávky k 31.12.2004 jsou ve výši 18,503 mil. Kč. Z toho pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem tj. Statutární město Liberec byly ve výši 5,721 mil. Kč a pohledávky z obchodního styku za jinými subjekty činily 10,734 mil. Kč.

Závazky

Výše dlouhodobých závazků je 4,178 mil. Kč, tato částka odpovídá odloženému daňovému závazku, který je způsoben především přechodným rozdílem mezi účetními a daňovými odpisy.

Cizí zdroje ve formě bankovních úvěrů oproti roku 2003 vzrostly o 2,901 mil. Kč. Celková nesplacená hodnota úvěrů k 31.12.2004 činí 83,164 mil. Kč, přičemž z této hodnoty tvoří 69,712 mil. Kč hypoteční úvěr na koupi parkovacího domu Centrum. Veškeré tyto bankovní závazky jsou vůči Komerční bance a.s.

VÝKAZ CASH FLOW

k 31.12.2004

Položka přehledu		Peněžní tok (v tis.CZK)
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	24 326
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti		
Z.	Účetní zisk, nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	6 518
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	28 621
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	21 538
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	1 300
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-47
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílu na zisku	0
A.1.5.	Vyučtované nákladové úroky a vyučtované výnosové úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyučtované výnosové úroky	5 830
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádným položkami	35 139
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	3 238
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	3 535
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	4 819
A.2.3.	Změna stavu zásob	-5 116
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	38 377
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	-6 040
A.4.	Přijaté úroky	210
A.5.	Zaplacená daň z příjmu za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	-170
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	-12
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	32 365
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-19 762
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	47
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-19 715
Peněžní toky z finanční činnosti		
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-2 328
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-131
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	0
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním jmění společníkům	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0
C.2.5.	Příme platby na vrub fondů	-131
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	0
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-2 459
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	10 191
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	34 517

KOMENTÁŘ K VÝKAZU CASH FLOW

Výkaz cash-flow je sestaven nepřímou metodou. Sestavení vychází z účetního hospodářského výsledku z běžné činnosti před zdaněním. Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu je ve výši 32,365 mil. Kč. Tato částka není ovlivněna odpisy stálých aktiv ve výši 21,538 mil. Kč, které nejsou peněžním výdajem. Rovněž jsou vyloučeny příjmy z prodeje stálých aktiv ve výši 47 tis. Kč, které nesouvisí s příjmy z provozní činnosti, ale naopak ovlivňují peněžní toky vztahující se k investiční činnosti.

Peněžními toky z investiční činnosti, jsou výdaje spojené s nabytím stálých aktiv a jejich skutečným zaplacením do 31.12.2004. Částky které do tohoto data nebyly uhrazeny jsou z peněžních toků vyloučeny. Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti je 19,715 mil. Kč.

Stav peněžním prostředků k 31.12.2004 je tak ve výši 34,517 mil. Kč.

**EKONOMICKÉ HODNOCENÍ SPOLEČNOSTI
k 31.12.2004**

Položka		2004	2003
Likvidita			
<i>Likvidita 1. stupně (%)</i>	finanční majetek tržebdoba závazky*100	164,37	118,55
<i>Likvidita 2. stupně (%)</i>	(obecná závazná-závazky)tržebdoba závazky*100	252,48	220,71
<i>Likvidita 3. stupně (%)</i>	obecná závazná-tržebdoba závazky*100	318,55	263,39
<i>Podíl pohledávek na oběžných aktivech (%)</i>	(oběžná pohledávky-tržebdoba pohledávky)/obecná závazná*100	27,66	38,79
<i>Podíl zásob na oběžných aktivech (%)</i>	zásoby/obecná závazná*100	20,74	16,20
<i>Čistý pracovní kapitál (%)</i>	(obecná závazná-tržebdoba závazky)/obecná závazná*100	68,61	62,03
Financování			
<i>Podíl vlastního kapitálu (%)</i>	vlastní kapitál/počet celkem*100	69,75	70,17
<i>Míra zadluženosti (%)</i>	záj z báze činnosti/tržby*100	28,63	28,82
<i>Krytí majetku (%)</i>	hosp. výsledek běžného období/počet celkem*100	1,65	1,93
Aktivita			
<i>Obrátka zásob</i>	tržby/zásoby mazarátů	17,52	28,30
<i>Doba obratu zásob (dny)</i>	zásoby mazarátů/(tržby/360)	20,55	12,72
<i>Obrátka celkového majetku</i>	tržby/počet celkem	0,52	0,53
<i>Doba obratu celkového majetku (dny)</i>	počet celkem/(tržby/360)	697,46	677,49
<i>Průměrná doba inkasa (dny)</i>	(oběžná pohledávky-tržebdoba pohledávky)/(tržby/360)	33,70	37,81
<i>Obrátka vlastního kapitálu</i>	tržby/vlastní kapitál	0,74	0,76
<i>Doba obratu vlastního kapitálu (rok)</i>	vlastní kapitál/tržby	1,35	1,32
Rentabilita			
<i>Rentabilita tržeb I. (%)</i>	hosp. výsledek běžného období/tržby*100	3,21	3,63
<i>Rentabilita tržeb II. (%)</i>	záj z báze činnosti/tržby*100	5,12	6,30
<i>Rentabilita vlastního kapitálu (%)</i>	hosp. výsledek běžného období/vlastní kapitál*100	2,37	2,75
<i>Rentabilita celkového kapitálu (%)</i>	hosp. výsledek běžného období/počet celkem*100	1,65	1,93
<i>Rentabilita nákladů (%)</i>	hosp. výsledek běžného období/náklady*100	3,31	3,76
Ukazatele Cash-Flow			
<i>Rentabilita tržeb CF (%)</i>	(hosp. výsledek běžného období+odpisy)/tržby*100	14,10	14,39
<i>Rentabilita vlast. kapitálu CF (%)</i>	(hosp. výsledek běžného období+odpisy)/vlastní kapitál*100	10,44	10,90
<i>Rentabilita celk. kapitálu CF (%)</i>	(hosp. výsledek běžného období+odpisy)/počet celkem*100	7,28	7,65
<i>Stupeň oddlužení CF (%)</i>	(hosp. výsledek běžného období+odpisy)/záj z báze*100	25,42	26,53
Bonita			
<i>Bonita</i>	(((1,3*obecná závazná)-tržebdoba závazky)/vlastní celkem)+(3,6*hosp. výsledek běžného období)/vlastní celkem)+(3,5*(hosp. výsledek běžného období+odpisy)/záj z báze celkem)+(0,6*vlastní kapitál)/záj z báze)+(záj z báze celkem)	2,21	2,20
<i>Produktivita práce (v tis. Kč)</i>	tržby/počet pracovníků	1 353,41	1 376,93
<i>Zisk na zaměstnance (v tis. Kč)</i>	hosp. výsledek běžného období/počet pracovníků	43,38	49,93
<i>Nákladovost</i>	odpisy/tržby	96,79	96,37

EKONOMICKÉ HODNOCENÍ SPOLEČNOSTI k 31.12.2004

LIKVIDITA

Ekonomické ukazatele likvidity ukazují, že společnost je plně schopna plnit své závazky. Zvýšení okamžité likvidity oproti stavu k 31.12.2003 je způsobena zvýšením finančního majetku k 31.12.2004 a to o 29,5 %.

FINANCOVÁNÍ

Poměr vlastního kapitálu k celkovému kapitálu je ve výši 69,75 % a je mírně nižší než v roce 2003, kdy tento poměr byl ve výši 70,17 %. Toto snížení je způsobeno celkovým zvýšením cizích zdrojů a to o 1,35 mil. Kč.

AKTIVITA

Ukazatelé aktivity týkající se zásob materiálu jsou ovlivněny zejména celkovou úrovní zásob, kdy oproti konci roku 2003 kdy byly zásoby v celkové výši 8,758 mil. Kč, byly zásoby k 31.12.2004 ve výši 13,874 mil. Kč. toto zvýšení má příčinu ve vyšší zásobě elektromateriálu v podobě svítidel a stožárů a to o 3,175 mil. Kč. Nižší stavová hodnota průměrné doby inkasa je způsobena nižší průměrnou úrovní pohledávek z obchodního styku oproti roku 2003 a dále vyššími tržbami.

RENTABILITA

Ukazatele rentability jsou v porovnání s rokem 2003 nižší, z důvodu vytvoření nižšího výsledku hospodaření a vyšších celkových tržeb resp. vyšší bilanční hodnoty.

UKAZATELE CASH-FLOW

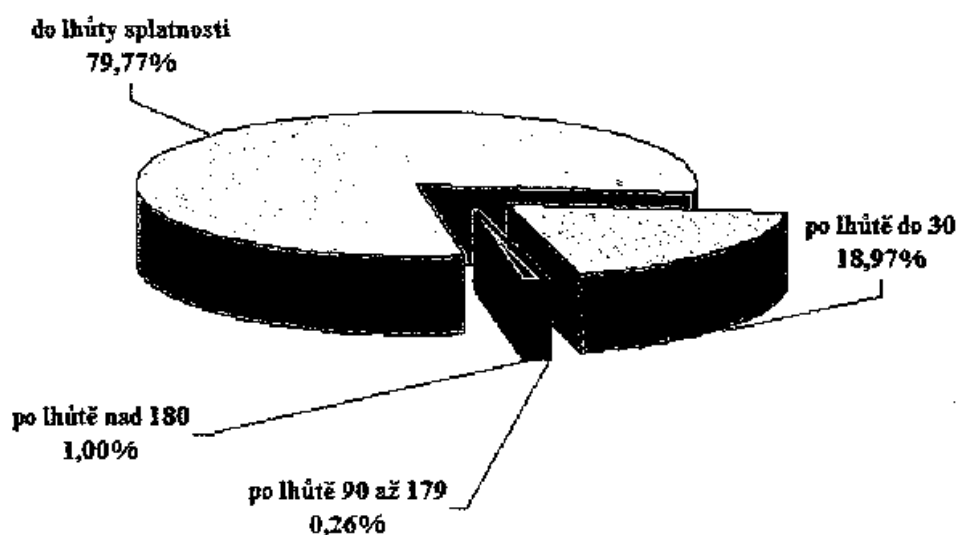
Ukazatele jsou analogické s ukazateli rentability, zahrnují vnitřní finanční potenciál ve formě odpisových nákladů. Snížení těchto ukazatelů je opět způsobeno dosažením nižšího výsledku hospodaření. Další vývoj těchto ukazatelů opět závisí na míře tvorby zisku společnosti, dynamikou investic, výši výkonů a míře zadluženosti.

BONITA

Ukazatel bonity společnosti k 31.12.2004 činí 2,21, oproti minulému období kdy jeho výše byla 2,20 je tento ukazatel téměř na stejné úrovni. Společnost je nadále finančně stabilní a je důvěryhodným partnerem pro své dodavatele.

POHLEDÁVKY
 k 31.12.2004

Struktura pohledávek z obchodního styku	Hodnota	Podíl
Nezaplacené do lhůty splatnosti	13 308	79,77%
Nezaplacené po lhůtě splatnosti do 29 dnů	3 165	18,97%
Nezaplacené po lhůtě splatnosti 30 až 59 dnů	0	0,00%
Nezaplacené po lhůtě splatnosti 60 až 89 dnů	0	0,00%
Nezaplacené po lhůtě splatnosti 90 až 179 dnů	44	0,26%
Nezaplacené po lhůtě splatnosti nad 180 dnů	166	1,00%
Celkem	16 683	100,0%



v tis. Kč

Komentář:

Společnost TSML a.s. dlouhodobě nemá zásadní problémy se svými obchodními partnery. Z celkové výše pohledávek jsou evidovány nezaplacené pohledávky ve výši 1,17 mil. Kč z této výše jsou evidovány pohledávky za formou Finalstav s.r.o. ve výši 760 tis. Kč.

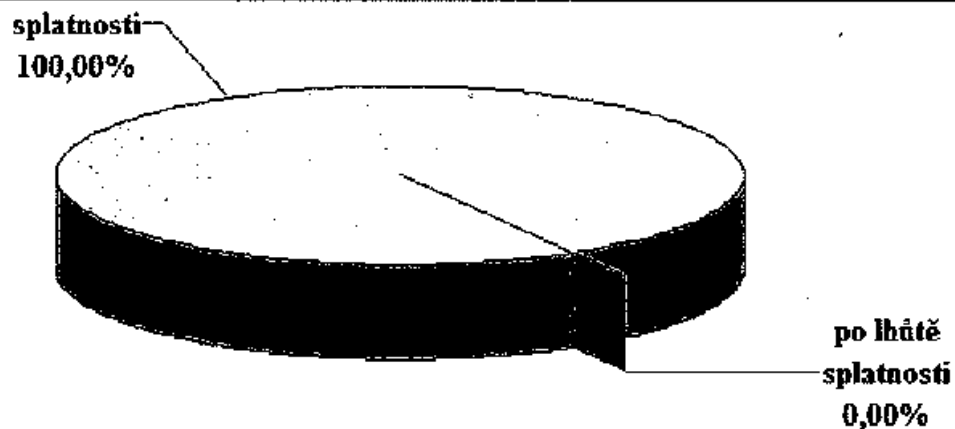
Pohledávky po lhůtě splatnosti nad 180 dnů zahrnují pohledávku za společností Mountain AIR spol. s.r.o. ve výši 154 tis. Kč, která však byla ke dni 18.2.2005 uhrazena.

Pohledávky splatné do roku 1994 se stavem k 31.12.2001 ve výši 1 078 tis Kč byly zcela daňově odepsány k 31.12.2001.

Pohledávky se splatností v letech 1996 až 2002 jsou daňově odepisovány dle zákona o daních z příjmu a účetně do výše jejich nominálních hodnot a to v celkové výši 928 tis. Kč, z nichž tvoří pohledávka za formou IMSTAV a.s. – stavební firma částku 801 tis. Kč. Tyto pohledávky jsou řešeny soudní cestou.

ZÁVAZKY
k 31.12.2004
v tis. Kč

Struktura závazků z obchodního styku	Hodnota	Podíl
Nezaplacené do lhůty splatnosti	16 473	100,00%
Nezaplacené po lhůtě splatnosti	0	0,00%
Celkem	16 473	100,0%



Komentář:

Společnost neeviduje žádné závazky po lhůtě splatnosti.

TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA LIBERCE a. s.

Erbenova 376, 460 08 Liberec 8, tel.: 482410111, fax: 485152068

Zpráva o vztazích za rok 2004

Tato zpráva popisuje a upravuje vztahy v souladu s ustanovením obchodního zákona č. 513/1991 Sb. a následujících za rok 2004 mezi Statutární město Liberec, se sídlem v Liberci 1, nám. Dr. E. Beneše 1, IČ: 00262978, dále jen řídící osoba a Technické služby města Liberce a.s., se sídlem Erbenova 376/2, 460 08 Liberec 8, IČ: 25007017, dále jen řízená osoba.

Veškeré vztahy mezi řídící a řízenou osobou probíhaly na základě uzavřených smluv:

- smlouvy o dílo včetně jejich dodatků

Číslo smlouvy	Popis akce
006/97	Provoz a údržba veřejného osvětlení
008/97	Provoz světelně-signalizačního zařízení
257/01	Údržba veřejné zeleně
021/02	Realizace vodorovného a svislého dopravního značení
023/02	Čištění a zimní údržba místních a účelových komunikací
016/04	Údržba vojenského hřbitova
020/04	Oprava a údržba mostů, propustků, opěrných zdí a vodních toků
043/04	Rekonstrukce mostu ev.č. 153 přes Františkovský potok
044/04	Úprava příjezdové komunikace – centrum Toyota Liberec, ul. Obilná
052/04	Regenerace jasanové aleje v ul. Ostašovská
053/04	Oprava stávajících chodníků v ul. Květnové revoluce a Sokolovské
054/04	Zajištění provozu uzavřené skládky TKO Zlaté návrší
055/04	Zajištění provozu uzavřené skládky TKO Chotyně
058/04	Opravy a údržba místních a účelových komunikací
073/04	Výroba a montáž přístřešku na kontejnery – sídliště Gagarinova
089/04	Křídlatka
096/04	Nákup a výsadba rostlin (nám. Dr. E. Beneše)
097/04	Oprava levostranného chodníku v Vochlicích-směr Albert
098/04	Oprava levostranného chodníku u botanické zahrady
099/04	Oprava chodníku v ul. Hodkovické-směr Rochlice
100/04	Oprava ul. Ke Sluji, ul. Bukové
109/04	Ochranné ostrůvky v Liberci (Dr. M. Horákové, Nám. Dr. E. Beneše)
112/04	Výroba a montáž dřevěného plotu k dětskému hřišti
120/04	Rekonstrukce oplocení dětského hřiště u DPS Rochlice
151/04	Jednorázová seč a úklid
184/04	Úprava pozemků okolo hřiště ve Školní ulici

- smlouvy ostatní – o poskytnutí dotace

Číslo smlouvy	Popis akce
092/04	Provozní dotace na projekt „Hřbitovy“
113/04	Investiční dotace na rekonstrukci, modernizaci a výstavbu veřejného osvětlení na území města Liberce
114/04	Provozní dotace na údržbu a provoz veřejného osvětlení na území města Liberce



TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA LIBERCE a. s.

Erběnova 376, 460 08 Liberec 8, tel.: 482410111, fax: 485152068

smlouvy ostatní

Číslo smlouvy	Popis akce
002/97	Cenové vyrovnání provozu hřbitovy
138/99	Mandátní smlouva – provozování oblasti placeného stání
009/01	Nájemní smlouva – parkovací plochy vozidel taxislužby
237/01	Nájemní smlouva – veřejné WC – Fibichova ul.
001/02	Nájemní smlouva – mosty
176/03	Mandátní smlouva – zajišťování odtahů vozidel
002/04	Správa veřejných WC – Soukenné nám.
051/04	Smlouva o výpůjčce pozemku
101/04	Sdílení Geografických dat SML
107/04	Mandátní smlouva – zajišťování odtahů vozidel
155/04	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene reg.č.2511/04/0185 (právo strpení uložení přípojky plynu)

Ceny uvedené ve výše zmíněných smlouvách byly na stejné úrovni jako služby poskytnuté jiným subjektům.

Řídící osoba ručí ve výši 85 mil.Kč za úvěr, který čerpala řízená osoba u Komerční banky a.s. na část úhrady kupní ceny parkovacího domu Centrum v Liberci.
Řídící osoba neposkytla v daném roce žádnou půjčku.

V roce 2004 nebyla přijata žádná opatření vztahující se k převodu zisku řízené osoby na řídicí osobu.

V Liberci dne 9.3.2005

Schválil za Statutární město Liberec

Primátor města

Ing. Jiří Kalner



Za Technické služby města Liberce a.s.

Předseda představenstva

Ing. Pavel Krenk

Za Technické služby města Liberce a.s.

Předseda dozorčí rady

Ing. Pavel Bernát

Ing. Tomáš Pospíšil, výkonný ředitel

Zpracovala: Ing. Jilka Budínská, manažer pro ekonomiku

Zpráva o vztazích za rok 2004


ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

Dozorčí rada akciové společnosti Technické služby města Liberce a.s. prověřila na svém řádném zasedání konaného dne 7.4. 2005 roční účetní závěrku společnosti k 31.12.2004 a dále se seznámila a vzala na vědomí auditorskou zprávu společnosti O-CONSULT s.r.o. ze dne 14.3.2005 s výrokem, že účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků vlastního kapitálu a finanční situace společnosti k uvedenému datu rozvahového dne a výsledku hospodaření za uvedený rok v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

Dozorčí rada dále přezkoumala Zprávu o vztazích dle § 66a odst. 11 zákona č. 513/1991 Sb. Dozorčí rada společnosti konstatuje, že nebyly shledány žádné nedostatky v této zprávě ani v její úplnosti.

Dozorčí rada na základě těchto skutečností doporučuje valné hromadě společnosti schválit řádnou účetní závěrku, rozdělení hospodářského výsledku za rok 2004 a zprávu o vztazích tak, jak je valné hromadě předkládá představenstvo.

V Liberci dne 7.4. 2005



Ing. Pavel Bernát
Předseda dozorčí rady

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

ke dni 31.12.2004

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Technické služby

města Liberec, a.s.

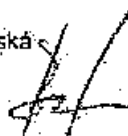

Sídlo, bytářské nebo místo
podnikání účetní jednotky

Erbenova 376/2

Liberec 8

460 08

Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		24 328
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (průvozní činnost)		
Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním		8 518
Úpravy o nepeněžní operace		28 621
1	1 Odpisů stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	-21 538
1	2 Změna stavů opravných položek, rezerv	1 300
1	3 Zisk z prodeje stálých aktiv	-47
1	4 Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
1	5 Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	5 830
1	6 Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
Čistý peněžní tok z prov. činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim. položkami		35 139
Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu		-3 238
2	1 Změna stavu pohledávek z průvozní činnosti, přechodných účtů aktiv	3 535
2	2 Změna stavu krátkodobých závazků z průvozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-4 819
2	3 Změna stavů zásob	-5 116
2	4 Změna stavů krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	0
Čistý peněžní tok z průvozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami		38 372
3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	-6 040
4	Přijaté úroky	210
5	Zaplacená daň z příjmu za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	-170
6	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmu	-12
Čistý peněžní tok z průvozní činnosti		32 365
Peněžní toky z investiční činnosti		
1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-19 762
2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	47
3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti		-19 715
Peněžní toky z finanční činnosti		
1	Dopady změn dlouhodobých resp. krátkodobých závazků	-2 328
2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-101
2	1 Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního a zja atd.	0
2	2 Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
2	3 Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
2	4 Úhrada ztráty společníky	0
2	5 Přímé platby na vrub fondů	-131
2	6 Vyplacená dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	0
Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti		-2 459
Čistá zvýšení resp. snížení peněžních prostředků		10 191
Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období		34 519

Kont. číslo 10.3.05	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky Ing. Jiřka Budinská	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Pavel Krátek, předseda představenstva
		

Příloha zprávy ASPEKT H.R. daně, účetní a auditorská kancelář, Vodňanského 4, Praha 8-Břevnov, tel. 233 358 011

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb.

VYKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31.12.2004
(v celých tisících Kč)

IČ

25 00 70 17

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Technické služby
města Liberce, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Erbenova 376/2

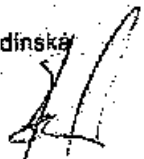
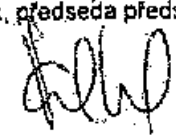
Liberec 8

460 08

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnosti v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže (ř. 01-02)	03	0	0
II.	Výkony (ř. 05+06+07)	04	197 670	199 627
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	188 305	197 639
2	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby	06	824	-40
3	Aktivace	07	8 541	2 028
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09+10)	08	135 316	122 972
B. 1	Spotřeba materiálů a energie	09	60 840	53 547
B. 2	Služby	10	74 476	69 425
+	Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)	11	62 354	76 655
C.	Osobní náklady	12	39 577	44 362
C. 1	Mzdové náklady	13	27 852	31 456
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	760	815
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	8 969	11 246
C. 4	Sociální náklady	16	996	845
D.	Daně a poplatky	17	655	748
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	21 538	21 489
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálů (ř. 20+21)	19	1 141	1 484
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	47	740
2	Tržby z prodeje materiálů	21	1 094	744
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálů (ř. 23+24)	22	459	936
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	0	553
F. 2	Prodány materiál	24	459	383
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	1 330	-24
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	10 571	2 607
H.	Ostatní provozní náklady	27	384	657
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
.	Provozní výsledek hospodaření [(ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29)]	30	10 123	12 568

Famulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, Vodiňánského 4, Praha 6-Břevnov, tel. 233 356 811

Značení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI	Třížby z prodáje cenných papírů	31	2 232	0
	Prodané cenné papíry a vklady	32	850	0
VII	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 + 35 + 36)	33	0	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a vkladů	35	0	0
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X	Výnosové úroky	42	210	128
	Nákladové úroky	43	6 040	6 484
XI	Ostatní finanční výnosy	44	3 000	2 869
	Ostatní finanční náklady	45	2 157	1 846
XII	Převod finančních výnosů	46	0	0
	Převod finančních nákladů	47	0	0
	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45 (-46)+(-47))	48	-3 605	-5 333
	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	170	0
1	- splatná	50	0	0
2	- odložená	51	170	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	6 348	7 235
XIII	Mimofádné výnosy	53	6	19
	Mimofádné náklady	54	18	14
	Daň z příjmu z mimofádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
1	- splatná	56	0	0
2	- odložená	57	0	0
*	Mimofádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	-12	-5
	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
**	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	6 336	7 240
	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	6 506	7 240

Datum sestavení 10.03.05	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky Ing. Jitka Budinská	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Pavel Krenk, předseda představenstva
		

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňové, účetní a auditorská kancelář, Vodňanského 4, Praha 6-Břevnov, tel. 233 356 811

ROZVAHA (BALANCE)

ke dni 31.12.2004
(v celých tisících Kč)

iČ

25 00 70 17

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky:

Technické služby

města Liberce, a.s.

Sídlo, byt či jiné místo
podnikání účetní jednotky:

Erbénova 376/2

Liberec 8

460 08


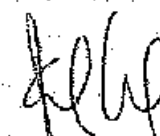
řádek	AKTIVA	řád	Bázná účetní období			Mln.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 62)	001	542 670	-159 707	382 963	375 680
	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	474 118	-159 293	314 825	319 314
	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	004	5 212	-4 622	590	1 551
1	Zřizovací výdaje	005	630	-630	0	57
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
3	Software	007	4 382	-3 872	510	1 367
4	Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
5	Goodwill	009	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	120	-120	0	37
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	80	0	80	80
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	468 906	-154 671	314 235	318 913
1	Pozemky	014	38 784	0	38 784	36 283
2	Stavby	015	315 832	-72 708	243 124	253 185
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	114 094	-81 963	32 131	27 430
4	Pěstičské celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
5	Základní stádo a tažná zvířata	018	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	196	0	196	15
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	0
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	0	0	0	850
1	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	0	0	0	850
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a vklady	026	0	0	0	0
4	Půjčky a úvěry ovládaným a řízeným osobám a účetním jednotkám pod podstatným vlivem	027	0	0	0	0
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
6	Pažovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0

označ	AKTIVA	řad	Běžné účetní období			Min.úč.
			Brutto	Korekce	Netto	období
	b	c	1	2	3	Netto
	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 47 + 67)	031	67 308	-414	66 894	54 048
	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	13 874	0	13 874	8 758
1	Materiál	033	11 285	0	11 285	7 053
2	Nedokončená výroba a polotovary	034	2 589	0	2 589	1 705
3	Výrobky	035	0	0	0	0
4	Zvláště	036	0	0	0	0
5	Zooži	037	0	0	0	0
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 46)	039	0	0	0	0
1	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
2	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	041	0	0	0	0
3	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	042	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043	0	0	0	0
5	Dohadné účty aktivní	044	0	0	0	0
6	Jiné pohledávky	045	0	0	0	0
7	Odloužená daňová pohledávka	046	0	0	0	0
	Krátkodobé pohledávky (ř. 48 až 56)	047	18 917	-414	18 503	20 964
1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	11 374	-414	10 960	12 433
2	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	049	5 721	0	5 721	4 304
3	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	050	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	051	0	0	0	0
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	052	0	0	0	0
6	Stát - daňové pohledávky	053	0	0	0	1 627
7	Ostatní poskytnuté zálohy	054	205	0	205	776
8	Dohadné účty aktivní	055	-130	0	-130	1 781
9	Jiné pohledávky	056	1 747	0	1 747	43
	Finanční majetek (ř. 58 až 61)	057	34 517	0	34 517	24 326
1	Peníze	058	42	0	42	72
2	Účty v bankách	059	34 475	0	34 475	24 254
3	Krátkodobý cenné papíry a podíly	060	0	0	0	0
4	Pořízený krátkodobý finanční majetek	061	0	0	0	0
	Časové rozlišení (ř. 63 až 65)	062	1 244	0	1 244	2 318
1	Náklady příštích období	063	1 242	0	1 242	2 318
2	Komplexní náklady příštích období	064	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	065	2	0	2	0

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné úč. období d	Min.úč. období e
	PASIVA CELKEM (ř. 67 + 84 + 117)	066	382 983	375 680
	Vlastní kapitál (ř. 68 + 72 + 77 + 80 + 83)	067	267 117	263 625
I.	Základní kapitál (ř. 69 až 71)	068	209 086	209 086
1	Základní kapitál	069	209 086	209 086
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	070	0	0
3	Změny základního kapitálu	071	0	0
II.	Kapitálové fondy (ř. 73 až 76)	072	0	0
1	Emisní štělo	073	0	0
2	Ostatní kapitálové fondy	074	0	0
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	075	0	0
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	076	0	0
III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 78 + 79)	077	44 826	44 957
1	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	078	44 256	44 256
3	Statutární a ostatní fondy	079	570	701
IV.	Výsledek hospodářství minulých let (ř. 81 + 82)	080	6 869	-2 342
1	Nerozdělený zisk minulých let	081	10 730	6 690
2	Neuhrazená ztráta minulých let	082	-3 861	-4 348
V.	Výsledek hospodářství běžného účetního období (+/-) <i>ř. 01 - (+ 68 + 72 + 77 + 80 + 84 + 117)</i>	083	6 396	7 240
B.	Cizí zdroje (ř. 85 + 90 + 101 + 113)	084	109 641	108 289
I.	Rezervy (ř. 86 až 89)	085	1 300	0
1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	086	1 300	0
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	087	0	0
3	Rezerva na daň z příjmů	088	0	0
4	Ostatní rezervy	089	0	0
II.	Dlouhodobé závazky (ř. 91 až 100)	090	4 178	6 508
1	Závazky z obchodních vztahů	091	0	0
2	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	092	0	0
3	Závazky k účetním jednatelům pod podstatným vlivem	093	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	094	0	0
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	095	0	0
6	Vydané dluhopisy	096	0	0
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	097	0	0
8	Dohadné účty pasivní	098	0	0
9	Jiné závazky	099		4 000
10	Odložený daňový závazek	100	4 178	2 508

označ.	PASIVA	řád.	Běžné úč. období	Mln. úč. období
a	b	c	5	6
III.	Krátkodobé závazky (ř. 102 až 112)	101	20 999	20 520
III. 1	Závazky z obchodních vztahů	102	13 938	11 144
2	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	103	0	0
3	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	104	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	105	0	0
5	Závazky k zaměstnancům	106	1 963	1 946
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	107	990	942
7	Stát - daňové závazky a dotace	108	1 053	3 303
8	Krátkodobé přijaté zálohy	109	835	338
9	Vydané dluhopisy	110	0	0
10	Dohadné účty pasivní	111	2 222	2 833
11	Jiné závazky	112	0	14
IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 114 až 116)	113	83 164	81 263
IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	114	83 164	81 263
2	Běžné bankovní úvěry	115	0	0
3	Krátkodobé finanční výpomoci	116	0	0
I.	Časové rozlišení (ř. 118 + 119)	117	6 205	3 766
I. 1	Výdaje příštích období	118	297	296
2	Výnosy příštích období	119	5 908	3 470

Právní forma účetní jednotky :	Akiová společnost
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	Úklid, čištění komunikací, údržba veřejné zeleně, provoz veřejného osvětlení, doprav. signalizace, parkovacích ploch.

Číslo seznamu 10.03.05	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky Ing. Jitka Budínská 	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Pavel Krenk, předseda představenstva 
------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

společnosti TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA LIBERCE a.s.

k 31. 12. 2004

Příloha je zpracována v souladu se Zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2004 a končící dnem 31. prosince 2004.

Obsah přílohy

Obecné údaje

1. *Popis účetní jednotky*
2. *Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech*
3. *Zaměstnanci společnosti, osobní náklady*
4. *Poskytnutá peněžítá či jiná plnění*

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. *Způsob ocenění majetku*
 - 1.1. *Zásoby*
 - 1.2. *Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností*
 - 1.3. *Ocenění cenných papírů a majetkových účastí*
2. *Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny*
3. *Změny oceňování, odpisování a postupů účtování*
4. *Opravné položky k majetku*
5. *Odpisování*
6. *Přepočet cizích měn na českou měnu*
7. *Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou*

Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát

1. *Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti*
 - 1.1. *Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období*
 - 1.2. *Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky*
 - 1.3. *Dlouhodobé bankovní úvěry*
 - 1.4. *Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely*
2. *Významné události po datu účetní závěrky*
3. *Doplňující informace o hmotném a nehmotném majetku*
 - 3.1. *Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku*
 - 3.2. *Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku*
 - 3.3. *Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu*
 - 3.4. *Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze*
 - 3.5. *Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem*
4. *Vlastní kapitál*
 - 1.1. *Použití zisků, resp. úhrady ztrát*
 - 1.2. *Základní kapitál*
5. *Pohledávky a závazky*
 - 5.1. *Pohledávky po lhůtě splatnosti*
 - 5.2. *Závazky po lhůtě splatnosti*
 - 5.3. *Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině*
 - 5.4. *Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu sociálního, zdravotního pojištění a dani*
 - 5.5. *Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva*

- 5.6. *Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze*
6. *Rezervy*
7. *Výnosy z běžné činnosti*
8. *Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj*

Výkaz cash flow

Výkaz o změnách vlastního kapitálu

Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky

Název účetní jednotky: Technické služby města Liberce a. s.
460 08 Liberec 8, Erbenova 376 / 2

Identifikační číslo: 25007017

Právní forma: akciová společnost

Datum vzniku: 1. ledna 1997

Společnost je zapsaná v OR, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 877.

Předmět podnikání:

- Provozování veřejného osvětlení a dopravní signalizace na území města Liberce
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- Provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování
- Montáž, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení a výroba rozvaděčů nízkého napětí
- Projektování, zhotovování a opravy dopravně – bezpečnostních zařízení
- Zámečnictví
- Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- Projektování elektrických zařízení
- Úklid, čištění a umytí zpevněných ploch komunikací
- Ubytovací služby
- Reklamní činnost
- Podnikání v oblasti nakládání s odpady
- Provozování parkovacích ploch
- Ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace chemickými látkami a chemickými přípravky klasifikovanými jako vysoce toxické nebo toxické, s výjimkou odborných činností na úseku rostlinolékařské péče
- Poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví
- Opravy silničních vozidel
- Ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví

Akcionář: 100% vlastník akcií - Město Liberec se sídlem v Liberci
 Nám. Dr. E. Beneše
 IČO 00262978

Statutární orgán: představenstvo

Předseda představenstva: Ing. Pavel Krenk

Členové představenstva: Bc. Ondřej Červinka
 Mgr. Alois Čvančara
 Ing. Jiří Veselka
 Radim Zika

Dozorčí rada – členové: Ing. Pavel Bernát
 Zdeněk Kovář
 Petr Semerád

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:

nebyly k rozvahovému dni zapsány v OR

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

V účetním období nedošlo k zásadním změnám v organizační struktuře společnosti.
 Proces řízení společnosti probíhá ve třech úrovních:

- představenstvo společnosti
- výkonný ředitel
- manažeři úseků, vedoucí středisek

viz příloha č.1.

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni:

Ve sledovaném období došlo k následujícím změnám:

Funkce	Původní člen	Nový člen	Datum změny
Člen dozorčí rady	Petr Semerád	Ladislav Šimerda	11.5.2004

2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech
Majetková spoluúčast vyšší než 20%

v tis. Kč

Obchodní firma	Sídlo	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu společnosti
ELSET, s.r.o	Erbenova 376/2 460 08 Liberec 8	100%	850

Převod podílu ke dni 14.10.2004

Výše uvedený obchodní podíl byl k datu 14.10.2004 převeden smlouvou o převodu obchodního podílu na nabyvatele Liberecká IS, a.s. (IČO 25450131).

Smluvní dohody mezi společníky (akcionáři) zakládající rozhodovací právo:
Ovládací smlouvy:
Ovládací smlouva mezi TSML a.s. (řídící osoba) Elset s.r.o. (řízená osoba)

Povinnosti řídící osoby:

- uhradit každou ztrátu řízené osobě, která vznikne z jejího nařízení
- cenově vyrovnat finanční újmu řízené osobě, která vznikne při plnění nařízení řídící osoby
- smluvní vztahy mezi řídící a řízenou osobou probíhají na základě podepsaných smluv
- skončí-li hospodaření řízené osoby za účinnosti této smlouvy ztrátou, je řídící osoba povinna tuto ztrátu uhradit, pokud tato ztráta nemůže být uhrazena z rezervního fondu nebo jiných disponibilních zdrojů řízené osoby

Platnost výše zmiňované ovládací smlouvy skončila dnem převodu obchodního podílu na nového nabyvatele.

Smlouvy o převodech zisku :

Smlouvy o převodech zisku nejsou vypracovány.

3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

v tis. Kč

	Zaměstnanci celkem	
	Běžné účetní období 2004	Minulé účetní období 2003
Průměrný počet zaměstnanců	131	146
Mzdové náklady	27 852	31 456
Odměny členům statutárních orgánů společnosti	600	600
Odměny členům dozorčích orgánů společnosti	160	215
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	9 699	11 246
Sociální náklady	1 267	845
Osobní náklady celkem	39 578	44 362

4. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění

Peněžitá a naturální plnění stávajícím ani bývalým členům orgánů v minulém a běžném období nebyla poskytnuta.

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Způsob ocenění majetku
1.1. Zásoby
Účtování zásob

- prováděno způsobem A evidence zásob

Výdaj zásob ze skladu je účtován:

- cenami zjištěnými aritmetickým průměrem

Ocenění zásob

- * oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno:
 - ve skutečných výrobních nákladech zahrnujících:
 - přímé náklady
 - výrobní režii

- oceňování nakupovaných zásob je prováděno:
ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících:
 - cenu pořízení
 - vedlejší pořizovací náklady:
 - dopravné
 - clo
 - poštovné
 - pojistné

1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

DHM byl oceňován vlastními náklady ve složení:

- přímé náklady
- výrobní režie
- správní režie

DNM byl oceňován vlastními náklady ve složení:

- přímé náklady
- výrobní režie
- správní režie

1.3. Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období firma nevlastnila žádné cenné papíry.

2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Společnost ve sledovaném účetním období nepoužila reprodukční pořizovací ceny.

3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

4. Opravné položky k majetku

v tis.Kč

Opravné položky k	Zůstatek k 1.1.		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek k 31.12.	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
zásobám	0	0	0	0	0	0	0	0
finančnímu majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
pohledávkám-zákonné	75	104	33	0	3	29	105	75
pohledávkám-ostatní	309	79	0	244	0	14	309	309

5. Odpisování

- a) Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého hmotného majetku** sestavila účetní jednotka v interních směrnicích, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se nerovnají.
- b) Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého nehmotného majetku** vycházel z ustanovení § 28 odst. 3 zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví. Dodržuje se zásada jeho odepsání v účetnictví nejdéle do pěti let od jeho pořízení, účetní a daňové odpisy se rovnají.

Daňové odpisy - použita metoda: - lineární

System odpisování drobného majetku

Drobný hmotný majetek do 40.000,-- Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501 390 - Spotřeba DHM od 1.000,-- do 40.000,--.

Drobný nehmotný majetek do 60.000,--Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 250 - Náklady na software.

6. Přepočet cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost:
- aktuální denní kurz vyhlášený ČNB

7. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou

Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

Doplňující údaje k Rozvaze a Výkazu zisků a ztrát

1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Doměrky daně z příjmu v účetním období žádné nebyly.

1.2. Odložený daňový závazek nebo pohledávka

Společnost má ve svém účetnictví proučtovaný daňový závazek ve výši 3 861 tis Kč.

Odložený daňový závazek ve výši 317 tis. Kč z rozdílu mezi zůstatkovou účetní hodnotou a zůstatkovou daňovou hodnotou odepisovaného majetku.

1.3. Dlouhodobé bankovní úvěry

v tis. Kč

Běžné období				
Účel úvěru	Výše	Poslední plánovaná splátka jistiny	Zůstatek jistiny úvěru k 31.12.2004	Úroková sazba
Investiční úvěr	21 800	31.7.2007	11 842	12M PRIBOR + 2,3 % p.a.
Koupě nemovitosti do vlastnictví	82 740	25.10.2015	69 712	7,6% p.a.
Koupě nemovitosti do vlastnictví	2 240	30.10.2005	1 610	6M PRIBOR + 2% p.a.

V průběhu roku 2004 byla v rámci možnosti čerpání investičního úvěru dočerpána částka ve výši 10.746 tis.Kč.

1.4. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

v tis. Kč

Důvod dotace	Poskytovatel	Běžné obd.	Minulé obd.
Provozní dotace na údržbu a provoz veřejného osvětlení na území města Liberce	Statutární město Liberec	9 531	0
Investiční dotace na rekonstrukci, modernizaci a výstavbu veřejného osvětlení na území města Liberce	Statutární město Liberec	8 458	0
Provozní dotace hřbitovy	Statutární město Liberec	1 500	0

2. Významné události po datu účetní závěrky

Žádné významné události po datu účetní závěrky nenastaly.

3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku
3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

v tis. Kč

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Pozemky	38 783	36 283	-	-	38 783	36 283
Budovy a stavby	315 832	315 816	72 708	62 632	243 124	253 184
Budovy	166 586	166 570	31 245	26 084	135 341	140 486
Stavby	149 246	149 246	41 463	36 548	107 783	112 698
Samostatné movité věci a soubory m.věcí	114 095	101 846	81 963	74 415	32 132	27 431
Pracovní stroje a dopravní prostředky	91 376	77 504	61 519	53 595	29 857	23 909
Energetické hnací stroje	9 106	8 765	7 509	6 537	1 597	2 228
Přístroje	10 473	12 437	9 883	11 286	590	1 151
Inventář	387	387	299	244	88	143
Jiný DHM	2 753	2 753	2 753	2 753	0	0
Nedokončený DHM	196	15	-	-	196	15
CELKEM	468 906	453 960	154 671	137 047	314 235	316 913

3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

v tis. Kč

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Zřizovací výdaje	630	630	630	563	0	67
Software	4 382	4 382	3 872	3 015	510	1 367
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0
Výsledky věd.činnosti	0	0	0	0	0	0
Jiný DNM	120	120	120	83	0	37
Nedokončený DNM	80	80	-	-	80	80
CELKEM	5 212	5 212	4 622	3 661	590	1 551

3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

Jedná se o finanční pronájem s následnou koupí najaté věci podle jednotlivých smluv. Údaje jsou uváděny bez DPH, s výjimkou osobních automobilů.

v Kč

Minulé účetní							
Zahájení	Doba trvání	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
						do 1 roku	po 1 roce
26.1.2000	27.1.2003	os. Auto	762 687,68	199 388,70	762 687,68	0,00	0,00
13.3.2000	14.3.2003	os. Auto	484 788,20	124 989,30	484 788,20	0,00	0,00
21.6.2000	22.6.2003	Pick-up	251 063,85	77 210,00	251 063,85	0,00	0,00
12.4.2000	13.4.2003	Pick-up	247 103,56	77 210,00	247 103,56	0,00	0,00
16.8.2000	18.8.2004	Komunál	4 811 991,80	1 048	4 209 617,86	602 373,94	0,00
26.9.2000		Komunál	4 559 216,00	993 888,00	3 988 439,00	570 777,00	0,00
15.2.2001	16.2.2004	Pick-up	279 485,92	85 105,80	279 385,92	100,00	0,00
27.2.2001	28.2.2004	os. Auto	529 107,08	134 970,20	528 985,08	122,00	0,00
28.2.2001	29.2.2004	os. Auto	570 472,16	145 470,40	570 350,16	122,00	0,00
27.2.2001	28.2.2004	os. Auto	570 472,16	145 470,40	570 350,16	122,00	0,00
1.12.2001	1.11.2004	Mazda	526 139,20	164 057,00	381 434,60	144 704,60	0,00
26.6.2002	5.7.2005	KIA	573 387,00	159 935,00	302 093,16	190 795,68	80 498,16
25.6.2002	29.6.2005	KIA	601 485,00	167 783,00	333 602,80	200 161,68	67 720,52
22.5.2002	23.5.2005	KIA	447 004,89	124 618,50	260 169,63	148 668,36	38 166,90
6.10.2002			637 086,72	179 876,00	176 556,48	132 417,36	328 112,88
			557 375,40	157 376,00	154 462,56	115 846,92	287 065,92
			461 799,00	130 376,00	127 984,16	95 988,12	237 826,72
		KIA	609 123,90	171 997,00	166 182,58	200 695,32	242 246,00
19.3.2003	20.3.2006	os. Auto	637 156,76	159 893,30	305 686,53	159 047,16	172 423,07
19.3.2003	20.3.2006	os. Auto	1 013 435,60	253 248,50	485 490,62	253 355,04	274 589,94
		Celkem	19 130 381,88	4 701	14 586 434,59	2 815 297,18	1 728

Běžné účetní období							
Zahájení	Doba trvání	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
						do 1 roku	po 1 roce
16.8.2000	18.8.2004	Komunál	4 811 991,80	1 048 995,00	4 811 991,80	0,00	0,00
26.9.2000		Komunál	4 559 216,00	993 888,00		0,00	0,00
15.2.2001	16.2.2004	Pick-up	279 485,92	85 105,80	279 485,92	0,00	0,00
27.2.2001	28.2.2004	os. Auto	529 107,08	134 970,20	529 107,08	0,00	0,00
28.2.2001	29.2.2004	os. Auto	570 472,16	145 470,40	570 472,16	0,00	0,00
27.2.2001	28.2.2004	os. Auto	570 472,16	145 470,40	570 472,16	0,00	0,00
1.12.2001	1.11.2004	Mazda	526 139,20	164 057,00	526 139,20	0,00	0,00
26.6.2002	5.7.2005	KIA K 2500	573 387,00	159 935,00	497 392,00	75 995,00	0,00
25.6.2002	29.6.2005	KIA K 2500	601 485,00	167 783,00	537 508,20	63 976,80	0,00
	23.5.2005	KIA K 2500	447 004,89	124 618,50	410 825,89	36 179,00	0,00
22.5.2002							
6.10.2002		Malotraktor	637 086,72	179 876,00	535 484,40	101 602,32	0,00
		Malotraktor	557 375,60	157 376,00	468 486,80	88 888,80	0,00
		Malotraktor	461 799,00	130 376,00	388 149,60	73 649,40	0,00
		KIA K 2500	609 123,90	171 997,00	441 877,80	167 246,10	0,00
19.3.2003	20.3.2006	os. Auto	637 156,76	159 893,30	464 733,67	159 047,16	13 375,93
19.3.2003	20.3.2006	os. auto	1 013 435,60	253 248,50	738 845,64	253 355,04	21 234,92
		Celkem	17 384 738,79	4 223 060,10	16 330 188,32	1 019 939,62	34 610,85

3.4. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40.000,- Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501390 - Spotřeba DHM od 1.000,- do 40.000,-.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60.000,-.Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 250 - Ostatní služby – náklady na software.

Hodnota majetku neuvedeného v rozvaze činila v souhrnné výši k 31.12.2003 částku 3 659 tis. Kč, k 31.12.2004 částku 3 723 tis.Kč. Roční změna mezi roky 2003 - 2004 je 64 tis.Kč.

3.5. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

v tis. Kč

Běžné období					
Název majetku	Hodnota	Forma zajištění	Účel	Poslední plánovaná splátka jistiny	Zůstatek jistiny úvěru k 31.12.2004
Areál TSML a.s.	20 144 - tržní hodnota	Zástava	Investiční úvěr	31.7.2007	11 842
Parkovací dům	102 445 - pořizovací hodnota	Zástava, ručení Města Liberce	Koupě nemovitosti do vlastnictví	25.10.2015	69 712
		Zástava	Koupě nemovitosti do vlastnictví	30.10.2005	1 610

v tis. Kč

Minulé období					
Název majetku	Hodnota	Forma zajištění	Účel	Poslední plánovaná splátka jistiny	Zůstatek jistiny úvěru k 31.12.2003
Areál TSML a.s.	20 144 - tržní hodnota	Zástava	Investiční úvěr	31.7.2007	5 692
Parkovací dům	102 445 - pořizovací hodnota	Zástava, ručení Města Liberce	Koupě nemovitosti do vlastnictví	25.10.2015	73 710
		Zástava	Koupě nemovitosti do vlastnictví	30.10.2005	1 860

4. Vlastní kapitál

4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Účetní zisk běžného období ve výši 6 336 tis.Kč společnost navrhuje rozdělit následovně:

Přiděl do sociálního fondu ve výši 680 tis.Kč, odměny členům představenstva a dozorčí rady (tantiémy) ve výši 900 tis.Kč a část ve výši 4 756 tis.Kč ponechat jako nerozdělený zisk minulých let. Přesné rozdělení hospodářského výsledku bude schvalovat představenstvo akciové společnosti v polovině roku 2005.

4.2. Základní kapitál

Základní kapitál byl v plné výši vytvořen nepeněžitým vkladem Města Liberec. Hodnota základního kapitálu činí 209 086 400,- Kč a byla v plné výši splacena při založení společnosti.

Akcie:

Základní jmění společnosti je rozděleno na 272 akcií na majitele v nominální hodnotě 768 700,-Kč za jeden kus. Akcie nejsou veřejně obchodovatelné.

5. Pohledávky a závazky

5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti v tis. Kč

Počet dnů	Běžné období	Minulé období
	z obchodního styku	
do 30	3 165	5 123
31 – 60	0	31
61 – 90	0	78
91 – 180	44	913
180 a více	166	46
Celkem	3 375	6 191

5.2. Závazky po lhůtě splatnosti v tis. Kč

Počet dnů	Běžné období	Minulé období
	z obchodního styku	
do 30	0	0
31 – 60	0	0
61 – 90	0	0
91 – 180	0	0
180 a více	0	0
Celkem	0	0

Dlouhodobé závazky

Společnost neeviduje již žádný dlouhodobý závazek. Dodavatelský úvěr od společnosti Syner spol. s.r.o., jehož výše k 31.12.2003 činila 4 000 tis. Kč, byl na základě splátkového kalendáře v roce 2004 splacen.

**5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině
v tis. Kč**

Pohledávky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
SML	1 153	prosinec 2004	ELSET, s.r.o.	126	leden 2004
SML	4 568	leden 2005	ELSET, s.r.o.	199	březen 2004
			SML	13	listopad 2003
			SML	3 966	leden 2004

Závazky k podnikům ve skupině					
Běžné období			Minulé období		
Věřitel	Částka	Splatnost	Věřitel	Částka	Splatnost
	-		ELSET, s.r.o.	11	leden 2004

5.4. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daní

Společnost k datu 31.12.2004 eviduje závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ve výši 677 tis.Kč ve lhůtě splatnosti.

Společnost k datu 31.12.2004 eviduje závazky veřejného zdravotního pojištění ve výši 312,7 tis. Kč ve lhůtě splatnosti.

Společnost k datu 31.12.2004 eviduje závazky z titulu zálohy daně z příjmu fyzických osob ve výši 294 tis.Kč ve lhůtě splatnosti.

**5.5. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního
a zajišťovacího práva**

Společnost nemá takové závazky a pohledávky.

5.6. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Společnost nemá takové závazky.

6. Rezervy

Společnost vytvořila zákonnou rezervu ve výši 1 300 tis.Kč na opravu haly na sůl.

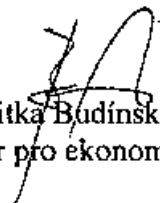


7. Výnosy z běžné činnosti

v tis. Kč

	Běžné období			Minulé období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraniční	Celkem	Tuzemsko	Zahraniční
Tržby za prodej zboží	0	0	0	0	0	0
Tržby z prodeje vlastní výroby	0	0	0	0	0	0
Tržby z prodeje služeb	188 305	188 305	0	197 639	197 639	0
Čerpání rezerv	0	0	0	0	0	0
Ostatní výnosy	10 571	10 571	0	2 607	2 607	0
Celkem	198 876	198 876	0	200 246	200 246	0

8. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

Společnost na výzkum a vývoj nevyňaložila v průběhu účetního období žádné prostředky.

<p>Sestaveno dne: 10.3.2005</p>	<p>Sestavila:  Ing. Jitka Budínská Manažer pro ekonomiku</p>	<p>Podpis výkonného ředitele:  Ing. Tomáš Pozner Výkonný ředitel</p>	<p>Podpis statutárního zástupce:  Ing. Pavel Krenk Předseda představenstva</p>
------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Auditorské ověření řádné roční účetní závěrky za rok 2004 k datu rozvahového dne 31. 12. 2004 bylo provedeno :

společnosti

se sídlem

hlavní kancelář

IČ

telefon

fax

e-mail

O - CONSULT s. r. o.

460 01 Liberec, Jiráskova 465

460 01 Liberec, Vzdušná 63/11

44 56 74 48

485 102 546; 485 105 459

485 102 547

o-consult@o-consult.cz

osvědčení Komory auditorů České republiky

auditor odpovědný za zpracování zprávy

osvědčení Komory auditorů České republiky

asistent auditora

osvědčení Komory auditorů České republiky

číslo 38

Ing. Jiří O E H L

číslo 250

Ing. Lucie NEJEDLOVÁ

číslo 982

Příjemce zprávy :

1. valná hromada akcionářů obchodní společnosti
2. objednatel – statutární vedení obchodní společnosti
3. dozorčí rada obchodní společnosti

Provedli jsme audit přiložené řádné účetní závěrky společnosti k datu rozvahového dne 31. prosince 2004. Za sestavení účetní závěrky odpovídá statutární orgán společnosti. Představenstvo společnosti je povinno zajistit řádné vedení účetnictví společnosti ve smyslu ustanovení § 192 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění. Auditorské ověření účetní závěrky nezbavuje společnost a vedení společnosti odpovědnosti za její zpracování. Společnost odpovídá za případná zjištění z kontrol, provedených jinými kontrolními orgány. Úlohou auditora je vydat na základě auditu výrok k této účetní závěrce.

Provedli jsme audit účetní závěrky v souladu se zákonem č. 254/2000 Sb., o auditorech, a s auditorskými směnicemi Komory auditorů České republiky. Tyto auditorské směrnice požadují naplánování a provedení auditu tak, aby auditor získal přiměřené ujištění o tom, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce a posouzení účetních postupů a významných odhadů provedených účetní jednotkou a rovněž posouzení celkové prezentace účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vydání našeho výroku.

V obchodním rejstříku, který vede Krajský soud v Ústí nad Labem, jsou uvedeny v oddíle B a vložce číslo 877 tyto údaje :

Den zápisu společnosti

01. 01. 1997

Obchodní firma

Technické služby města Liberce a. s.

Sídlo

460 08 Liberec 8, Erbenova 376/2

Právní forma

akciová společnost

Identifikační číslo

25 00 70 17

Zpráva auditora o ověření řádné účetní závěrky za rok 2004
Technické služby města Liberce a. s. Liberec

 **O-CONSULT**
s.r.o. Liberec

Statutární orgán - představenstvo společnosti :

předseda představenstva Ing. Pavel KRENK, rodné číslo 6000517/1403, bytem Liberec

člen představenstva Radim ZIKA, rodné číslo 700825/2581, bytem Liberec

člen představenstva Bc. Ondřej ČERVINKA, rodné číslo 770511/2591, bytem Liberec

člen představenstva Mgr. Alois ČVANČARA, rodné číslo 450922/005, bytem Liberec

člen představenstva Ing. Jiří VESELKA, rodné číslo 581228/1827, bytem Liberec

Dozorčí rada :

předseda dozorčí rady Ing. Pavel BERNÁT, rodné číslo 601119/0405, bytem Liberec

člen dozorčí rady Zdeněk KOVÁŘ, rodné číslo 300704/098, bytem Liberec

člen dozorčí rady Petr SEMERÁD, rodné číslo 620822/0645, bytem Liberec

Základní kapitál : 209.086.400,00 Kč

Předmět činnosti společnosti :

- provozování veřejného osvětlení a dopravní signalizace na území Města Liberce
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- provádění staveb včetně jejich změn, údržovacích prací na nich a jejich odstraňování
- montáž, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení a výroba rozvaděčů nízkého napětí
- projektování, zhotovování a opravy dopravně-bezpečnostních zařízení
- zámečnictví
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- projektování elektrických zařízení
- úklid, čištění a umytí zpevněných ploch a komunikací
- ubytovací služby
- reklamní činnost
- podnikání v oblasti nakládání s odpady
- provozování parkovacích ploch
- ochranná desinfekce, dezinfekce a deratizace chemickými látkami a chemickými přípravky klasifikovanými jako vysoce toxické nebo toxické, s výjimkou odborných činností na úseku rostlinolékařské péče
- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví
- opravy silničních vozidel
- silniční motorová doprava nákladní
- ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům
- přípravky na ochranu rostlin
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví

VÝROK AUDITORA :

k řádné účetní závěrce obchodní společnosti Technické služby města Liberce a. s., se sídlem v Liberci 8, Erbenova 376/2, IČ. 25007017, k datu rozvahového dne 31. prosince 2004

PODLE NAŠEHO NÁZORU ÚČETNÍ ZÁVĚRKA PODÁVÁ VE VŠECH VÝZNAMNÝCH OHLEDECH VĚRNÝ A PŘISTIVÝ OBRAZ AKTIV, ZÁVAZKŮ, VLASTNÍHO KAPITÁLU A FINANČNÍ SITUACE SPOLEČNOSTI K UVEDENÉMU DATU ROZVAHOVÉHO DNE A VÝSLEDKU HOSPODARENÍ ZA UVEDENÝ ROK V SOULADU SE ZÁKONEM O ÚČETNICTVÍ A PŘÍSLušNÝMI PŘEDPISY ČESKÉ REPUBLIKY.

STANOVISKO AUDITORA K VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

Podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2000 Sb., o auditorech ověřuje auditor účetní závěrku a výroční zprávu společnosti. Výroční zpráva společnosti Technické služby města Liberce a. s. není předmětem této zprávy auditora.

STANOVISKO AUDITORA KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

Podle ustanovení § 66a odst. 11 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění, je auditor povinen ověřit správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou zpracovanou statutárním orgánem ovládané osoby. Zpráva o vztazích byla zpracována v souladu s právním předpisem, auditor ověřil správnost a úplnost skutečností uvedených ve zprávě.

Tato zpráva nezávislého auditora o provedení auditorského ověření řádné roční účetní závěrky společnosti s výrokem auditora, byla vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž tři jsou určeny pro objednatele, jeden je určen k založení do archivu (spisu) auditora. Všechny výtisky mají platnost originálu.
Zpráva obsahuje pět listů bez titulního listu a má jednu přílohu – kompletní účetní závěrku.

Datum zpracování zprávy:
V Liberci, dne 14. března 2005



za auditorskou společnost
O - CONSULT spol. s r. o.
osvědčení Komory auditorů ČR
číslo 38



Ing. Jiří OEHLE
dekret Komory auditorů ČR číslo 250
a jednatelem společnosti

Příloha :
účetní závěrka obchodní společnosti k datu rozvahového dne 31. 12. 2004

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl B, vložka 877

Datum zápisu: 1. ledna 1997

Obchodní firma: Technické služby města Liberce a.s.

Sídlo: Liberec 8, Erbenova 376/2, PSČ 460 08

Identifikační číslo: 250 07 017

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- Provozování veřejného osvětlení a dopravní signalizace na území Města Liberce.
- Podnikání v oblasti s nakládání s nebezpečnými odpady.
- Provádění staveb včetně jejich změn, údržovacích prací na nich a jejich odstraňování.
- Montáž, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení a výroba rozvaděčů nízkého napětí.
- Projektování, zhotovování a opravy dopravně - bezpečnostních zařízení.
- Zámečnictví.
- Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej.
- Projektování elektrických zařízení.
- Úklid, čištění a umytí zpevněných plocha komunikací.
- Ubytovací služby.
- reklamní činnost
- podnikání v oblasti nakládání s odpady
- provozování parkovacích ploch
- ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace chemickými látkami a chemickými přípravky klasifikovanými jako vysoce toxické nebo toxické, s výjimkou odborných činností na úseku rostlinolékařské péče
- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví
- opravy silničních vozidel
- silniční motorová doprava nákladní
- ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: ing. Pavel Krenk, r.č. 600517/1403

Liberec 4, Svatoplukova 458/23, PSČ 460 01

den vzniku funkce: 25. dubna 2003

den vzniku členství v představenstvu: 8. dubna 2003

člen představenstva: Radim Zika, r.č. 700825/2581

Liberec 1, Fibichova 1164/18, PSČ 460 01

den vzniku členství v představenstvu: 8. dubna 2003

člen představenstva: Bc. Ondřej Červinka, r.č. 770511/2581

Liberec 1, Hálkova 1103/4, PSČ 460 01



den vzniku členství v představenstvu: 8. dubna 2003

člen představenstva: Mgr. Alois Čvančara, r.č. 450922/005
Liberec 5, Veleslavínova 216, PSČ 460 01
den vzniku členství v představenstvu: 8. dubna 2003

člen představenstva: ing. Jiří Veselka, r.č. 581228/1827
Liberec 1, Ruprechtická 553/27, PSČ 460 01
den vzniku členství v představenstvu: 8. dubna 2003

Za představenstvo jedná samostatně pouze předseda představenstva. V případě nepřítomnosti předsedy představenstva jsou oprávněni jednat za společnost ostatní členové představenstva, avšak vždy nejméně dva členové představenstva společně. Podepisování za společnost se provádí tak, že k vytištěné nebo napsané obchodní firmě připojí předseda představenstva nebo členové představenstva svůj podpis s uvedením své funkce a jména.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: ing. Pavel Bernát, r.č. 601119/0405
Liberec 19, Vizovická 311, PSČ 460 08
den vzniku funkce: 3. června 2003
den vzniku členství v dozorčí radě: 8. dubna 2003

člen dozorčí rady: Zdeněk Kovář, r.č. 300704/098
Liberec 14, Na Pískovně 648/6, PSČ 460 14
den vzniku členství v dozorčí radě: 8. dubna 2003

člen dozorčí rady: Petr Semerád, r.č. 620822/0645
Liberec 30, Vratislavice, Dlážděná 1423
den vzniku členství v dozorčí radě: 22. května 2003

Akcie:

272 ks kmenové akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 768 700,- Kč
akcie jsou v zaknihované podobě

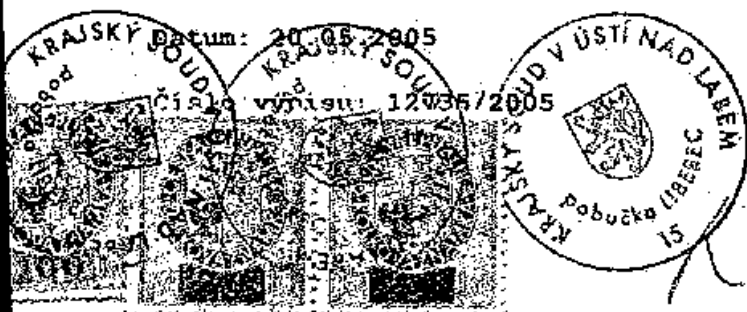
Základní kapitál: 209 086 400,- Kč
Splaceno: 100 %

Ostatní skutečnosti:

- Akcionář: Město Liberec se sídlem v Liberci 1, nám. dr. E. Beneše 1, jediný akcionář, IČO 00262978

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský soud v Ústí nad Labem



Vyhotovil: Markéta Diblíková

28-07-2005 firm. 21191/2005
Rg. 3874

SL: 21,3



VÝPIS USNESENÍ
Z 11. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 7. 6. 2005



USNESENÍ Č. 376/05

Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti – projednání a schválení řádné účetní závěrky za rok 2004, způsobu rozdělení a užití zisku za rok 2004 a odměny členů orgánů na rok 2004 obchodní společnosti Technické služby města Liberce a. s.

Rada města Liberec, která dle ust. § 102 odst. 2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích rozhoduje ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti a dle ust. § 190 odst. 1 zák. č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník vykonává působnost valné hromady jako jediný akcionář společnosti Technické služby města Liberce a. s., se sídlem 460 08 Liberec 8, Erbenova 376/2, IČ 25007017, po projednání

s c h v a l u j e

- a) řádnou účetní závěrku za rok 2004,
- b) návrh na rozdělení (užití) zisku za rok 2004 takto:
 - přiděl do sociálního fondu ve výši 680 000,00 Kč,
 - výplata podílu na zisku společníkovi 900 000,00 Kč,
 - nerozdělený zisk 4 756 174,24 Kč,
- c) odměny členů orgánů společnosti na rok 2005,
- d) záměr realizačních kroků naplňování podnikatelského záměru společnosti pro rok 2005,

b e r e n a v ě d o m í

- a) výroční zprávu,
- b) zprávu o auditu,
- c) zprávu o vztazích mezi propojenými osobami,
- d) zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku,
- e) vyjádření dozorčí rady

a u k l á d á

- a) představenstvu obchodní společnosti Technické služby města Liberce a. s. provést účetní rozdělení celkových schválených finančních částek za rok 2004 v účetnictví roku 2005,
- b) předsedovi představenstva obchodní společnosti Technické služby města Liberce a. s. zajistit dodání příslušných dokladů k založení do sbírky listin Obchodního rejstříku.

Ing. Jiří K i t t n e r v.r.
primátor města

Ing. Eva K o č á r k o v á v.r.
náměstkyně primátora

V Liberci dne 13. 6. 2005
Za správnost: Iva Hýsková, vedoucí organizačního odd.

Poř. č. 156 / 2005
Tento ~~úplný~~ částečný opis - fotokopie
o stranách souhlasí doslovně
s prvopisem (~~opisem~~ - fotokopii) úplným
(částečným) 23 stránkovým
Spr. poplatek 20 Kč zaplacen
V Liberci dne 13. 6. 2005
pověřený pracovník





V Ý P I S U S N E S E N Í
Z 11. ZASEDÁNÍ RADY
MĚSTA LIBEREC,
KONANÉHO DNE 7. 6. 2005



USNESENÍ Č. 376/05

Rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti – projednání a schválení řádné účetní závěrky za rok 2004, způsobu rozdělení a užití zisku za rok 2004 a odměny členů orgánů na rok 2004 obchodní společnosti Technické služby města Liberce a. s.

Rada města Liberec, která dle ust. § 102 odst. 2 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích rozhoduje ve věcech obce jako jediného společníka obchodní společnosti a dle ust. § 190 odst. 1 zák. č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník vykonává působnost valné hromady jako jediný akcionář společnosti Technické služby města Liberce a. s., se sídlem 460 08 Liberec 8, Erbenova 376/2, IČ 25007017, po projednání

s c h v a l u j e

- a) řádnou účetní závěrku za rok 2004,
- b) návrh na rozdělení (užití) zisku za rok 2004 takto:
 - příděl do sociálního fondu ve výši 680 000,00 Kč,
 - výplata podílu na zisku společníkovi 900 000,00 Kč,
 - nerozdělený zisk 4 756 174,24 Kč,
- c) odměny členů orgánů společnosti na rok 2005,
- d) záměr realizačních kroků naplňování podnikatelského záměru společnosti pro rok 2005,

b e r e n a v ě d o m í

- a) výroční zprávu,
- b) zprávu o auditu,
- c) zprávu o vztazích mezi propojenými osobami,
- d) zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku,
- e) vyjádření dozorčí rady

a u k l á d á

- a) představenstvu obchodní společnosti Technické služby města Liberce a. s. provést účetní rozdělení celkových schválených finančních částek za rok 2004 v účetnictví roku 2005,
- b) předsedovi představenstva obchodní společnosti Technické služby města Liberce a. s. zajistit dodání příslušných dokladů k založení do sbírky listin Obchodního rejstříku.

Ing. Jiří K i t t n e r v.r.
 primátor města

Ing. Eva K o č á r k o v á v.r.
 náměstkyně primátora

V Liberci dne 13. 6. 2005
 Za správnost: Iva Hýšková, vedoucí organizačního odd.

Iva Hýšková

Por. č. *117* / *2005*
 Tento ~~úplný~~ částečný opis - fotokopie
 o *11* stranách souhlasí doslovně
 s prvopisem (~~episem - fotokopii~~) úplným
 (částečným) *23* stránkovým.
 Spr. poplatek *201* Kč zaplacen
 V Liberci dne *13. 6. 2005*
 pověřený pracovník

